



MIASTO ŁUKÓW

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO (SIWZ) DLA POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

NA TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 5 W ŁUKOWIE

Współfinansowane w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa 5 Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna, Działanie 5.2 Efektywność energetyczna sektora publicznego.

Numer referencyjny nadany przez zamawiającego ZP.271.6.2017.

Wartość zamówienia nie przekracza równowartość kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych

Łuków dn., 22-12-2017 r.

ZATWIERDZAM

Burmistrz Miasta

mgr Dariusz Szustek



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



lubelskie
Smakuj życie!

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



ZAWARTOŚĆ SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA TOM I INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

I. ZAMAWIAJĄCY

1. Nazwa (firma) oraz adres zamawiającego.
2. Adres poczty elektronicznej lub strony internetowej zamawiającego.

II. KOMUNIKACJA

3. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4. Opis przedmiotu zamówienia.
5. Termin wykonania zamówienia.
6. Wymagania, o których mowa w art. 29 ust. 3a i ust.4 P.z.p.
7. Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.
8. liczbę części zamówienia, na którą wykonawca może złożyć ofertę lub maksymalną liczbę części, na które zamówienie może zostać udzielone temu samemu wykonawcy, oraz kryteria lub zasady, które będą miały zastosowanie do ustalenia, które części zamówienia zostaną udzielone jednemu wykonawcy, w przypadku wyboru jego oferty w większej niż maksymalna liczbie części.
9. Informacja o obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia.
10. Informacje o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt. 6 i 7.
11. Standardy jakościowe o których mowa w art. 91 ust. 2a Pzp.

IV INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM EKONOMICZNYM FINANSOWYM I TECHNICZNYM

12. Warunki udziału w postępowaniu.
13. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 5.
14. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia.
15. Informacja dla wykonawców polegających na zasobach innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 22a p.z.p. oraz zamierzających powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom
16. Informacja dla wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (art. 23 p.z.p.).

V PROCEDURA

17. Tryb udzielenia zamówienia.
18. Wymagania dotyczące wadium.
19. Wymagania dotyczące składania ofert w postaci katalogów elektronicznych.
20. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe wraz z wybranymi kryteriami oceny, jeżeli zamawiający wymaga lub dopuszcza ich składanie.
21. Maksymalna liczba wykonawców, z którymi zamawiający zawrze umowę ramową, jeżeli zamawiający przewiduje zawarcie umowy ramowej.
22. Informacje dotyczące aukcji elektronicznej, jeżeli zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną.
23. Opis sposobu obliczenia ceny.
24. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

VI INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

25. Opis sposobu przygotowywania ofert.
26. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.
27. Termin związania ofertą.

VII UMOWA

28. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach.
29. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
30. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
31. Wymagania dotyczące umów o podwykonawstwo

VIII INFORMACJE DODATKOWE

32. Procentowa wartość ostatniej części wynagrodzenia za wykonanie umowy w sprawie zamówienia na roboty budowlane.
33. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą, jeżeli zamawiający przewiduje rozliczenia w walutach obcych.
34. Wysokość zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, jeżeli zamawiający przewiduje ich zwrot.
35. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

IX DODATKI I ELEMENTY SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA, KTÓRE WYKONAWCA MOŻE WYKORZYSTAĆ JAKO FORMULARZE OFERTY I ZAŁĄCZNIKÓW DO OFERTY

DODATEK NR 1 - Formularz oferty

DODATEK NR 2 - Oświadczenie składane na podstawie art. 25a ust. 1 p.z.p. w odniesieniu do przesłanek wykluczenia z postępowania;

DODATEK NR 3 - Oświadczenie składane na podstawie art. 25a ust. 1 p.z.p. w odniesieniu do spełniania warunków udziału w postępowaniu Zobowiązanie do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia;

DODATEK NR 4 - Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art, 24 ust. 1 pkt 23 p.z.p. - **UWAGA** - Oświadczenia nie należy składać wraz z ofertą. Oświadczenie należy złożyć w terminie 3 dni od dnia przekazania lub zamieszczenia na stronie informacji podawanych podczas sesji otwarcia ofert;

DODATEK NR 5 – Zobowiązanie podmiotu do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

TOM II PROJEKT UMOWY

TOM III OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. ZAMAWIAJĄCY

1. Nazwa (firma) oraz adres zamawiającego

MIASTO ŁUKÓW

Adres pocztowy: URZĄD MIASTA ŁUKÓW UL. PIŁSUDSKIEGO 17

Miejscowość: **ŁUKÓW**

Kod pocztowy: **21-400**

Województwo: **LUBELSKIE**

Tel.: **+48 25 798 27 01, +48 25 797 66 01**

Fax: **+48 25 798 27 01**

NIP: 825-199-81-29

REGON 711582380

2. Adres poczty elektronicznej lub strony internetowej zamawiającego.

Ogólny adres zamawiającego (URL): www.lukow.pl

E-mail: sekretariat@um.lukow.pl

II. KOMUNIKACJA

3. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.

- 3.1. W postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 roku - Prawo pocztowe (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1481), osobiście, za pośrednictwem postańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 roku o świadczeniu usług drogą elektroniczną (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1219), z uwzględnieniem wymogów dotyczących formy, ustanowionych poniżej.
- 3.2. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
- 3.3. W związku z art. 10c ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U z 2017 r. poz. 1579) **składanie ofert** odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (j.t. Dz.U. z 2017 r. poz. 1481), osobiście lub za pośrednictwem postańca.
- 3.4. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem lub elektronicznie na adres mailowy:
 - 3.4.1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę pisemnie winny być składane na adres: **URZĄD MIASTA ŁUKÓW UL. PIŁSUDSKIEGO 17, 21-400 ŁUKÓW.**
 - 3.4.2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę faksem winny być składane na nr faksu **+48 25 798 27 01.**
 - 3.4.3. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę drogą elektroniczną winny być kierowane na adres: zp@um.lukow.pl
- 3.5. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca winien posługiwać się numerem sprawy określonym w SIWZ.

- 3.6. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 roku o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 3.7. W postępowaniu Oświadczenia, o których mowa w **pkt 14.1.** składa się w formie pisemnej albo w postaci elektronicznej.
- 3.8. Oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 roku w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy, okresu ich ważności oraz form, w jakich dokumenty te mogą być składane (Dz.U. z 2016 r., poz. 1126), zwanym dalej "rozporządzeniem" składane przez Wykonawcę i inne podmioty, na zdolnościach lub sytuacji których polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a p.z.p. oraz przez podwykonawców, **należy złożyć w oryginale.**
- 3.9. Zobowiązanie, o którym mowa w **pkt 15.2 należy złożyć w oryginale.**
- 3.10. Dokumenty, o których mowa w rozporządzeniu, inne niż oświadczenia, o których mowa powyżej w **pkt 3.8. należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.**
- 3.11. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje Wykonawca albo podmiot trzeci albo Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, albo podwykonawca - odpowiednio, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej lub w formie elektronicznej.
- 3.12. Poświadczenie za zgodność z oryginałem dokonywane w formie pisemnej powinno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem).
- 3.13. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów, o których mowa w rozporządzeniu, innych niż oświadczeń, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
- 3.14. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 3.15. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami w związku z toczącym się postępowaniem są:
- 3.15.1. w kwestiach proceduralnych:
- **Sławomir Zdanowski,**
 - **Wiesław Czajka,**
- 3.15.2. w kwestiach dotyczących opis przedmiotu zamówienia:
- **Maciej Tomasiak**
- Jednocześnie Zamawiający informuje, że przepisy ustawy PZP nie pozwalają na jakikolwiek inny kontakt - zarówno z Zamawiającym jak i osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami - niż wskazany w niniejszym rozdziale SIWZ. Oznacza to, że Zamawiający nie będzie reagował na inne formy kontaktowania się z nim, w szczególności na kontakt telefoniczny lub/i osobisty w swojej siedzibie.
- 3.16. **Specyfikacja istotnych warunków zamówienia została udostępniona na stronie Zamawiającego <https://umlukow.bip.lebelskie.pl>**

UDZIELANIE WYJAŚNIEŃ TREŚCI SIWZ:

- 3.17. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ), kierując wniosek na adres Zamawiającego: **URZĄD MIASTA ŁUKÓW UL. PIŁSUDSKIEGO 17, 21-400 ŁUKÓW.** faksem na nr **+48 25 798 27 01** oraz na adres poczty elektronicznej **zp@um.lukow.pl**.



