ZAKŁAD PROJEKTOWO-BUDOWLANY

PRACOWNIA PROJEKTOWO-STUDIALNA

EKO-PLAN

ul. Braci Wieniawskich 1/244

20-844 Lublin

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

USTALEŃ ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŁUKÓW

DLA TERENU POŁOŻONEGO W ŁUKOWIE POMIĘDZY GRANICAMI ADMINISTRACYJNYMI MIASTA OD STRONY POŁUDNIOWEJ, TERENEM PKP, UL. WARSZAWSKĄ, UL. DOKTORA ANDRZEJA ROGALIŃSKIEGO, UL. 700-LECIA I UL. ŚWIDERSKĄ Z WYŁĄCZENIEM DZIAŁEK NR 7558/4 I NR 7558/5

Autor opracowania:
mgr inż. Ewa Kasprzak

Lublin 2025

Spis treści

1. WPROWADZENIE ... 3
1.1. Podstawa prawna ... 3
1.2. Cel prognozy ... 3
1.3. Zakres prognozy ... 3
1.4. Powiązania prognozy z innymi dokumentami ... 4
1.5. Metody stosowane przy sporządzaniu prognozy ... 4
2. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU – JEGO CELE I POWIAZANIE Z INNYMI DOKUMENTAMI ... 5
2.1 Główne cele oraz informacje o zawartości projektowanego Planu ... 5
2.2 Powiązania projektu Planu z innymi dokumentami ... 5
3. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZAJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENT ... 6
3.1. Istniejący stan środowiska ... 6
3.1.1. Położenie ... 6
3.1.2. Budowa geologiczna i rzeźba terenu ... 6
3.1.3. Gleby i surowce mineralne ... 6
3.1.4. Wody ... 7
3.1.5. Warunki klimatyczne ... 7
3.1.6. Szata roślinna, świat zwierzęcy i różnorodność biologiczna ... 8
3.1.7. Zabytki i dobra materialne ... 9
3.1.8. Obiekty i obszary chronione w mieście Łuków ... 9
3.2. Uwarunkowania analizowanego terenu oraz potencjalne zmiany istniejącego stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu ... 10
4. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM ... 11
5. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA W TYM DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE ... 12
6. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM I KRAJOWYM UWZGLĘDNIONE W OPRACOWYWANYM DOKUMENCIE ... 12
7. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO ... 14
8. PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIA ... 14
8.1. Oddziaływanie na ludzi ... 15
8.2. Oddziaływanie na rośliny, zwierzęta i różnorodność biologiczną ... 15
8.3. Oddziaływanie na wody ... 16
8.4. Oddziaływanie na powietrze i klimat ... 16
8.5. Oddziaływanie na powierzchnię ziemi, gleby, kopaliny i zasoby naturalne ... 17
8.6. Oddziaływanie na krajobraz ... 17
8.7. Oddziaływanie na zabytki ... 17
8.8. Oddziaływanie na dobra materialne ... 17
8.9. Oddziaływanie na obszary chronione w tym Natura 2000 ... 18
8.10. Oddziaływanie skumulowane ... 19
9. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ... 19
10. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ... 19
11. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE ... 20
12. PODSUMOWANIE I STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM ... 20
13. WYKAZ WYKORZYSTANYCH MATERIAŁÓW ... 21
OŚWIADCZENIE AUTORA PROGNOZY ... 25

1. WPROWADZENIE

Przedmiotem oceny prognostycznej są ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Łuków dla terenu położonego w Łukowie pomiędzy granicami administracyjnymi miasta od strony południowej, terenem PKP, ul. Warszawską, ul. Doktora Andrzeja Rogalińskiego, ul. 700-lecia i ul. Świderską z wyłączeniem działek Nr 7558/4 i Nr 7558/5.

1.1. Podstawa prawna

Podstawę prawną Prognozy oddziaływania na środowisko stanowi:

- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późniejszymi zmianami).
- Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późniejszymi zmianami).

1.2. Cel prognozy

Celem Prognozy jest określenie charakteru prawdopodobnych oddziaływań na środowisko przyrodnicze, które mogą być spowodowane realizacją zalecanych lub dopuszczonych przez Plan sposobów zagospodarowania i użytkowania terenu. Opracowanie wskazuje nie tylko potencjalne zagrożenia, których nie udało się wyeliminować w procesie planowania, będącego wynikiem optymalnego pogodzenia celów społeczno-ekonomicznych z ekologicznymi, lecz również możliwości generowania przez Plan pozytywnych przekształceń środowiska. Rolą tego opracowania jest minimalizacja szkodliwych oddziaływań na środowisko przyrodnicze, które mogą zachodzić w wyniku realizacji ustaleń Planu, a także uzasadnienie decyzji przestrzennych podjętych w Planie. Prognoza sygnalizuje jedynie możliwość wystąpienia zagrożeń.
Prognozę wraz z Planem poddaje się otwartej dyskusji w toku formalno-prawnym poprzez procedurę opiniowania, uzgadniania oraz wyłożenia tych dokumentów do wglądu publicznego.
Niniejsza prognoza nie jest przepisem prawa i nie jest wiążąca dla obywateli, ani dla władz gminy. Jednakże może zasadniczo wpływać zarówno na kształt Planu, jak i na jego późniejszą realizacje. Jest to środek wczesnego ostrzegania, który powinien się przyczynić do wyboru wariantów najlepszych dla środowiska przyrodniczego.

1.3. Zakres prognozy

Zakres niniejszej prognozy został podyktowany wymaganiami ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późniejszymi zmianami).
Uzyskano odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łukowie znak pisma ONS.NZ.9022.4.2.2025 z dnia 24 października 2025r.
Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie pismem znak :WOOŚ.410.296.2025.ER z dnia 5 listopada 2025 r. stwierdził brak możliwości odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, jednocześnie uzgodnił zakres prognozy.
Zakres terytorialny opracowania obejmuje tereny objęte projektem i tereny sąsiednie w obszarze, na którym mogłyby skutkować ustalenia niniejszego Planu.
Ilekroć w niniejszym dokumencie jest mowa o „Planie", rozumie się przez to zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Łuków dla terenu położonego w Łukowie pomiędzy granicami administracyjnymi miasta od strony południowej, terenem PKP, ul. Warszawską, ul. Doktora Andrzeja Rogalińskiego, ul. 700-lecia i ul. Świderską z wyłączeniem działek Nr 7558/4 i Nr 7558/5 i analogicznie przez określenie „Prognoza" rozumie się Prognozę oddziaływania na środowisko ustaleń zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Łuków dla terenu położonego w Łukowie pomiędzy granicami administracyjnymi miasta od strony południowej, terenem PKP, ul. Warszawską, ul. Doktora

Andrzeja Rogalińskiego, ul. 700-lecia i ul. Świderską z wyłączeniem działek Nr 7558/4 i Nr 7558/5.

