

**UCHWAŁA NR XXX/239/2020  
RADY MIASTA ŁUKÓW**

z dnia 29 października 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łuków dla terenu położonego w Łukowie pomiędzy terenem PKP, ul. Żelechowską, ul. Warszawską oraz rzeką Krzną Południową**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) i art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.), Rada Miasta Łuków uchwala, co następuje:

**§ 1. 1.** Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łuków dla terenu położonego w Łukowie pomiędzy terenem PKP, ul. Żelechowską, ul. Warszawską oraz rzeką Krzną Południową.

2. Zakres planu obejmował będzie teren przedstawiony na załączniku graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Przedmiot ustaleń planu dotyczy elementów zagospodarowania terenu w zakresie dopuszczonym przepisami art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łuków.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady

**Przemysław Suchodolski**





teren objęty opracowaniem miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego miasta Łuków dla terenu  
położonego w Łukowie pomiędzy terenem PKP,  
ul. Żelechowską, ul. Warszawską oraz rzeką Krzną Południową





### **Uzasadnienie**

Na terenie wskazanym na załączniku graficznym do niniejszego projektu uchwały obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łuków dla terenu położonego w Łukowie pomiędzy granicami administracyjnymi miasta od strony wschodniej, ul. Cieszkowizna, ul. Partyzantów, ul. Doktora Andrzeja Rogalińskiego, ul. Warszawską, terenem PKP zatwierdzonego Uchwałą Nr VI/34/2011 Rady Miasta Łuków z dnia 8 marca 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z dnia 25 maja 2011 r. Nr 76, poz. 1469) ze zm. oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łuków dla terenu położonego w Łukowie pomiędzy granicami administracyjnymi miasta od strony południowej, terenem PKP, ul. Warszawską, ul. Doktora Andrzeja Rogalińskiego, ul. 700-lecia i ul. Świderską z wyłączeniem działek Nr 7558/4 i Nr 7558/5 zatwierdzonego Uchwałą Nr VI/35/2011 Rady Miasta Łuków z dnia 8 marca 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z dnia 25 maja 2011 r. Nr 76, poz. 1470) ze zm.

Za podjęciem prac nad niniejszym planem przemawia konieczność dostosowania przeznaczenia terenów do obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łuków oraz zweryfikowania ustaleń planu dotyczących przede wszystkim wskaźników i parametrów zagospodarowania terenu.

Powyższe pozwoli na jak najbardziej optymalne wykorzystanie terenu zgodnie z jego przeznaczeniem i planowanymi zamierzeniami inwestycyjnymi.

Wobec powyższego, wnoszę o podjęcie przedstawionego projektu uchwały.