- 3.18. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert - pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 3.19. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w **pkt 3.18**, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania
- 3.20. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w **pkt 3.18**.
- 3.21. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekaże Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania, a także zamieści na stronie internetowej.
- 3.22. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ a treścią udzielonych wyjaśnień lub zmian SIWZ, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
- 3.23. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę SIWZ Zamawiający udostępni na stronie internetowej
- 3.24. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu będzie niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym Wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieści informację na stronie internetowej.
- 3.25. Jeżeli zmiana treści SIWZ, będzie prowadziła do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający dokona zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu w sposób przewidziany w art. 38 ust. 4a p.z.p.
- 3.26. Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania Wykonawców przed składaniem ofert.

III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

- 4.1. Nazwa nadana zamówieni przez Zamawiającego
TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 5 W ŁUKOWIE
- 4.2. Rodzaj zamówienia
Robota budowlana
- 4.3. Nazwy i kody CPV:
45214210-5 Roboty budowlane w zakresie szkół podstawowych
45421132-8 Instalowanie okien
45321000-3 Izolacja cieplna
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
45233250-6 Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

4.4. Zamówienie obejmuje:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „**Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej Nr 5 w Łukowie**” zakwalifikowanego do dofinansowania ze środków europejskich (ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego) w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa 5 Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna, Działanie 5.2 Efektywność energetyczna sektora publicznego. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie zakresu rzeczowego stanowiącego roboty budowlane w budynku szkoły podstawowej stanowiącym czynny obiekt, w którym prowadzone są zajęcia dydaktyczne. Obiekt, dla którego przewidziano wykonanie prac termomodernizacyjnych składa się z połączonych ze sobą 6 budynków o łącznej powierzchni całkowitej 10 432,9 m² i kubaturze około 45 811 m³. Zakres przedsięwzięcia obejmuje wykonanie głównych prac budowlanych termomodernizacyjnych zakwalifikowanych do dofinansowania wraz z niezbędnymi robotami towarzyszącymi oraz wykonanie prac budowlanych będących niekwalifikowanymi do dofinansowania.

W ramach zakresu robót kwalifikowanych do dofinansowania należy wykonać prace termomodernizacyjne polegające m.in. na:

- wymianie częściowej stolarki okiennej w ilości około 1470 m²,
- wymianie częściowej stolarki drzwiowej zewnętrznej w ilości około 43,7m²,
- dociepleniu ścian fundamentowych styropianem o podwyższonej odporności na wilgoć z zastosowaniem technologii lekkiej – mokrej, w ilości około 580 m²,
- dociepleniu ścian zewnętrznych styropianem grafitowym w ilości około 4340 m² w systemie ETICS z wykonaniem zewnętrznej wyprawy z cienkowarstwowego tynku silikonowego w kolorystyce założonej w projekcie budowlanym (**W przypadku rozbieżności pomiędzy dokumentacją projektową a zapisem niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia należy przyjąć tynk silikonowy**),
- dociepleniu stropodachów wentylowanych w ilości około 3066 m² poprzez wdmuchiwanie granulatu z wełny mineralnej (gęstość nasypowa 50-70 kg/m³),
- dociepleniu stropodachów pełnych w ilości około 1086 m² poprzez izolację styropianem i styropapą wraz z wykonaniem pokrycia papą termozgrzewalną,
- dociepleniu stropów nad przejazdami styropianem grafitowym w ilości około 368 m² w systemie ETICS z wykonaniem zewnętrznej wyprawy z cienkowarstwowego tynku akrylowego,
- wykonaniu przesłon okien z żaluzji fasadowych na sali gimnastycznej w ilości około 182 m²,
- wykonaniu mikroinstalacji odnawialnego źródła energii tj. urządzenia fotowoltaicznego o zainstalowanej mocy 39,44 kW (instalacja 3 - fazowa) z lokalizacją na dachu budynku sali gimnastycznej oraz dokonaniu wszelkich niezbędnych formalności na potrzeby uruchomienia i przyłączenia mikroinstalacji do sieci elektroenergetycznej, w tym dokonania zgłoszenia do PGE wg obowiązującego wzoru,
- demontażu istniejących grzejników żeliwnych centralnego ogrzewania oraz montażu grzejników stalowych płytowych w ilości 332 szt. wraz z zaworami i głowicami termostatycznymi,
- montażu podpionowych automatycznych zaworów wodnych odcinających w ilości 710 szt,
- wymianie izolacji termicznej rur centralnego ogrzewania w ilości 2037mb;
- demontażu istniejących opraw oświetleniowych w ilości 1232 szt;

- wykonaniu wypustów oświetleniowych na sufitach oraz montaż opraw energooszczędnych ze źródłem LED w ilości 572 szt. i 361 opraw świetlówkowych o zwiększonym strumieniu świecenia,
- wykonaniu wszelkich niezbędnych robót towarzyszących dla głównych robót termomodernizacyjnych w tym robót rozbiórkowych i demontażowych, wykonaniu okładzin elewacyjnych, obróbek blacharskich, osłon pasa rynnowego (gzymsu) stropodachów.

W ramach zakresu robót niekwalifikowanych do dofinansowania należy wykonać prace budowlane polegające m.in. na:

- wykonaniu robót rozbiórkowych istniejących zewnętrznych nawierzchni betonowych oraz z płyt betonowych,
- wykonaniu nawierzchni utwardzonych z kostki brukowej betonowej w ilości około 1818 m²,
- wykonaniu opaski ścian zewnętrznych z kostki brukowej betonowej o szer. 50cm w ilości około 176 m²,
- przebudowie istniejących zewnętrznych schodów, podestów, rampy oraz budowę podjazdu inwalidzkiego o nawierzchni z kostki brukowej,
- wymianie ścianek aluminiowych z drzwiami wewnętrznymi dwóch holi wejściowych na ścianki z drzwiami rozsuwanymi dostosowanymi dla potrzeb osób niepełnosprawnych i dla osób niedowidzących,
- montażu drzwi dymoszczelnych wewnętrznych,
- wykonaniu przebudowy układów pomiarowych dla szkoły i krytej pływalni przyległej do budynku wraz z wykonaniem przeciwpożarowego wyłącznika prądu,
- wykonaniu instalacji odgromowej obiektu wraz z otokiem,
- malowaniu i poszpachlowaniu nierówności na sufitach w ilości około 6375 m² w pomieszczeniach, dla których przewidziano wymianę opraw na energooszczędne,
- wykonaniu instalacji hydrantowej.

Zamawiający wymaga od oferenta dostosowania się do warunków wykonywania robót budowlanych na obiekcie czynnym tj. takim, który w trakcie realizacji robót w znacznej mierze będzie użytkowany na cele dydaktyczne.

Wykonawca robót winien dostosować się do panujących warunków obiektu użytkowanego na potrzeby dydaktyczne w danym okresie szkolnym. Tym samym realizacja robót winna być prowadzona w oparciu o uzgodniony harmonogram realizacji prac z zarządcą obiektu.

Dla usprawnienia procesu budowlanego i zharmonizowania jego działań z czynnym użytkowaniem obiektu, zamawiający zakłada realizację głównych robót w okresie:

- 1) styczeń – czerwiec 2018 r. obejmujący m.in.:
 - docieplenie stropodachu nad salą gimnastyczną (blok F),
 - docieplenie stropodachów granulatem wdmuchiwanym (blok A, B, C, D, E),
 - wykonanie instalacji fotowoltaicznej,
 - wymiana stolarki okiennej (blok B, C, E, F),
 - docieplenie ścian fundamentowych (blok B, C, E, F),
 - docieplenie ścian zewnętrznych (blok B, E, F),
 - wymiana opraw oświetleniowych oraz wykonanie niezbędnej inst. elektrycznej, malowanie sufitów (blok B, E, F),
 - wymiana grzejników (blok B, C, D, E, F).
- 2) lipiec – październik 2018 r. obejmujący m.in.:
 - wymianę stolarki okiennej (blok A, D),
 - docieplenie ścian (blok A),

- docieplenie stropów nad przejazdami,
- docieplenie ścian fundamentowych (blok A, D),
- wymiana opraw oświetleniowych oraz wykonanie niezbędnej inst. elektrycznej, malowanie sufitów (blok A, C, D),
- wymiana grzejników (blok A),
- wykonanie nawierzchni zewnętrznej z kostki,
- wykonanie podjazdów, pochylni itp.
- montaż drzwi zewnętrznych,
- montaż drzwi wewnętrznych,
- wykonanie instalacji hydrantowej,
- izolacja rurociągów c.o.
- wykonanie układu pomiarowego.