1.4. Powiązania prognozy z innymi dokumentami

Dokumentami, w powiązaniu z którymi została sporządzona Prognoza były:

- projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Łuków dla terenu położonego w Łukowie pomiędzy granicami administracyjnymi miasta od strony południowej, terenem PKP, ul. Warszawską, ul. Doktora Andrzeja Rogalińskiego, ul. 700-lecia i ul. Świderską z wyłączeniem działek Nr 7558/4 i Nr 7558/5;
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łuków przyjęte Uchwałą Nr LXX/534/2023 Rady Miasta Łuków z dnia 26 stycznia 2023 roku;
- Opracowanie ekofizjograficzne na potrzeby sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na obszarze miasta Łuków – Łuków 2020;
- Program Ochrony Środowiska dla Miasta Łuków na lata 2021-2024 z perspektywą do 2028 roku. - Łuków 2021;
- Program ochrony środowiska województwa lubelskiego 2030 – Lublin 2023;
- Plan gospodarki odpadami dla województwa lubelskiego 2028 – Lublin 2025;
- Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300);
- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego – Uchwała Nr XI/162/2015 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 30 października 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Lubel. z 2015 r. poz. 5441);
- Strategia Rozwoju Województwa Lubelskiego do 2030 roku przyjęta w dniu 29 marca 2021 roku uchwałą Nr XXIV/406/2021;
- Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030 – Ministerstwo Środowiska, 2013 r;
- Odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łukowie znak pisma ONS.NZ.9022.4.2.2025 z dnia 24 października 2025r.
- Brak możliwości odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wraz z uzgodnieniem zakresu prognozy z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Lublinie znak pisma WOOŚ.410.296.2025.ER z dnia 5 listopada 2025 r.;

Wymienione dokumenty zostały przeanalizowane pod kątem stopnia aktualności danych w nich zawartych oraz możliwości wykorzystania ich przy sporządzaniu przedmiotowego opracowania i stwierdzono, że dane w nich zawarte są aktualne na dzień przystąpienia do sporządzenia opracowania.

1.5. Metody stosowane przy sporządzaniu prognozy

Przy sporządzaniu prognozy wykorzystano metody opisowe, analizy jakościowe wykorzystujące dostępne wskaźniki stanu środowiska oraz identyfikacji i wartościowania skutków przewidywanych zmian w środowisku, na podstawie których wyciągnięto określone wnioski. Prace prognostyczne polegały na przeprowadzeniu studiów dokumentów charakteryzujących strukturę przyrodniczą terenu (stan istniejący i dotychczasowe przekształcenia środowiska) oraz analizy istniejących i projektowanych inwestycji w obszarze Planu i jego sąsiedztwie, mających na celu identyfikację ewentualnych problemów i konfliktów oraz ocenę proponowanych rozwiązań i tendencje dalszych procesów w kontekście obecnego zagospodarowania obszaru. Prognoza jest wynikiem analiz i ocen potencjalnych skutków jakie mogłaby spowodować realizacja projektu planu w stosunku do:

1) planu obecnie obowiązującego,
2) obecnego stanu środowiska obszaru gminy oraz ich otoczenia.

Szczegółowe oceny dotyczyły przede wszystkim zagadnień z zakresu stanu i funkcjonowania środowiska, jego zagrożeń, odporności i zdolności do regeneracji, rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych i innych ustaleń zawartych w projekcie planu, zagrożeń środowiska oraz możliwości rozwiązań eliminujących lub ograniczających negatywne oddziaływania na środowisko. Wpływ zmiany przeznaczenia terenów na stan środowiska i zagrożenie dla terenów chronionych przeanalizowano zgodnie z wymaganiami ustawowymi. Wynikiem przedstawionej analizy są

rozwiązania mające na celu zminimalizowanie potencjalnie negatywnych oddziaływań ustaleń Planu na środowisko przyrodnicze. Zakres prac nad Prognozą został dostosowany do charakteru Planu oraz skali i stopnia szczegółowości jego zapisów. Celem ułatwienia oceny jak i prezentacji wyników oddziaływań poszczególnych funkcji terenu na środowisko było wykorzystanie uproszczonej do potrzeb tego dokumentu analizy macierzowej. Ze względu na dość powszechną ogólność zapisów Planu (nie zawierającego konkretnych ram czasowych ani rozwiązań technologicznych związanych z realizacją jego założeń) brak tu jest informacji o charakterze ilościowym, a Prognoza ma charakter jedynie jakościowy.

2. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU – JEGO CELE I POWIAZANIE Z INNYMI DOKUMENTAMI

2.1 Główne cele oraz informacje o zawartości projektowanego Planu

Uchwała inicjująca ściśle określa zakres możliwej do wprowadzenia zmiany w obowiązującym planie miejscowym.
Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Łuków obejmuje niewielki fragment miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Łuków dla terenu położonego w Łukowie pomiędzy granicami administracyjnymi miasta od strony południowej, terenem PKP, ul. Warszawską, ul. Doktora Andrzeja Rogalińskiego, ul. 700-lecia i ul. Świderską z wyłączeniem działek Nr 7558/4 i Nr 7558/5, przyjętego Uchwałą Nr VI/35/2011 Rady Miasta Łuków z dnia 8 marca 2011 roku. Dotyczyć będzie jedynie zmiany linii zabudowy w terenie O1. W uchwale tej wprowadza się zmiany graficzne polegające na przesunięciu linii zabudowy zgodnie z załącznikiem graficznym oraz zmiany tekstowe w §12 ust. 2 pkt 2 o dotychczasowej treści:

„2) 10 m – od terenów oznaczonych symbolami przeznaczania KDG;

otrzymuje brzmienie:

„2) 10 m – od terenów oznaczonych symbolami przeznaczania KDG z zastrzeżeniem, iż dla terenu oznaczonego symbolem przeznaczenia O1 nieprzekraczalną linię zabudowy ustala się w odległości 8,0 m od linii rozgraniczającej teren komunikacji, a w pozostałym zakresie zgodnie z załącznikiem graficznym.”

Plan uwzględnia i sankcjonuje istniejące zagospodarowanie terenu i jednocześnie wyznacza kierunki zmian. Zapisy Planu mają na celu zabezpieczenie interesów publicznych i ochronę środowiska naturalnego, jednocześnie pozwalają na ekonomiczne wykorzystanie przestrzeni.

Projekt planu jest zgodny ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łuków.
Zapisy projektu Planu są poprawne w kwestii ochrony szeroko rozumianego środowiska (m. in. gospodarki wodno-ściekowej, ochrony powietrza, ochrony przed hałasem, ochrony wód podziemnych i powierzchniowych, stref ochronnych ujęć wód) zarówno w kwestii ustaleń jak i granic obszarów funkcyjnych.

2.2 Powiązania projektu Planu z innymi dokumentami

Plan sporządzony został w powiązaniu przede wszystkim z:

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łuków przyjętego Uchwałą Nr LXX/534/2023 Rady Miasta Łuków z dnia 26 stycznia 2023 roku;
- Opracowaniem ekofizjograficznym na potrzeby sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na obszarze miasta Łuków – Łuków 2020;
- Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U z 2023 r. poz. 300);
- Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego – Uchwała Nr XI/162/2015 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 30 października 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Lubel. z 2015 r., poz. 5441);
- Strategią Rozwoju Województwa Lubelskiego do 2030 roku przyjętą w dniu 29 marca 2021 roku uchwałą Nr XXIV/406/2021;

3. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZAJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENT

3.1. Istniejący stan środowiska

3.1.1. Położenie

Miasto Łuków znajduje się w województwie lubelskim, w północnej części województwa lubelskiego.
Miasto Łuków według podziału fizyczno-geograficznego Polski (Kondracki 2000) znajduje się w obrębie Równiny Łukowskiej będącej fragmentem Niziny Południowopodlaskiej zaliczonej do Nizin Środkowopolskich.

Analizowane tereny znajdują się przy ul. Świderskiej, w południowej części miasta.

3.1.2. Budowa geologiczna i rzeźba terenu

Teren Łukowa znajduje się na południowo-zachodnim stoku platformy wschodnioeuropejskiej, zbudowanej ze skał prekambryjskich. Powyżej rozpoznano utwory kredy górnej, trzeciorzędu i czwartorzędu.
Prekambryjskie skały krystaliczne występują tu na głębokości około 910 m p.p.t.
Kreda górna wykształcona jest w postaci margli, wapieni i kredy piszącej. Strop utworów górnokredowych występuje na rzędnych 40÷50m n.p.m. Na utworach kredowych zalegają osady trzeciorzędu (które wypełniają głównie zagłębienia w nierównej powierzchni skał kredowych):

- paleocenu dolnego (margle, margle piaszczyste, iły wapienne, zlepieńce z otoczakami i gezy) o rzędnych stropu 47÷62m n.p.m.,
- eocenu górnego (iły i mułki glaukonitowe) o miąższościach ok. 2m,
- oligocenu (zielone piaski drobno i średnioziarniste, miejscami zailone, iły i mułki oraz warstwa fosforytów) o miąższości od kilku do ponad 20m (lokalnie do 36m) i stropie na ogół na rzędnych 65÷75m n.p.m. (lokalnie w południowej i zachodniej części miasta 89÷106m n.p.m.),
- miocenu (piaski często pylaste z wkładkami mułków, węgla brunatnego i szczątków roślinnych) o miąższości najczęściej 20÷40m, w zachodniej części miasta do 50m,
- pliocenu (ciemnoszare iły i mułki) o miąższościach 2÷12m, lokalnie w zachodniej części miasta do 17m.

Na utworach trzeciorzędu zalega seria osadów czwartorzędowych, głównie lodowcowych i wodnolodowcowych (osadzone przez wody z topniejącego lądolodu). Dominują gliny zwałowe z głazami, piaski gliniaste oraz piaski drobne i średnie z wkładkami żwirów. Wśród glin zwałowych (na ogół płytko pod powierzchnią terenu) występują porwaki – tzw. kry. Są one zbudowane z czarnych iłów jurajskich i zostały przywleczone w całości przez lądolód skandynawski z obszarów nadbałtyckich.
Najmłodsze, holoceńskie utwory w postaci mułów mineralno - organicznych, piasków i glin pylastych występują w dolinach rzek i u podstawy stoków. Lokalnie, w obniżeniu południowo - zachodniej części miasta znajdują się torfy.
Na powierzchni wysoczyzny na północny wschód i południe od centrum Łukowa występują utwory eoliczne (pola piasków przewianych).
Rzeźbę obszaru miasta budują gliny zwałowe oraz piaski i żwiry wodno – lodowcowe związane z cofaniem się lądolodu plejstoceńskiego w okresie zlodowacenia środkowopolskiego. W dolinach rzek występują mułki i piaski rzeczne oraz torfy, a lokalnie na wododziałach piaski eoliczne.

3.1.3. Gleby i surowce mineralne

Gleby Łukowa zostały wytworzone z glin zwałowych oraz piasków i żwirów polodowcowych. Na terenie miasta w obszarach użytkowanych rolniczo przeważają gleby średnio korzystne - IV klasa bonitacyjna i dobrej jakości - III klasa bonitacyjna.
Degradacja gleb polega na zmianie jej właściwości fizycznych, chemicznych i biologicznych, powodując obniżenie lub zniszczenie jej aktywności biologicznej. W wyniku procesów naturalnych,

jak i antropogenicznych dochodzi do degradacji gleb.
Na terenie Łukowa można zaobserwować lokalne źródła zanieczyszczeń oraz postępujący proces degradacji gleb. Badania wykazały, iż w rejonie Łukowa gleby nie są zanieczyszczone metalami ciężkimi, analiza gleb pod względem zawartości wielopierścieniowych węglowodorów aromatycznych wykazała niskie wartości tych związków. Na obszarze objętym Planem, gleby stopniowo ulegają degradacji.
Na całym terenie miasta brak jest eksploatowanych złóż surowców mineralnych.