Ze względu na wskazane w opinii przyrodniczej siedliska ptaków, wskazane jest aby prace demontażowe elementów okładzin ściennych z blach oraz drewna odbywały się poza okresem lęgowym. Okładziny elewacyjne z blach fałdowych oraz stolarkę aluminiową i PCV jak również wewnętrzne kraty stalowe i żeliwne grzejniki należy po ostrożnym zdemontowaniu przekazać (zwrócić) zarządcy obiektu poprzez złożenie we wskazane miejsce.

W przypadku, gdy w dokumentacji przetargowej, pojawią się wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, należy rozumieć, zgodnie z przepisem art. 29 ust. 3 ustawy Pzp, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazania te należy traktować jako przykładowe pod względem parametrów technicznych i funkcjonalnych. W takich okolicznościach Zamawiający dopuszcza możliwość składania w ofercie rozwiązań równoważnych, wskazując, że minimalne wymagania, jakim mają odpowiadać rozwiązania równoważne, to wymagania nie gorsze od parametrów wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia.

Wszelkie nazwy własne produktów i materiałów przywołane w niniejszej specyfikacji nie miały na celu ograniczenia zasad uczciwej konkurencji a jedynie podyktowane były wykonaniem stosownych obliczeń. Wszystkie wymienione w dokumentacji materiały opatrzone nazwami mają na celu określenie wymaganych minimalnych parametrów, co oznacza, że Zamawiający dopuszcza materiały równoważne od innych producentów pod warunkiem spełnienia przez nie minimalnych parametrów określonych w dokumentacji projektowej.

Informujemy, że zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy Pzp, Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne z opisanymi przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Za produkt równoważny Zamawiający uzna jedynie taki, który ma tożsame lub nie gorsze parametry jakościowe i użytkowe w stosunku do opisanego. W takiej sytuacji na Wykonawcy ciążyć będzie obowiązek przedłożenia Zamawiającemu stosownego oświadczenia, które jest częścią formularza ofertowego i potwierdzającego, że proponowane materiały równoważne nie są gorsze od materiałów podanych w projekcie.

- 4.5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia została zawarty w **Tomie III** SIWZ.
- 4.6. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych we wzorze umowy zawartym w **Tomie II** SIWZ.

5. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

5.1. Wyznaczono wymagany termin wykonania zamówienia do dnia: **31.10. 2018 r.**

6. WYMAGANIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 29 UST. 3A I UST. 4 P.Z.P.

- 6.1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia: osób bezpośrednio wykonujących prace budowlane objęte zakresem zamówienia – monterów izolacji cieplnej, brukarzy, instalatorów elektrycznych, instalatorów sanitarnych i instalatorów stolarki otworowej.
- 6.2. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w **pkt 6.1** czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- 6.2.1. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- 6.2.2. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
- 6.2.3. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
- 6.3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w **pkt 6.1** czynności w trakcie realizacji zamówienia:
- 6.3.1. **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
- 6.3.2. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności¹ bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- 6.3.3. **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

¹ Wyliczenie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych*; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. ustawy.

- 6.3.4. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.
- 6.4. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w **pkt 6.1** czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w **pkt 6.1** czynności.
- 6.5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
- 6.6. Nie wypełnienie zobowiązań dotyczących zatrudniania osób może być podstawą do wypowiedzenia przez Zamawiającego umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

7. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA SKŁADANIE OFERT CZĘŚCIOWYCH.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

8. LICZBĘ CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, NA KTÓRĄ WYKONAWCA MOŻE ZŁOŻYĆ OFERTĘ LUB MAKSYMALNĄ LICZBĘ CZĘŚCI, NA KTÓRE ZAMÓWIENIE MOŻE ZOSTAĆ UDZIELONE TEMU SAMEMU WYKONAWCY, ORAZ KRYTERIA LUB ZASADY, KTÓRE BĘDĄ MIAŁY ZASTOSOWANIE DO USTALENIA, KTÓRE CZĘŚCI ZAMÓWIENIA ZOSTANĄ UDZIELONE JEDNEMU WYKONAWCY, W PRZYPADKU WYBORU JEGO OFERTY W WIĘKSZEJ NIŻ MAKSYMALNA LICZBIE CZĘŚCI.

Zamawiający nie dokonał podziału zamówienia na części.

9. INFORMACJA O OBOWIĄZKU OSOBISTEGO WYKONANIA PRZEZ WYKONAWCĘ KLUCZOWYCH CZĘŚCI ZAMÓWIENIA.

Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.

10. INFORMACJE O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST.1 PKT. 6 I 7 P.Z.P.

Zamawiający nie przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 P.z.p.

11. STANDARDY JAKOŚCIOWE O KTÓRYCH MOWA W ART. 91 UST. 2A PZP

Zamawiający nie określa standardów jakościowych, o których mowa w art.91 ust. 2A P.z.p.
Cena nie stanowi jedynego kryterium oceny ofert.

12. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

12.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.

12.2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

12.2.1. **kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.**

Zamawiający nie stawia w tym zakresie wymagań

12.2.2. **sytuacji ekonomicznej lub finansowej.**

Zamawiający nie stawia w tym zakresie wymagań

12.2.3. **zdolności technicznej lub zawodowej, co oznacza że:**

12.2.3.1. O uzyskanie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy posiadający doświadczenie polegające na wykonaniu w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej:

a) **jednego zamówienia** polegającego na wykonaniu prac termomodernizacyjnych obejmujących wymianę opraw oświetleniowych grzejników, stolarki okiennej o wartości brutto co najmniej **1 200 000,- PLN** (słownie: jeden milion dwieście tysięcy PLN).

b) **Jednego zamówienia** polegającego na wykonaniu mikroinstalacji fotowoltaicznej o wartości brutto co najmniej **180 000,- PLN** (słownie: sto osiemdziesiąt tysięcy PLN) **lub** wykonaniu mikroinstalacji fotowoltaicznej o zainstalowanej mocy minimum 25 kW.

c) **Jednego zamówienia polegającego na** wykonaniu ocieplenia (docieplenia) ścian zewnętrznych izolacją termiczną w technologii ETICS lub określonych jako BSO lub w technologii lekkiej – mokrej lub w ilości zaizolowanej powierzchni przegród zewnętrznych wynoszącej co najmniej 3500 m² o wartości brutto co najmniej **700 000,- PLN** (słownie: siedemset tysięcy PLN).

12.2.3.2. O uzyskanie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy dysponujący:

a) przynajmniej - **jedną osobą**, która będzie pełnić funkcję **kierownika budowy** nad realizacją zamierzenia zgodnie z wymogami art. 22 ustawy z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane(t.j.Dz. U. z 2017 r. poz. 1409 1332, 1529). Wskazana osoba do pełnienia funkcji kierownika budowy winna:

– **posiadać** uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Doświadczenie kierownika budowy – osoba posiadająca co najmniej 5 lat doświadczenia na stanowisku Kierownika budowy, w tym doświadczenie



w pełnieniu w ciągu ostatnich 5 lat funkcji Kierownika budowy na zakończonej realizacji robót termomodernizacyjnych jednego obiektu budowlanego lub grupy obiektów stanowiących nieoderwalną całość (kompleks, zespół budynków) w ramach, których wykonana została izolacja termiczna przegród zewnętrznych budynków, wymiana (montaż) stolarki otworowej, **lub** o wartości wykonanych robót termomodernizacyjnych o wartości min.

2 000 000 zł. (słownie: dwa miliony złotych).

- b) przynajmniej – **jedną osobą**, która będzie pełnić funkcję **kierownika robót konstrukcyjno – budowlanych** – posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanych nadane na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j.Dz. U. z 2017 r. poz. 1409 1332, 1529),

Doświadczenie kierownika robót konstrukcyjno - budowlanych – osoba posiadająca co najmniej 3 lata doświadczenia w kierowaniu robotami budowlanymi w specjalności j.w.