3.1.4. Wody

Wody podziemne

Głównym użytkowym poziomem wodonośnym w rejonie Łukowa jest ujęty do eksploatacji studniami miejskimi mioceńsko-oligoceński poziom wodonośny. Występuje on na głębokościach 55,90m pod dużym nadkładem osadów trudno przepuszczalnych, izolujących od zanieczyszczeń powierzchniowych.

W utworach czwartorzędu warstwa wodonośna występuje na większości obszaru. Na terenie miasta znajdują się tereny pozbawione użytkowej warstwy wodonośnej (negaty). Największe miąższości czwartorzędowy poziom wodonośny (powyżej 20m) osiąga w kopalnej dolinie położonej w rejonie Zakładów Mięsnych gdzie znajduje się na głębokościach 30 - 40m. Jest ona niedostatecznie izolowana w północno-wschodniej i północno-zachodniej części miasta.

Pierwsza, przypowierzchniowa warstwa wodonośna w utworach czwartorzędu znajdująca się kilka metrów pod poziomem terenu charakteryzuje się znaczną zmiennością. Woda w niej występuje na ogół płytko. Na obszarach zbudowanych z utworów przepuszczalnych (np. piaski wodnolodowcowe i osady rzeczne) warstwa ta cechuje się zwierciadłem swobodnym, a na terenach pokrytych glinami zwałowymi występuje w przewarstwieniach i soczewkach piasków i żwirów i może mieć tam zwierciadło lekko napięte. Jest uzależniona od warunków atmosferycznych – zasilanie odbywa się drogą naturalną poprzez prawie bezpośrednią infiltrację z wód opadowych. Poziom ten nie ma większego znaczenia użytkowego głównie ze względu na znaczną podatność na zanieczyszczenie z powierzchni terenu.
Miasto Łuków położone jest na obszarze głównego zbiornika wód podziemnych (GZWP) nr 215 “Subniecka Warszawska”. GZWP nr 215 “Subniecka Warszawska” jest to zbiornik obejmujący wodonośne utwory trzeciorzędowe (głównie oligoceńskie i mioceńskie) wypełniające kredową nieckę mazowiecką z centrum w rejonie Warszawy. Miasto Łuków znajduje się w jego południowo - wschodniej części. Wodonośne utwory tego zbiornika są dobrze izolowane od powierzchni terenu. Teren objęty Planem znajduje się w Jednolitych Częściach Wód Podziemnych GW200075.

Wody powierzchniowe

Obszar miasta Łukowa w większości znajduje się w dorzeczu Bugu i odwadniany jest przez górne odcinki Krzny Południowej (przepływającej przez miasto) i jej dopływu, Krzny Północnej (dolina Krzny Północnej stanowi północną granicę miasta). Obie rzeki, biorące początek w rozległych, podmokłych obniżeniach Lasów Łukowskich, łączą się w okolicach Międzyrzeca Podlaskiego w rzekę Krznę – największy lewy dopływ Bugu.
Południowa część miasta odwadniana jest przez rzekę Samicę będącą dopływem Bystrzycy (zlewnia Wieprza).

W skład sieci hydrograficznej wchodzą również występujące głównie w dolinach rzek liczne drobne cieki i rowy melioracyjne. W granicach miasta znajduje się kilka sztucznych zbiorników wód powierzchniowych. W rejonie ul. Żelechowskiej znajdują się wypełnione wodą nieczynne wyrobiska po eksploatacji surowca dla nieczynnej już cegielni. Ponadto na terenie miasta znajduje się sztuczny zbiornik wodny „Zimna woda” o powierzchni ok. 21ha pełniący funkcję rekreacyjno – wędkarską.
Analizowany obszar znajduje się w Jednolitej Części Wód powierzchniowych RW200010248639 Bystrzyca do Samicy.

3.1.5. Warunki klimatyczne

Rejon Łukowa należy do Mazowiecko-Podlaskiego regionu klimatycznego. Klimat tego regionu jest zimniejszy od klimatu centralnej Polski i charakteryzuje się wzrostem cech kontynentalizmu

(przejawiające się dużą amplitudą temperatury rocznej - ostre zimy i ciepłe lata, z przewagą opadów letnich nad zimowymi, skróceniem okresów przejściowych między zimą i wiosną, a także krótszym okresem wegetacyjnym w porównaniu z zachodnią częścią kraju).
Zasadniczymi masami powietrza docierającymi nad miasto są masy polarnomorskie, polarnokontynentalne, podzwrotnikowe oraz arktyczne i atlantyckie. Ruch mas powietrza wywołują zmiany ciśnienia atmosferycznego, które przy średniej 991.08mb dla Polski, w Łukowie kształtuje się w okolicach 995-1000mb. Nad miastem przeważają wiatry z kierunków zachodnich. Średnia liczba wiatrów silnych powyżej 8m/s, dochodzi do 50 dni/rok.
Średnie temperatury miesięczne kształtują się od około –4,5°C (styczeń) do około +19°C (lipiec) przy średnich rocznych +7,5°C. Liczba dni z przymrozkami przekracza 140, a liczba dni mroźnych – 55. Okres bezprzymrozkowy jest w poszczególnych latach zróżnicowany i wynosi przeciętnie około 180 dni.
Okres wegetacyjny trwa 200 - 210 dni, a początek robót polowych przypada na ostatnią dekadę marca lub pierwszą kwietnia.
Mgły występują najczęściej w miesiącach zimowych, najrzadziej w letnich.
Średnie opady atmosferyczne wynoszą 500mm i są niższe niż średnie wartości kraju (600mm). W rocznym ich przebiegu uwidaczniają się wyraźne minima zimowe i maksima letnie. Na półrocze zimowe (grudzień – maj) przypada poniżej 180mm, czyli poniżej połowy wartości opadów. Najwięcej opadów przypada na półrocze letnie – 320mm, zaś miesiącem najbardziej deszczowym jest lipiec, po nim w czasie jesieni następuje spadek opadów.
Liczba dni ze śniegiem wynosi 50-70. Najczęściej opady śnieżne występują w grudniu i styczniu. Marzec ma niekiedy więcej dni śnieżnych niż październik. Trwałość pokrywy śnieżnej w opisywanym obszarze wynosi 60-90 dni, przy grubości rzędu kilkunastu centymetrów.
W mieście można wyróżnić trzy obszary różniące się pod względem warunków klimatycznych:
- wysoczyzna o najkorzystniejszych warunkach klimatycznych, charakteryzująca się dużym nasłonecznieniem i korzystnym przewietrzeniem,
- tereny zboczy dolin rzecznych oraz wyższe partie dolinek bocznych - o mniejszym nasłonecznieniu, zwiększonej wilgotności i dużym przewietrzeniu,
- doliny oraz dna dolin bocznych - o niekorzystnych warunkach klimatycznych.
Najkorzystniejszymi warunkami klimatycznymi dla zdrowia człowieka są tereny wysoczyzn. Obszary wierzchowinowe, zbudowane z jednorodnych form geomorfologicznych, mają również jednolity topoklimat. Jest on korzystny z punktu widzenia urbanizacji obszaru, a jedynie w obszarach zagłębień bezodpływowych i terenów płytkiego występowania wód wierzchówkowych następuje pogorszenie warunków biotopoklimatycznych.
Terenami całkowicie niewskazanymi pod zabudowę ze względu na topoklimat są doliny Krzny Południowej i Północnej na granicy miasta oraz cieki i rowy melioracyjne wraz z najbliższym sąsiedztwem. Są to tereny mniej nasłonecznione. Ich mikroklimat wynika z sąsiedztwa rzek i występowania terenów podmokłych. Cechują się częstymi mgłami i są miejscem gromadzenia się chłodnego powietrza, spływającego z sąsiednich, nieco bardziej wyniesionych terenów. Często występują tutaj inwersje temperatur i lokalne przymrozki. Są to więc również tereny niewskazane pod uprawy wrażliwe na późnowiosenne przymrozki.
Na terenie miasta niewielki wpływ na środowisko akustyczne ma hałas wytwarzany przez zakłady produkcyjne i usługowo-handlowe.
Źródłem zagrożeń powietrza na terenie miasta są paleniska domowe i komunikacja samochodowa. Wpływ na klimat lokalny ma również oddziaływanie antropogenne, a właściwie jego przekształcenia w zakresie stanu jakościowego powietrza związane ze spalaniem węgla w gospodarstwach, dynamicznie rozwijającą się komunikacją i zanieczyszczeniami przemysłowymi.