- c) przynajmniej – **jedną osobą**, która będzie pełnić funkcję **kierownika robót sanitarnych** – posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nadane na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j.Dz. U. z 2017 r. poz. 1409 1332, 1529),

Doświadczenie kierownika robót sanitarnych – osoba posiadająca co najmniej 3 lata doświadczenia w kierowaniu robotami budowlanymi w specjalności j.w.

- d) przynajmniej – **jedną osobą**, która będzie pełnić funkcję **kierownika robót elektrycznych** – posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nadane na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j.Dz. U. z 2017 r. poz. 1409 1332, 1529),

Doświadczenie kierownika robót elektrycznych – osoba posiadająca co najmniej 3 lata doświadczenia w kierowaniu robotami budowlanymi w specjalności j.w.

- e) przynajmniej – **jedną osobą**, która będzie sprawować **nadzór przyrodniczy ornitologiczny**.

Osoba sprawująca nadzór przyrodniczy winna posiadać: wykształcenie wyższe o kierunku biologia lub ochrona środowiska lub pokrewne i doświadczenie, polegające na sprawowaniu co najmniej jednego nadzoru przyrodniczego, rozumianego jako kontrola nad sposobem i terminem realizacji działań związanych z ochroną siedlisk ptaków i nietoperzy oraz ich zabezpieczenia, postępowaniem przeciwdziałającym i zapobiegającym ewentualnemu zniszczeniu siedlisk oraz gatunków ptaków i nietoperzy w oparciu o opinię (ekspertyzę) przyrodnicza dotyczącą występowania ptaków i nietoperzy w Szkole Podstawowej Nr 5.

W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniany będzie ich łączny potencjał techniczny i zawodowy.

13. PODSTAWY WYKLUCZENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 24 UST. 5.

- 13.1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 24 ust. 1 pkt 12 - 23 p.z.p.
- 13.2. Dodatkowo Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy:
- 13.2.1. w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz.1508) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2016 r. poz. 2171, 2260,2261 oraz z 2017 r. poz. 791);
- 13.2.2. który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 15, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.
- 13.3. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 24 ust. 7 p.z.p.
- 13.4. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 p.z.p., może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Regulacji, o której mowa w zdaniu pierwszym nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
- 13.5. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające przedstawione dowody.
- 13.6. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

14. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIENIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA.

- 14.1. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert Oświadczenia stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca:
- 14.1.1. nie podlega wykluczeniu
- 14.1.2. spełnia warunki udziału w postępowaniu
- 14.2. Oświadczenia, o jakich mowa w **pkt 14.1.** Wykonawca zobowiązany jest złożyć w formie pisemnej wraz z Ofertą. Propozycje treści oświadczeń zostały zawarte w Dodatku nr 2 i Dodatku nr 3 do SIWZ.

- 14.3. **UWAGA: Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 p.z.p., przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 p.z.p. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Propozycja treści oświadczenia została zawarta w Dodatku nr 4 do SIWZ.**
Oświadczenia nie należy składać wraz z ofertą, ponieważ w pierwszej fazie ofertowania Wykonawca nie zna uczestników procedury, a co za tym idzie nie wie w stosunku do kogo miałby składać przedmiotowe oświadczenie.
- 14.4. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.
- 14.5. Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez Wykonawcę dokumenty budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego dostawy były wykonane, o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie
- 14.6. **Po badaniu ofert pod kątem spełniania przesłanek odrzucenia oraz po wstępnej weryfikacji oświadczeń dotyczących spełniania warunków oraz braku podstaw do wykluczenia, Wykonawca na wezwanie Zamawiającego na podstawie art. 26 ust. 2 p.z.p. składa następujące oświadczenia lub dokumenty:**
- 14.6.1. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu:
- a) Wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty.
 - b) Wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Propozycje treści oświadczeń o jakich mowa w **pkt 14.6.1** zostaną przekazane tylko Wykonawcy wzywaniem do ich złożenia. Na etapie ofertowania nie należy składać przedmiotowych dokumentów.

Uwaga: W przypadku gdy Wykonawca polega na zdolnościach innych podmiotów w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu należy załączyć zobowiązania wymagane postanowieniami **pkt 15 SIWZ**. (Dodatek nr 5 do SIWZ).

- 14.6.2. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia, o których mowa w **pkt 13.2.1 SIWZ**
- a) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.
- 14.6.3. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia, o których mowa w **pkt 13.2.2 SIWZ**
- a) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- b) zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 14.6.4. Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez Wykonawcę dokumenty, o których mowa w **pkt 14.6.1**. budzą wątpliwości zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane były wykonane o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.
- 14.6.5. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w **pkt. 14.6.2 i 14.6.3** składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
- a) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub

- rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- b) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
- 14.6.6. Dokument, o którym mowa w pkt **14.6.5 lit. b**, powinien być wystawiony nie wcześniej **niż 6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. Dokument, o którym mowa w **pkt.14.6.5 lit. a**, powinien być wystawiony nie wcześniej niż **3 miesiące** przed upływem tego terminu.
- 14.6.7. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w **pkt 14.6.5**, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Przepis **pkt 14.6.6** stosuje się odpowiednio.
- 14.6.8. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
- 14.6.9. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 p.z.p., jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2014 r. poz. 1114 oraz z 2016 r. poz. 352).
- 14.7. W zakresie nie uregulowanym SIWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126).

15. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW POLEGAJĄCYCH NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW, NA ZASADACH OKREŚLONYCH W ART. 22A P.Z.P. ORAZ ZAMIERZAJĄCYCH POWIERZYĆ WYKONANIE CZĘŚCI ZAMÓWIENIA PODWYKONAWCOM

- 15.1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
- 15.2. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Propozycja treści oświadczenia została zamieszczona w DODATKU NR 5 do SIWZ).

- 15.3. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 p.z.p.
- 15.4. **UWAGA: Zgodnie ze treścią art. 22a ust. 4 p.z.p.** - w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 15.5. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
- 15.6. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja finansowa, podmiotu, na którego zdolnościach polega Wykonawca, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
- 15.6.1. zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - 15.6.2. zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaze zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową, o których mowa w pkt 15.1.
- 15.7. W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a p.z.p., będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający może żądać dokumentów, które określają w szczególności:
- 15.7.1. zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
 - 15.7.2. sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - 15.7.3. zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - 15.7.4. czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 14.2.
- 15.8. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego jest zobowiązany wskazać w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz o ile jest to wiadome, podać firmy podwykonawców

16. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (ART. 23 P.Z.P.).

- 16.1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie

zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

- 16.2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 p.z.p., natomiast spełnianie warunków udziału w postępowaniu Wykonawcy wykazują zgodnie z **pkt 12.2.**
- 16.3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, Oświadczenia, o którym mowa w **pkt. 14.2** składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia
- 16.4. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o którym mowa w **pkt. 14.3.** składa każdy z Wykonawców.

V PROCEDURA

17. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA.

- 17.1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie **PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO** na podstawie art. 10 ust. 1 i art. 39 i następne ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579) zwanej dalej ustawą P.z.p. oraz niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej SIWZ).
- 17.2. Zamawiający informuje, że niniejszym postępowaniu przewiduje możliwość zastosowania procedury o której mowa w art. 24aa ust.1 ustawy Pzp (procedura odwrócona).
- 17.3. W zakresie nieuregulowanym niniejszą SIWZ, zastosowanie mają przepisy ustawy P.z.p. oraz akty wykonawcze do ustawy P.z.p.
- 17.4. Do udzielenia niniejszego zamówienia publicznego stosuje się przepisy dotyczące robót budowlanych.

18. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.

- 18.1. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości **100 000,00 zł** (słownie złotych: **sto tysięcy**).
- 18.2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach, w zależności od wyboru Wykonawcy:
 - 18.2.1. pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy: **BANK SPÓŁDZIELCZY W TRZEBIESZOWIE Nr 84 9206 1048 7103 0300 2000 0160**; z dopiskiem: **Wadium na Termomodernizację budynku Szkoły Podstawowej Nr 5 w Łukowie**
 - 18.2.2. poręczeniach bankowych;
 - 18.2.3. poręczeniach pieniężnych spółdzielczych kas oszczędnościowo-kredytowych
 - 18.2.4. gwarancjach bankowych;
 - 18.2.5. gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 18.2.6. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2016 poz. 359, 2260 oraz z 2017 r. poz. 1089, 1475).

- 18.3. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji powinno być złożone w oryginale i musi obejmować cały okres związania ofertą. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia koniecznym jest, aby gwarancja lub poręczenie obejmowały odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium
- 18.4. Gwarancja lub poręczenie musi zawierać w swojej treści nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie wystawcy dokumentu do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty wadium.
- 18.5. Wadium wniesione w formie gwarancji (bankowej czy ubezpieczeniowej) musi mieć taką samą płynność jak wadium wniesione w pieniądzu - dochodzenie roszczenia z tytułu wadium wniesionego w tej formie nie może być utrudnione. Dlatego w treści gwarancji powinna znaleźć się klauzula stanowiąca, iż wszystkie spory odnośnie gwarancji będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim i poddane jurysdykcji sądów polskich, chyba, że co innego wynika z przepisów prawa.
- 18.6. Wadium wniesione w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy musi wpłynąć na wskazany w pkt. **18.2.1.** rachunek bankowy Zamawiającego, najpóźniej przed upływem terminu składania ofert.
- 18.7. Ze względu na ryzyko związane z czasem trwania okresu rozliczeń międzybankowych Zamawiający zaleca dokonanie przelewu ze stosownym wyprzedzeniem.
- 18.8. Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 46 ust. 1-4 p.z.p.
- 18.9. Zamawiający zatrzyma wadium w sytuacji wystąpienia ustawowych podstaw do jego zatrzymania.

19. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SKŁADANIA OFERT W POSTACI KATALOGÓW ELEKTRONICZNYCH.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert w postaci katalogów elektronicznych oraz dołączania katalogów elektronicznych do oferty.

20. OPIS SPOSOBU PRZEDSTAWIANIA OFERT WARIANTOWYCH ORAZ MINIMALNE WARUNKI, JAKIM MUSZĄ ODPOWIADAĆ OFERTY WARIANTOWE WRAZ Z WYBRANYMI KRYTERIAMI OCENY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA LUB DOPUSZCZA ICH SKŁADANIE.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych

21. MAKSYMALNA LICZBA WYKONAWCÓW, Z KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY ZAWRZE UMOWĘ RAMOWĄ, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE ZAWARCIE UMOWY RAMOWEJ.

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

22. INFORMACJE DOTYCZĄCE AUKCJI ELEKTRONICZNEJ, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE AUKCJĘ ELEKTRONICZNĄ.

Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

23. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.

- 23.1. Przed obliczeniem ceny oferty wykonawca powinien dokładnie i szczegółowo zapoznać się z:
 - 23.1.1. projektem budowlano-wykonawczym i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, zwracając szczególną uwagę, czy dokumentacja zawiera w swej treści wszystkie niezbędne rozwiązania do wykonania przedmiotu zamówienia,
 - 23.1.2. terenem budowy i jego otoczeniem oraz uzyskać niezbędne do sporządzenia oferty informacje mające wpływ na wartość zamówienia.
- 23.2. Formą przyjętego wynagrodzenia za wykonanie robót budowlanych jest wynagrodzenie ryczałtowe.

- 23.3. Podstawą obliczenia ceny za roboty budowlane jest sporządzony przez wykonawcę własny przedmiar robót w oparciu o projekt budowlano-wykonawczy i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.
- 23.4. Zamawiający dołącza do specyfikacji istotnych warunków zamówienia swoje przedmiary robót ale tylko jako materiał pomocniczy w celu wykorzystania do sporządzenia przez wykonawcę własnych przedmiarów robót.
- 23.5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za błędy we własnych przedmiarach.
- 23.6. Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia, wynikające wprost z projektu budowlanego i wykonawczego i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, jak również w nich nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia. Będą to m.in. koszty wszystkich robót, bez których realizacja zamówienia byłaby niemożliwa, a w szczególności koszty zagospodarowania, ogrodzenia i dozoru zaplecza i placu budowy, doprowadzenia i ponoszenia opłat z tytułu zużycia wody i energii, koszty ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi, odpowiedzialności cywilnej oraz następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, które to wypadki mogą powstać w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, oraz innych zobowiązań wynikających z umowy i innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
- 23.7. Cena musi być wyrażona w złotych polskich (pln) niezależnie od wchodzących w jej skład elementów.
- 23.8. Zaokrąglenia ceny należy dokonać do dwóch miejsc po przecinku według zasady, że jeżeli trzecia cyfra po przecinku jest równa lub większa od 5, powoduje to zaokrąglenie drugiej cyfry po przecinku w górę o 1. Jeżeli trzecia cyfra po przecinku jest niższa od 5, to druga cyfra po przecinku nie ulega zmianie.
- 23.9. W Formularzu oferty należy podać cenę oferty brutto (zawierającą podatek VAT). Cenę należy podać liczbą i słownie. Należy zwrócić szczególną uwagę na prawidłowość zapisów ceny liczbą i słownie.
- 23.10. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów występujących w dokumentacji projektowej obciążają wykonawcę zamówienia, co powoduje, że musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.
- 23.11. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

24. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.

- 24.1. Oferty nie podlegające odrzuceniu zostaną poddane ocenie ofert w oparciu o kryteria podane w ogłoszeniu o niniejszym przetargu.
- 24.2. Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie wyniku osiągniętej liczby punktów przyznanych przez każdego dokonującego oceny członka komisji przetargowej w oparciu o kryteria i ustaloną punktację do 100 (100 % = 100 pkt).

24.3. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie poniższe kryteria oceny ofert:

L.p	Kryterium	Waga [%]	Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium
1	Cena (C)	60%	[60,00] punktów
2	Termin gwarancji (G)	30%	[30,00] punktów
3	Skrócenie terminu wykonania zamówienia (T)	10%	[10,00] punktów
RAZEM		100%	100,00

24.4. W kryterium "C" ocena ofert zostanie dokonana przy zastosowaniu wzoru:

$$C = \frac{C_N}{C_{OB}} \times 60\%(\text{waga}) \times 100$$

gdzie:

C - ilość punktów przyznanych Wykonawcy w kryterium cena

C_N - najniższa zaoferowana cena

C_{OB} – cena zaoferowana w ofercie badanej

24.5. Zasady oceny kryterium „termin gwarancji”

- okres gwarancji liczony jest w miesiącach;
- minimalny okres gwarancji wynosi **36 miesięcy**, maksymalny okres gwarancji wynosi **60 miesięcy**.
- UWAGA:** w przypadku wyznaczenia przez Wykonawcę terminu gwarancji dłuższego niż 60 m-cy, Zamawiający przyjmie do obliczeń wartość 60 m-cy, natomiast w przypadku wyznaczenia przez Wykonawcę terminu gwarancji krótszego niż 36 m-cy, Zamawiający ofertę odrzuci na podstawie art. 89 ust.1 pkt. 2.
- termin gwarancji będzie rozpatrywany na podstawie podanych przez Wykonawcę w okresie gwarancji podanego w Formularzu Oferty.
- ocena punktowa oferty w tym kryterium zostanie przeprowadzona zgodnie z następującą formułą:

$$KG = \frac{G_N}{G_{\max}} \times 30\% \text{waga} \times 100$$

gdzie:

G_N – termin gwarancji zaproponowany przez wykonawcę – N;

G_{\max} – max termin gwarancji wśród złożonych ofert;

24.6. Zasady oceny kryterium „Skrócenie terminu wykonania zamówienia” (T)

- a) ocena w zakresie tego kryterium zostanie dokonana na podstawie wypełnionego „Formularza oferty” i złożonej w nim deklaracji wykonawcy.
- b) za każdy dzień skrócenia przewidzianego terminu wykonania zamówienia Wykonawca, otrzyma - **1 pkt.**,
- c) maksymalna liczba dni kalendarzowych, o które Wykonawca może skrócić termin realizacji zamówienia – **10 dni**,
- d) maksymalna liczba punktów jakie Wykonawca może uzyskać kryterium skrócenie terminu wykonania zamówienia - **10 pkt.**

Wykonawca, który nie zaoferuje skrócenia terminu realizacji zamówienia otrzyma w tym kryterium 0 pkt.