3.1.6. Szata roślinna, świat zwierzęcy i różnorodność biologiczna

Miasto położone jest w sąsiedztwie obszarów o dużych wartościach przyrodniczych. Głównym walorem przyrodniczym miasta jest rzeka Krzna Południowa.
Miasto charakteryzuje się niską lesistością. Grunty leśne i grunty zadrzewione (zakrzewione) stanowią 13,8% powierzchni ogólnej miasta (494,22 ha). Wśród lasów dominuje bór świeży i bór mieszany świeży. Są to lasy ochronne.

Bory świeże występują w północno-wschodniej i południowej części miasta. Przeważa w nich sosna z domieszką brzozy. Bory posiadają dość ubogie runo i podszyt. Bory mieszane świeże rosną w granicach Łukowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz na wschód od zabudowań miasta. Składają się z drzewostanów sosnowych z udziałem głównie dębu i brzozy i dość bogatym runem i podszytem. W bezpośrednim sąsiedztwie bocznicy kolejowej na południe od drogi do Międzyrzeca Podlaskiego znajduje się niewielki obszar lasu mieszanego o dość bujnym podszycie i runie, w którym obok sosny występuje duży procent gatunków liściastych.
Zieleń miejska występuje w postaci zieleni parkowej, ogródków działkowych, cmentarzy czynnych i zamkniętych oraz skwerów, zieleni osiedlowej i terenów rekreacyjnych i sportowych. Jest ona w znacznej mierze połączona z posiadającą duże walory przyrodnicze doliną Krzny Południowej, która jest okryta roślinnością trawiastą.
Zróżnicowanie fauny miasta Łuków pod względem różnorodności gatunkowej kręgowców jest przeciętne. Na terenie miasta stwierdzono 131 gatunków kręgowców, w tym: 11 ssaków, 109 gatunków ptaków lęgowych i prawdopodobnie lęgowych, 7 gatunków płazów i 4 gatunki ryb.
Większość gatunków ssaków stanowią przedstawiciele owadożernych i gryzoni.

Różnorodność biologiczna
W skali miasta największa różnorodność siedliskowa i gatunkowa występuje w dolinie Krzny Południowej. Chronione gatunki roślin zielnych występujących głównie na terenie łąk, w runie leśnym oraz w dolinie rzeki Krzny Południowej. Największy udział stanowią tu tereny zieleni nieurządzonej, w postaci nieużytków, łąk i pastwisk oraz śródpolnych zadrzewień. Południowa część jest uprawiana rolniczo. Przestrzenie rolnicze nie odznaczają się wysoką bioróżnorodnością, a ich funkcje przyrodnicze ograniczone są do wspomagającej i krajobrazotwórczej. Północną część terenów stanowią przede wszystkim obszary zabudowy jedno- i wielorodzinnej, w granicach których dominuje zieleń urządzona, z przewagą popularnych gatunków ogrodowych.
Bioróżnorodność terenu pod względem florystycznym dodatkowo wzbogacają pasy i skupiska zadrzewień śródpolnych oraz nasadzenia drzew towarzyszących ciągom komunikacyjnym lub obiektom budowlanym.

3.1.7. Zabytki i dobra materialne

W granicach objętych zmianą Planu i w obszarach znajdujących się w najbliższym sąsiedztwie tego terenu nie występują żadne obszary i obiekty wpisane do rejestru zabytków Województwa Lubelskiego, figurujące w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz stanowiska archeologiczne i obszary obserwacji archeologicznej. Na obszarze objętym planem nie występują krajobrazy kulturowe oraz tereny i obiekty kwalifikujące się do ochrony jako dobra kultury współczesnej.

3.1.8. Obiekty i obszary chronione w mieście Łuków

Z istniejących, prawnych form ochrony przyrody na obszarze miasta Łuków znajdują się:

- **Łukowski Obszar Chronionego Krajobrazu** - obejmuje tereny na północny – zachód Łukowa (zatwierdzony w 1986 r.). Jego całkowita powierzchnia wynosi 19 020,6 ha.
- **obszar specjalnej ochrony ptaków Lasy Łukowskie (PLB060010)** - Lasy Łukowskie stanowią duży kompleks leśny o zróżnicowanych siedliskach, w obrębie którego znajdują się obszary źródliskowe rzek Krzny Południowej i Północnej, Kostrzyń oraz Świder. Lasy zajmują sfałdowaną równinę, której piaszczyste gleby porastają drzewostany borowe, z przewagą borów sosnowych, zarówno suchych jak i wilgotnych. W wilgotnych zagłębieniach występują grądy oraz łęgi olchowe i olchowo-jesionowe; ważnym zbiorowiskiem są bory mieszane ze znaczącym udziałem jodły. Miejscami zachowały się siedliska bagienne; enklawy śródleśne stanowią łąki i pola. Poza rezerwatami przyrody teren podlega intensywnej gospodarce leśnej. W granicach obszaru występuje zwarta zabudowa wiejska, zabudowa przemysłowa (fabryka silikatów), odkrywkowa kopalnia piasku a także sztuczny zbiornik wodny w Zimnej Wodzie. Ich znaczenie opiera się o stwierdzenia gniazdowania tu ponad 120 gatunków ptaków, z spośród których 16 gatunków znajduje się w Załączniku I Dyrektywy Ptasiej, 2 gatunki uzyskały status zagrożonych w Polskiej Czerwonej Księdze. W okresie lęgowym obszar zasiedla co najmniej 1% populacji krajowej (C6) lelka i sowy błotnej (PCK); w stosunkowo wysokim zagęszczeniu (C7) występują: gąsiorek, jarzębatka i lerka.

- **Pomniki przyrody:**
  - Dąb szypułkowy – o obwodzie pnia 349 cm i wysokości 21 m, rośnie na skwerze na Placu Narutowicza;
  - pomnik przyrody nieożywionej - głaz narzutowy z okolicznościową tablicą dla upamiętnienia 750- lecia miasta Łukowa - na skwerze przy ulicy Piłsudskiego, o obwodzie 681cm i wysokości 2,30m;
  - Wiąz pospolity Baltazar (Ulmus minor) o obwodzie pnia mierzonym na wysokości 130 cm wynoszącym 320 cm, pierśnica: 102 cm, rośnie na działce nr ewid. 1260;
  - Dąb szypułkowy Ambroży (Quercus robur L.); pierśnica: 100cm; obwód: 315 cm, rośnie na działce nr ewid. 1260;
  - Dąb szypułkowy Mieczysław (Quercus robur L.); pierśnica: 96cm; obwód: 302 cm, rośnie na działce nr ewid. 1260;
  - Sosna zwyczajna Aleksandra (Pinus sylvestris L.); pierśnica: 88cm; obwód: 275 cm, rośnie na działce nr ewid. 1260;

Ponadto w pewnym sąsiedztwie w stosunku do granic projektu Planu (ponad 20 km) znajdują się istniejący obszar sieci Natura 2000 - Dąbrowy Seroczyńskie (PLH140004), Dolina Kostrzynia (PLB140009), Gołobórz (PLH140028), Dolina Liwca (PLB140002), Jata (PLH060108) oraz Radzyński obszar Chronionego Krajobrazu.

Teren objęty niniejszym Planem znajduje się poza formami ochrony przyrody.

Na Przyrodniczy System Miasta (PSM) składają się:
- cieki wodne;
- ciągi zadrzewień i zakrzewień wzdłuż ciągów;
- lasy, łąki i pastwiska.

Najbardziej cenne ekosystemy tworzą węzły ekologiczne, które połączone są w spójną sieć poprzez korytarze ekologiczne. Na obszarze miasta Łuków można wyróżnić cenne przyrodniczo obszary, które można uznać za węzły ekologiczne:
- **Leśny Obszar Węzłowy** – położony w północno–wschodniej części miasta. Jest to jeden z większych kompleksów leśnych na terenie miasta.
- **Obszar Węzłowy** – położony w południowej części miasta. Jest to zwarty kompleks użytków zielonych o walorach przyrodniczych.
- **Leśny Obszar Węzłowy** – położony w północno–zachodniej części miasta. Jest to zwarty obszar leśny o dużych walorach florystycznych i faunistycznych, dużej prężności ekologicznej i możliwościach ekspansji gatunków i osobników na tereny sąsiednie.

Wzdłuż doliny Krzny Południowej przebiega korytarz ekologiczny, którego rola łącznikowa polega na zapewnieniu związków zewnętrznych (przepływowy charakter doliny). Korytarz ten stanowi niejako "zielony wjazd" wzdłuż zurbanizowanego terenu.

Sięgacze ekologiczne, czyli obszary łącznikowe mniejszej rangi niż poprzednie, jednak w wielu wypadkach to jedyne uprzywilejowane trasy przemieszczania się gatunków lub osobników pomiędzy terenami o większym potencjale i zasobach przyrody. Często stanowią drogi przemieszczania, się elementów środowiska nieożywionego i wówczas spełniają funkcję klimatyczną, hydrograficzną lub łączone. Wyznaczają je pasma zagajników łąk, zarośli, niewielkich kompleksów leśnych, kęp roślinności śródleśnej.

Przedstawione tereny tworzą Przyrodniczy System Miasta (PSM), dzięki któremu miasto powiązane jest z obszarami zewnętrznymi. Obszary wchodzące w skład PSM skupiają najcenniejsze obiekty przyrodnicze występujące na terenie miasta.

3.2. Uwarunkowania analizowanego terenu oraz potencjalne zmiany istniejącego stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu

Teren O1 stanowi nieczynne oraz zrekultywowane składowisko odpadów, gdzie obecnie znajduje się Przedsiębiorstwo Usług i Inżynierii Komunalnej Sp. z o.o. - istniejąca kompostownia osadów ściekowych oraz Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów. Teren ten zaliczony został do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Umożliwienie przesunięcia linii zabudowy nie spowoduje zwiększenia oddziaływań powodujących znaczące