W przypadku skrócenia przez Wykonawcę terminu wykonania zamówienia o więcej niż 10 dni kalendarzowych Zamawiający przyzna Wykonawcy 10 punktów.

Skrócenie terminu powoduje zmianę zapisu umowy w odniesieniu do terminów w niej wskazanych odpowiednio o czas wskazany przez wykonawcę.

24.7. Łączna punktacja przyznana ofertom.

- 24.7.1. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która otrzyma największą liczbę punktów w zastosowanych kryteriach.
- 24.7.2. Maksymalna liczba punktów jaką może uzyskać Wykonawca wynosi – 100 pkt.
- 24.7.3. Łączna ocena punktowa oferty zostanie przeprowadzona zgodnie z następującą formułą:

$$L = C + G + T$$

gdzie:

L – łączna liczba punktów przyznana ofercie,

C – liczba punktów przyznana ofercie w kryterium cena,

G – liczba punktów przyznana ofercie w kryterium termin gwarancji

T – liczba punktów przyznana ofercie w kryterium skrócenie terminu wykonania zamówienia.

- 24.8. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Nie dopuszcza się prowadzenia między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
- 24.9. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który niełoży wymaganych wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
- 24.10. Zamawiający poprawia w ofercie:
 - 24.10.1. oczywiste omyłki pisarskie,
 - 24.10.2. oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek
 - 24.10.3. inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty
 - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona
 - 24.10.4. w przypadku rozbieżności ceny podanej liczbą i słownie jako prawidłowo Zamawiający przyjmie cenę wyrażoną słownie.

- 24.11. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli wystąpi, co najmniej jedna przesłanka unormowana w art. 89 ust. 1 lub 90 ust. 3 p.z.p.

VI INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

25. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT.

- 25.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 25.2. Ofertę stanowi wypełniony formularz ofertowy sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego DODATEK NR 1 do SIWZ, zawierający w szczególności: wskazanie oferowanego przedmiotu zamówienia, łączną cenę ofertową brutto, zobowiązanie dotyczące terminu realizacji zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności, oświadczenie o okresie związania ofertą oraz o akceptacji wszystkich postanowień SIWZ i wzoru umowy bez zastrzeżeń, a także informację, którą część zamówienia Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy;
- 25.3. **WRAZ Z OFERTĄ POWINNY BYĆ ZŁOŻONE:**
- 25.3.1. OŚWIADCZENIA, o których mowa w **pkt 14.1** SIWZ (wzory oświadczeń stanowią odpowiednio **DODATEK NR 2** i **DODATEK NR 3** do SIWZ).
- 25.3.2. ZOBOWIĄZANIA, o których mowa **pkt 15.2** SIWZ (wzór zobowiązania stanowi **DODATEK NR 5** do SIWZ)
- 25.3.3. PEŁNOMOCNICTWO do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Pełnomocnictwo winno być załączone w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii.
- 25.3.4. **UWAGA:** Dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza) względnie do podpisania innych dokumentów składanych wraz z ofertą, chyba, że Zamawiający może je uzyskać w szczególności za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 roku o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz.U. 2014r, poz. 1114 oraz z 2016r, poz. 352), a Wykonawca wskazał to wraz ze złożeniem oferty.
- 25.4. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
- 25.5. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.
- 25.6. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Każdy dokument składający się na ofertę powinien być czytelny.
- 25.7. Zaleca się aby wszystkie strony oferty i załączników były ponumerowane i parafowane. Brak ponumerowania i parafowania nie skutkuje odrzuceniem oferty.
- 25.8. Każda poprawka w treści oferty, a w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, etc. powinno być parafowane przez Wykonawcę, w przeciwnym razie nie będzie uwzględnione.
- 25.9. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 8 ust. 3 p.z.p., nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,



jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, w sposób niebudzący wątpliwości zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, załączając stosowne wyjaśnienia, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 p.z.p.

- 25.10. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. 2003r, Nr 153 poz. 1503 ze zm.), które Wykonawca pragnie zastrzec jako tajemnicę przedsiębiorstwa, winny być załączone w osobnym opakowaniu, w sposób umożliwiający łatwe od niej odłączenie i opatrzone napisem: "Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa - nie udostępnić", z zachowaniem kolejności numerowania stron oferty.
- 25.11. **Uwaga:** W przypadku braku wykazania (złożenia właściwego uzasadnienia w terminie składania ofert), iż zastrzeżone dane stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, Zamawiający uzna, iż nie została spełniona przesłanka podjęcia niezbędnych działań w celu zachowania ich poufności i dane te staną się jawne od momentu otwarcia ofert.
- 25.12. Ofertę wraz z oświadczeniami i dokumentami należy sporządzić i złożyć w jednym egzemplarzu. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania i oznakować następująco:

<p>NADAWCA (FIRMA) I ADRES WYKONAWCY (dopuszcza się czytelny odcisk pieczęci).</p> <p style="text-align: center;">MIASTO ŁUKÓW URZĄD MIASTA ŁUKÓW UL. PIŁSUDSKIEGO 17 21-400 ŁUKÓW OFERTA NA Termomodernizację budynku Szkoły Podstawowej Nr 5 w Łukowie Nr sprawy ZP.271.6.2017 NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM 08.01.2018r. GODZ. 11:00.</p>

Uwaga

Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nieprawidłowego oznakowania opakowania lub braku którejkolwiek informacji podanych w niniejszym punkcie.

- 25.13. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę. Oświadczenia o wprowadzonych zmianach lub wycofaniu oferty powinny być doręczone Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenia powinny być opakowane tak, jak oferta, a opakowanie powinno zawierać odpowiednio dodatkowe oznaczenie wyrazem: "ZMIANA" lub "WYCOFANIE".

26. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

26.1. Miejscem składania ofert:

URZĄD MIASTA ŁUKÓW UL. PIŁSUDSKIEGO 17, 21-400 ŁUKÓW POK. NR 109 SEKRETARIAT.

26.2. Termin składania ofert:

DATA	GODZINA
08.01.2018 r.	11:00

25



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



lubelskie
Smakuj życie!

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



- 26.3. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
- 26.4. Oferta złożona po terminie wskazanym w pkt. 26.2 niniejszej SIWZ zostanie zwrócona wykonawcy zgodnie z zasadami określonymi w art. 84 ust. 2 ustawy PZP.
- 26.5. Termin otwarcia ofert:
BEZPOŚREDNIO PO UPŁYWIE TERMINU DO SKŁADANIA OFERT.
- 26.6. Miejscem otwarcia ofert jest:
URZĄD MIASTA ŁUKÓW UL. PIŁSUDSKIEGO 17, 21-400 ŁUKÓW SALA NR 107.
- 26.7. Otwarcie ofert jest jawne.
- 26.8. Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta informacje, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy PZP.
- 26.9. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieści na stronie <https://umlukow.bip.lubelskie.pl> informacje dotyczące:
- 26.9.1. kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - 26.9.2. firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - 26.9.3. ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

27. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.

- 27.1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. (art. 85 ust. 5 ustawy PZP).
- 27.2. Wykonawca może przedłużyć termin związania ofertą, na czas niezbędny do zawarcia umowy, samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres nie dłuższy jednak niż 60 dni.
- 27.3. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.
- 27.4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

VII UMOWA

28. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH.

Istotne dla stron postanowienia zawiera projekt umowy zamieszczony w Tomie II SIWZ.

29. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

- 29.1. Wykonawca, przed podpisaniem umowy, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na kwotę stanowiącą **10 % ceny brutto podanej w ofercie** w jednej lub kilku następujących formach (do wyboru):

- 29.1.1. pieniądzu, przelewem na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy,
- 29.1.2. poręczeniach bankowych,
- 29.1.3. poręczeniach pieniężnych spółdzielczych kas oszczędnościowo-kredytowych
- 29.1.4. gwarancjach bankowych,
- 29.1.5. gwarancjach ubezpieczeniowych
- 29.1.6. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2016 poz. 359, 2260 oraz z 2017 r. poz. 1089, 1475).
- 29.2. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach przewidzianych w art. 148 ust.2 ustawy Pzp.
- 29.3. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia
- 29.4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż w pieniądzu, przed podpisaniem umowy Wykonawca jest zobowiązany przedstawić do akceptacji Zamawiającemu treść dokumentu gwarancji (bankowej lub ubezpieczeniowej) lub poręczenia.
- 29.5. Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy w terminie i na warunkach określonych we Wzorzec Umowy.
- 29.6. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
- 29.7. Wypłata, o której mowa w pkt. 29.6. następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

30. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

- 30.1. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
- 30.2. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia.
- 30.3. Zawarcie umowy nastąpi wg wzoru Zamawiającego.
- 30.4. Postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacom.
- 30.5. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy PZP.

31. WYMAGANIA DOTYCZĄCE UMÓW O PODWYKONAWSTWO

- 31.1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.

- 31.2. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.
- 31.3. Zamawiający nie wymaga przedkładania umów o podwykonawstwo, których przedmiotem jest dostawa energii elektrycznej, materiałów sypkich oraz betonu.
- 31.4. Pozostałe wymagania dotyczące podwykonawstwa zostały określone w TOMIE II – Projekt umowy.

VIII INFORMACJE DODATKOWE

32. PROCENTOWA WARTOŚĆ OSTATNIEJ CZĘŚCI WYNAGRODZENIA ZA WYKONANIE UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA NA ROBOTY BUDOWLANE.

Wysokość ostatniej części wynagrodzenia nie może przekroczyć 13.5% wynagrodzenia należnego wykonawcy.

33. INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE ROZLICZENIA W WALUTACH OBCYCH.

Zamawiający nie przewiduje dokonywania rozliczeń w walutach obcych.

34. WYSOKOŚĆ ZWROTU KOSZTÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE ICH ZWROT.

- 34.1. Wszystkie koszty związane z uczestnictwem w postępowaniu, w szczególności z przygotowaniem i złożeniem ofert ponosi Wykonawca składający ofertę.
- 34.2. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

35. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.

- 35.1. Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy PZP jak dla postępowań **poniżej** kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP.
- 35.2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy PZP.

IX DODATKI I ELEMENTY SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA, KTÓRE WYKONAWCA MOŻE WYKORZYSTAĆ JAKO FORMULARZE OFERTY I ZAŁĄCZNIKÓW DO OFERTY

FORMULARZ OFERTY (DODATEK NR 1)

OFERTA

1. ZAMAWIAJĄCY:

MIASTO ŁUKÓW

Adres pocztowy: URZĄD MIASTA ŁUKÓW UL. PIŁSUDSKIEGO 17

Miejscowość: ŁUKÓW

Kod pocztowy: 21-400

Województwo: LUBELSKIE

Tel.: +48 25 798 27 01, +48 25 797 66 01

Fax: +48 25 798 27 01

NIP: 825-199-81-29

REGON 711582380

2. DANE WYKONAWCY

OSOBA UPOWAŻNIONA DO REPREZENTACJI WYKONAWCY I PODPISUJĄCA OFERTĘ:

Imię i nazwisko

WYKONAWCA

L.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów) Adres(y) Wykonawcy(ów)	NIP	REGON

OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW Z ZAMAWIAJĄCYM:

Imię i nazwisko

DANE TELEADRESOWE, NA KTÓRE NALEŻY PRZEKAZYWAĆ KORESPONDENCJĘ ZWIĄZANĄ Z NINIEJSZYM POSTĘPOWANIEM:

Nr telefonu

Nr faksu

Adres e-mail

Adres

3. NAWIĄZUJĄC DO OGŁOSZENIA O ZAMÓWIENIU W POSTĘPOWANIU PROWADZONYM W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO NA:

Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego	Nr referencyjny
Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej Nr 5 w Łukowie	ZP.271.6.2017

SKŁADAMY OFERTĘ NA NASTĘPUJĄCYCH WARUNKACH:

3.1. oferujemy realizację przedmiotu zamówienia za cenę:

brutto: zł.,

słownie: zł.

3.2. składniki pozacenowe:

Lp.	Element oferty	Oferowane (wypełnia Wykonawca)
1	Termin gwarancji miesięcy
2	Skrócenie terminu wykonania zamówienia	TAK/NIE* o dni

3.3. roboty stanowiące przedmiot niniejszego zamówienia wykonamy:

nie później niż do dnia 2018 r.

3.4. warunki płatności:

do 30 dni od daty otrzymania faktury przez zamawiającego.

4. Dla oceny spełnienia równoważności oferujemy materiały i urządzenia.

Lp	Materiały i urządzenia opisane w dokumentacji projektowej	Minimalne parametry dotyczące równoważności materiałów / urządzeń	Proponowane materiały/urządzenia do użycia dla realizacji zadania „termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 5 w Łukowie”	
			Proponowane parametry	Nazwa proponowanych materiałów i urządzeń
1	CORONA LITE LED 65W	Stopień szczelności IP 66		
		regulacja w poziomie w zakresie 0°-15°		
		trwałość panela >48 000 godzin		
		temperatura barwowa 3800K-5800K		
		moc >60W		

2	CAMEA LED 20W	Stopień szczelności IP 44	
		temperatura barwowa 2800K-4200K	
		trwałość panela >48 000 godzin	
		moc >18W	
3	CODAR LED 60W	moc >44W	
		Stopień szczelności IP 66	
		trwałość panela >48 000 godzin	
		temperatura barwowa 3800K-5800K	
4	COMPACT LED 32W	moc >30W	
		Stopień szczelności IP 20	
		strumień świetlny >8000lm	
		temperatura barwowa 2800K-4500K	
5	QUEST LED 120W	Stopień szczelności IP 66	
		temperatura barwowa >3800K	
		strumień świetlny >11000lm	
		moc >110W	
6	SATURN LED 18W	Stopień szczelności IP 54	
		temperatura barwowa 2800K-4200K	
		trwałość panela >48 000 godzin	
		moc >17W	
7	SOLUTE T5 2x54 W	Stopień szczelności IP 20	
		moc T5 2x54W	
		rodzaj odbłyśnika PAR	
		układ zapłonowy EVG	
8	VECTOR II LED 54W	Stopień szczelności IP 40	
		temperatura barwowa 2800K-4200K	
		trwałość panela >48 000 godzin	
		strumień świetlny >5800lm	
		moc >50W	
9	TABLO N 1x80W	Stopień szczelności IP 20	
		moc T5 1x80W	
		układ optyczny asymetryczny	
		układ zapłonowy EVG	
10	iTECH	Stopień szczelności IP 65	
		moc >2W	
		strumień świetlny >220lm	
		bateria >1h	
11	ONTEC S LED POXAR 3 LED	Stopień szczelności IP 20	
		moc >2W	
		strumień świetlny >120lm	
		bateria >1h	
		temperatura pracy -15°C/+35°C	



5. OŚWIADCZENIA

- 5.1. OŚWIADCZAMY, że wolą naszą jest wykonanie zamówienia zgodnie z wymaganiami SIWZ, a także zobowiązujemy się podpisać umowę wg wzoru załączonego do SIWZ i nie wnosimy do niej zastrzeżeń.
- 5.2. UWAŻAMY się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w SIWZ, tj. przez okres **30 dni** od upływu terminu składania ofert
- 5.3. OŚWIADCZAM, że zgodnie z wymaganiami wskazanymi w pkt 6.1 SIWZ do realizacji zamówienia przy czynnościach określonych w SIWZ zaangażuję osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy
- 5.4. OŚWIADCZAM, iż informacje i dokumenty zawarte na stronach nr od _____ do _____ *stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co wykazaliśmy w załączniku nr _____ *do Oferty i zastrzegamy, że nie mogą być one udostępniane. Na potwierdzenie powyższego załączamy stosowne wyjaśnienia wskazujące, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa z wyłączeniem informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 p.z.p.
- 5.5. OŚWIADCZAM, że wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego w zakresie podatku VAT.
- 5.6. ZAMÓWIENIE ZREALIZUJEMY samodzielnie*/przy udziale podwykonawców w następującym zakresie *:

Lp.	Zakres robót podwykonawcy	Jeżeli jest to wiadome należy podać dane proponowanych wykonawców

Załącznikami do niniejszej oferty są:

(Należy wymienić wszystkie dokumenty składające się na ofertę)

1.
2.
3.
4.
5.

Dnia

.....
(podpis osoby uprawnionej)

*Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE SKŁADANE NA PODSTAWIE ART. 25A UST. 1 P.Z.P. W ODNIESIENIU DO PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA DODATEK NR 2

ZAMAWIAJĄCY:

MIASTO ŁUKÓW

**Adres pocztowy: URZĄD MIASTA
ŁUKÓW UL. PIŁSUDSKIEGO 17**

Miejscowość: ŁUKÓW

Kod pocztowy: 21-400

Województwo: LUBELSKIE

Tel.: +48 25 798 27 01, +48 25 797 66 01

Fax: +48 25 798 27 01

NIP: 825-199-81-29

REGON 711582380

WYKONAWCA:

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:

NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn;

Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej Nr 5 w Łukowie (nr ref. ZP.271.6.2017) prowadzonego przez **MIASTO ŁUKÓW**

(nazwa postępowania),

(oznaczenie zamawiającego),

oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp.

.....*(miejscowość),*dnia r.

.....

(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art.
ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy
Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp
podjąłem następujące środki naprawcze:

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:
.....(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu:
NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĄDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawca/ami:

.....
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG),
nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)



OŚWIADCZENIE SKŁADANE NA PODSTAWIE ART. 25A UST. 1 P.Z.P. W ODNIESIENIU DO SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ZOBOWIĄZANIE DO ODDANIA DO DYSPOZYCJI WYKONAWCY NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA OKRES KORZYSTANIA Z NICH PRZY WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA DODATEK NR 3;

ZAMAWIAJĄCY:

MIASTO ŁUKÓW

**Adres pocztowy: URZĄD MIASTA
ŁUKÓW UL. PIŁSUDSKIEGO 17**

Miejscowość: **ŁUKÓW**

Kod pocztowy: **21-400**

Województwo: **LUBELSKIE**

Tel.: **+48 25 798 27 01, +48 25 797 66 01**

Fax: **+48 25 798 27 01**

NIP: 825-199-81-29

REGON 711582380

WYKONAWCA:

.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn:

Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej Nr 5 w Łukowie (nr ref. ZP.271.6.2017) prowadzonego
przez **MIASTO ŁUKÓW**

(nazwa postępowania),

(oznaczenie zamawiającego),

oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego
w

(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu).

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w.....

(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu),

polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....,

w następującym zakresie:

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)

OŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ, O KTÓREJ MOWA W ART, 24 UST. 1 PKT 23 P.Z.P. - UWAGA - OŚWIADCZENIA NIE NALEŻY SKŁADAĆ WRAZ Z OFERTĄ. OŚWIADCZENIE NALEŻY ZŁOŻYĆ W TERMINIE 3 DNI OD DNIA PRZEKAZANIA LUB ZAMIESZCZENIA NA STRONIE INFORMACJI PODAWANYCH PODCZAS SESJI OTWARCIA OFERT

DODATEK NR 4:

Oświadczenia nie należy składać wraz z ofertą. Oświadczenie należy złożyć w terminie 3 dni od dnia przekazania lub zamieszczenia na stronie informacji podawanych podczas sesji otwarcia ofert

Pieczęć Wykonawcy	<p>OŚWIADCZENIE</p> <p>o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 p.z.p.</p>
-------------------	---

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn:

Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej Nr 5 w Łukowie (nr ref. ZP.271.6.2017) prowadzonego przez MIASTO ŁUKÓW

(nazwa postępowania),

(oznaczenie zamawiającego),

1. **Składamy listę podmiotów, razem z którymi należymy do tej samej grupy kapitałowej,** o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy PZP w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. O ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. z 2017 r. poz. 229, 1089, 1132)

Lp.	Nazwa podmiotu	Adres podmiotu
1.		
2.		
3.		
.....		

....., dnia

.....
(podpis osoby upoważnionej do reprezentacji)

2. **Informujemy, że nie należymy do grupy kapitałowej,** o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy PZP w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. O ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. z 2017 r. poz. 229, 1089, 1132).

....., dnia

.....
(podpis osoby upoważnionej do reprezentacji)

ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU DO ODDANIA DO DYSPOZYCJI WYKONAWCY NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA POTRZEBY REALIZACJI ZAMÓWIENIA DODATEK NR 5.

Pieczęć Wykonawcy	ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia
-------------------	---

W imieniu:

.....

.....
(pełna nazwa/firma, adres, NIP/PESEL, KRS/CEiDG podmiotu na zasobach którego polega Wykonawca)

zobowiązuję się do oddania swoich zasobów

.....

.....
(określenie zasobu - wiedza i doświadczenie , potencjał kadrowy, potencjał ekonomiczno-finansowy)

do dyspozycji Wykonawcy:

.....

.....
(nazwa Wykonawcy)

przy wykonywaniu zamówienia pod nazwą:

Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej Nr 5 w Łukowie (nr ref. ZP.271.6.2017) prowadzonego przez MIASTO ŁUKÓW

Równocześnie oświadczam:

1) udostępniam Wykonawcy ww. zasoby, w następującym zakresie:

.....

.....
Należy podać informacje umożliwiające ocenę spełnienia warunków przez udostępniane zasoby.

2) sposób wykorzystania udostępnionych przeze mnie zasobów będzie następujący:

.....

.....

3) zakres i okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

.....
.....

4) będę realizował roboty budowlane , których dotyczą udostępniane zasoby odnoszące się do warunków udziału, na których polega Wykonawca

.....
.....

....., dnia

.....
(podpis Podmiotu/ osoby upoważnionej do reprezentacji Podmiotu)

Zamiast niniejszego Załącznika można przedstawić inne dokumenty, w szczególności: • zobowiązanie podmiotu, o którym mowa w art. 22a ust. 2 p.z.p., • dokumenty określające:

- 1) zakresu dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- 2) sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
- 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego
- 4) czy podmiot na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia , kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia , zrealizuje roboty budowlane lub usługi , których wskazane zdolności dotyczą



WYKAZ ROBÓT - DODATEK Nr 6 (dokumentu nie należy składać wraz z ofertą).

WYKONAWCA:

.....
.....

(nazwa i adres Wykonawcy, którego dotyczy niniejsza informacja)

Znak sprawy: **ZP.271.6.2017**

(Numer postępowania nadany przez Zamawiającego)

Dotyczy: **Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej Nr 5 w Łukowie**

(Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego)

WYKAZ WYKONANYCH W CIĄGU OSTATNICH PIĘCIU LAT ROBÓT BUDOWLANYCH, Z PODANIEM ICH WARTOŚCI, DAT I MIEJSCA WYKONANIA

Lp.	Rodzaj zamówienia z wyszczególnieniem pełnego zakresu prac	Całkowita wartość brutto roboty budowlanej w PLN	Termin realizacji roboty budowlanej		Miejsce wykonania	Podmiot na rzecz którego wykonano roboty zostały wykonane
			Data rozpoczęcia	Data zakończenia		
1.						
2.						
3.						

..... dnia.....

.....
(podpis i pieczęć imienna upoważnionego przedstawiciela)

(miejscowość)

Podpis osoby figurującej lub osób figurujących w rejestrach uprawnionych do zaciągania zobowiązań w imieniu Oferenta lub we właściwym upoważnieniu

UWAGA:

Do niniejszego wykazu należy dołączyć dowody określające czy roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacje o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz, którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty

WYKAZ OSÓB – DODATEK NR 7 (dokumentu nie należy składać wraz z ofertą).

WYKONAWCA:

.....
.....

(nazwa i adres Wykonawcy, którego dotyczy niniejsza informacja)

Znak sprawy: **ZP.271.6.2017**

(Numer postępowania nadany przez Zamawiającego)

Dotyczy: **Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej Nr 5 w Łukowie**

(Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego)

WYKAZU OSÓB, SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Lp	Imię Nazwisko	Kwalifikacje zawodowe	Posiadane uprawnienia	Doświadczenie i wykształcenie	Zakres wykonywanych czynności	Informacja o podstawie dysponowania
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						

***niepotrzebne skreślić**

..... dnia.....

(miejscowość)

Podpis osoby figurującej lub osób figurujących w rejestrach uprawnionych do zaciągania zobowiązań w imieniu Oferenta lub we właściwym upoważnieniu

.....
(podpis i pieczęć imienna upoważnionego przedstawiciela)