szkody w środowisku. W niewielkim stopniu zwiększy się jedynie obszar, w którym będzie można lokalizować zabudowę kubaturową, natomiast nie zostanie zmienione przeznaczenie.
Dla modernizacji i rozbudowy istniejącej kompostowni osadów ściekowych przy ul. Świderskiej w Łukowie została wydana Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 10.03.2020 znak: GKO.6220.15.2019, w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz określono warunki realizacji przedsięwzięcia.
Marszałek Województwa Lubelskiego w Lublinie udzielił zezwolenia na przetwarzanie odpadów w ramach procesu kompostowania odpadów w instalacji – Decyzja z dnia 16 stycznia 2025 r. znak pisma: DŚ-III.7244.47.2024.RSI.
Wprowadzane korekty nie spowodują zmiany przeznaczenia podstawowego na tym terenie. Utrzymane zostanie dotychczasowe przeznaczenie terenów z pozostałymi zasadami zabudowy i zagospodarowania terenu. Pozostałe zapisy pozostaną w dotychczasowym brzmieniu. Nastąpi jedynie niewielkie dostosowanie linii zabudowy umożliwiających rozbudowę zakładu w zakresie wymaganym przez stosowane technologie.
Z uwagi na niewielki obszar terenu objęty planem, jak również ich charakter, zmiana stanowi jedynie niewielką modyfikację obowiązującego Planu.
W przypadku niezrealizowania postulatów projektowanego dokumentu tereny będą mogły być przekształcane na podstawie obowiązujących planów. Następować może zajmowanie terenów otwartych pod funkcje nierolnicze, wiążące się z lokalnym, ale stałym ubytkiem powierzchni biologicznie czynnej i przekształceniami powierzchni ziemi, a nawet chwilowymi zanieczyszczeniami wód i powietrza.
Następować może ponadnormatywna krótkoterminowa lub długoterminowa, lokalna emisja zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do powietrza, emisja hałasu i promieniowania elektromagnetycznego do atmosfery, wprowadzanie ścieków do wód i do ziemi, co będzie miało również pośredni, skumulowany, negatywny wpływ na człowieka.

Zakres przewidywanych rozwiązań planistycznych jest zgodny z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łuków.
W sytuacji braku realizacji zapisów Planu („wariant zerowy") przypuszczać należy, że na terenie gminy w wyniku oddziaływania istniejących obecnie funkcji następować będzie dalsza, powolna antropopresja i przekształcenia środowiska naturalnego.

4. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM

Teren O1 stanowi nieczynne oraz zrekultywowane składowisko odpadów, gdzie obecnie znajduje się Przedsiębiorstwo Usług i Inżynierii Komunalnej Sp. z o.o. - istniejąca kompostownia osadów ściekowych oraz Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów. Inwestycja ta została zakwalifikowana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Zmiana planu nie wprowadza nowych funkcji w tych terenach. Nastąpi natomiast niewielkie dostosowanie linii zabudowy umożliwiających rozbudowę zakładu w zakresie wymaganym przez stosowane technologie. Planowana jest budowa zamkniętych bioreaktorów żelbetowych, zespolonych w jeden budynek wraz z biofiltrem i wentylatornią. Budowa planowana jest na zachód od istniejącego bioreaktora, na placu, poza koroną zrekultywowanego składowiska odpadów.
Na obszarze objętym opracowaniem i terenach sąsiednich, przy zachowaniu wszystkich ustaleń zawartych w projektowanym dokumencie oraz uwarunkowań wynikających z obowiązującego prawa nie przewiduje się wystąpienia znaczących oddziaływań, rozumianych jako przekroczenia określonych prawem standardów jakości środowiska, istotnego zagrożenia dla liczebności i bioróżnorodności gatunków, generalnie istotnych barier dla migracji gatunków kluczowych i chronionych, zagrożenia dla obszarów przyrodniczo cennych, w tym dla celu i przedmiotu ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralności tego obszaru.
Wprowadzenie zmian dotyczących korekty linii zabudowy nie spowoduje negatywnych oddziaływań na obszary chronione w tym obszary Natura 2000.
Szczegółowy opis i wpływ projektowanego dokumentu na poszczególne elementy środowiska został zaprezentowany w rozdziale 8. Przewidywane oddziaływania.

5. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA W TYM DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE

Najistotniejsze obecne zagrożenia ochrony środowiska w gminie związane są z naturalnymi procesami degradacji środowiska jak i działalnością człowieka.
Na terenie miasta Łuków znajdują się następujące formy ochrony przyrody (na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody):

- Łukowski Obszar Chronionego Krajobrazu - zagrożeniem jest zarówno intensyfikacja (nawożenie i stosowanie pestycydów) i zmniejszenie intensywności użytkowania rolniczego obszaru lub zarzucanie gospodarki łąkarskiej i pastwiskowej (sukcesja roślinności zaroślowej), wypalanie roślinności, zmiana stosunków wodnych w wyniku melioracji, wyrąb starodrzewu i drzew dziuplastych. Z uwagi na wysokie walory krajobrazowe obszar podlega dużej presji rekreacyjnej, objawiającej się dużą penetracją turystyczną i dużą presją budowlaną (budownictwo jednorodzinne i letniskowe) zatem zagrożeniem jest zarówno hałas jak i penetrowanie siedlisk przez ludzi i zwierzęta domowe,
- obszar specjalnej ochrony ptaków Lasy Łukowskie (PLB060010) - Zagrożeniem jest obniżenie poziomu wód gruntowych, zanieczyszczenie wód, zaniechanie gospodarki rolnej w siedliskach otwartych, a także programowe zalesienia,
- Pomniki przyrody – zagrożeniem może być uszkodzenie lub zniszczenie, zanieczyszczenie gleby w pobliżu pomników.

Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami objętymi ochroną i nie będzie zagrożeniem dla obiektów i obszarów objętych ochroną przyrody w mieście Łuków, jak i poza jego granicami.

6. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM I KRAJOWYM UWZGLĘDNIONE W OPRACOWYWANYM DOKUMENCIE

Podstawowym celem ochrony środowiska, ustanowionym na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, który został uwzględniony podczas opracowywania dokumentu jest ochrona zasobów środowiska (wód, powietrza, powierzchni ziemi, zwierząt i roślin).
Aby ochrona zasobów środowiska mogła być prawidłowo realizowana w projekcie Planu uwzględniono wymagania aktualnie obowiązujących ustaw, w tym ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz innych aktów prawnych i przepisów związanych z procesami inwestycyjnymi. Do takich przepisów należy wymóg przeprowadzenia procedury z zakresu oceny oddziaływania na środowisko, jako gwarancji zachowania standardów jakości środowiska. Przeprowadzenie procedur środowiskowych – oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko – zapewnieni realizację działań stanowiących przeciwdziałanie ubytkom czy pogorszeniu stanu przyrody w szczególności cennych siedlisk, gatunków chronionych lub uzyskanie i wykonanie działań rekompensujących straty.
Akty prawa krajowego uwzględniają wytyczne, cele i zasady określone w aktach międzynarodowych w tym prawie Wspólnoty Europejskiej. W szczególności dotyczy to objęcia ochroną prawną siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory w ramach sieci obszarów NATURA 2000. Istotną zasadą realizowaną na mocy prawa krajowego zgodnie z wytycznymi UE jest wprowadzanie takich procedur i rozwiązań prawnych, aby z jednej strony zachować przyrodę w stanie nienaruszonym, a z drugiej umożliwić rozwój przy poszanowaniu interesu i opinii społeczności lokalnych.
Przy sporządzaniu Planu uwzględniono cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu krajowym i międzynarodowym dotyczące głównie:

- ochrony powierzchni ziemi, racjonalnego gospodarowania i zachowania wartości przyrodniczych określonych w przepisach szczegółowych, tj.:
  - Ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r.;
  - Ustawa o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r.;
  - Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze;
  - Europejska Konwencja Krajobrazowa – Florencja 2000;
- utrzymanie norm odnośnie jakości gleb określonych w przepisach szczegółowych, tj.:

- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych;
- ochrony wód powierzchniowych i podziemnych oraz prowadzenia odpowiedniej gospodarki wodno-ściekowej określonej w przepisach szczegółowych, tj.:
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002r. w sprawie standardów jakości gleby oraz standardów jakości ziemi;
- Program ochrony środowiska województwa lubelskiego 2030;
- Ustawa Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r.;
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków;
- Dyrektywa powodziowa 2007/60/WE;
- ochrony powietrza określonych w przepisach szczegółowych, tj.:
- Program ochrony środowiska województwa lubelskiego 2030;
- utrzymanie norm odnośnie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych, tj.:
- Ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r.;
- prawidłowej gospodarki odpadami określonej w przepisach szczegółowych, tj.:
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach;
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013r. w sprawie składowisk odpadów;
- Program ochrony środowiska województwa lubelskiego 2030;
- Plan gospodarki odpadami dla województwa lubelskiego 2028;
- ochrony korytarzy ekologicznych - zachowania i kształtowania ich drożności ekologiczno-przestrzennej zgodnie z :
- Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego;
- Ustawą o ochronie przyrody z 16 kwietnia 2004 r;
- utrzymania procesów ekologicznych i stabilności ekosystemów, różnorodności biologicznej, ciągłości istnienia gatunków roślin, zwierząt i grzybów wraz z ich siedliskami oraz utrzymania i przywracania do właściwego stanu siedlisk przyrodniczych zgodnie z:
- Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody;
- Ustawą Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r.;
- Krajową strategią ochrony i umiarkowanego użytkowania różnorodności biologicznej wraz z Programem;
- Konwencją o różnorodności biologicznej Rio de Janeiro z 1992;
- ochrony dzikiej fauny i flory oraz siedlisk naturalnych:
- Dyrektywa Rady Europy w sprawie ochrony dziko żyjących ptaków (2009/147/EW);
- Dyrektywa Rady Europy w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (92/43/EWG);
- Dyrektywa Rady w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (79/409/EWG);
- Konwencja Berneńska o ochronie gatunków dzikiej fauny i flory europejskiej oraz siedlisk;
- Konwencja o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt - Bonn 1979;
- Porozumienie o ochronie nietoperzy w Europie - Londyn 4 grudnia 1991r. (Dz. U. nr 96 poz.1112 z dnia 3 grudnia 1999 r.);
- Konwencja o obszarach wodno-błotnych mających znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza, jako środowisko życiowe ptactwa wodnego – Ramsar 1971;
- lokalizacji obiektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko, obszarów o szczególnych walorach przyrodniczych, optymalizacji potrzeb transportowych, wykorzystywania odnawialnych źródeł energii i zachowania proporcji pomiędzy terenami zainwestowanymi i biologicznie czynnymi zgodnie z:
- Ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 r.;
- Ustawą z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie;
- Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
- Dyrektywą 85/337/EWG w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko;

- Konwencją z Espoo z 1991 r. o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

7. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

Realizacja zapisów Planu nie spowoduje transgranicznego oddziaływania na środowisko z uwagi na:

- położenie analizowanych terenów nie w bezpośrednim sąsiedztwie granic państwa (odległość analizowanego terenu od wschodniej granicy kraju wynosi ponad 80 km);
- niewielką łączną powierzchnię terenów objętych Planem;
- brak lokalizacji inwestycji mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko na dużą skalę.

W związku z powyższym nie prognozuje się dalekosiężnych (sięgających poza granice kraju) transgranicznych oddziaływań na środowisko.

8. PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIA

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Łuków obejmuje niewielki fragment miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Łuków dla terenu położonego w Łukowie pomiędzy granicami administracyjnymi miasta od strony południowej, terenem PKP, ul. Warszawską, ul. Doktora Andrzeja Rogalińskiego, ul. 700-lecia i ul. Świderską z wyłączeniem działek Nr 7558/4 i Nr 7558/5, przyjętego uchwałą Nr VI/35/2011 Rady Miasta Łuków z dnia 8 marca 2011 roku. Dotyczyć będzie jedynie zmiany linii zabudowy w terenie O1. W uchwale tej wprowadza się zmiany graficzne polegające na przesunięciu linii zabudowy zgodnie z załącznikiem graficznym oraz tekstowe:

1) §12 ust. 2 pkt 2 o treści:
   „2) 10 m – od terenów oznaczonych symbolami przeznaczania KDG;
   otrzymuje brzmienie:
   „2) 10 m – od terenów oznaczonych symbolami przeznaczania KDG z zastrzeżeniem, iż dla terenu oznaczonego symbolem przeznaczenia O1 nieprzekraczalną linię zabudowy ustala się w odległości 8,0 m od linii rozgraniczającej teren komunikacji, a w pozostałym zakresie zgodnie z załącznikiem graficznym."

Pozostałe ustalenia pozostają bez zmian.
Teren O1 stanowi nieczynne oraz zrekultywowane składowisko odpadów, gdzie obecnie znajduje się Przedsiębiorstwo Usług i Inżynierii Komunalnej Sp. z o.o. - istniejąca kompostownia osadów ściekowych oraz Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów. Zmiana planu nie wprowadza nowych funkcji w tych terenach. Nastąpi natomiast niewielkie dostosowanie linii zabudowy umożliwiających rozbudowę zakładu w zakresie wymaganym przez stosowane technologie. Planowana jest budowa zamkniętych bioreaktorów żelbetowych, zespolonych w jeden budynek wraz z biofiltrem i wentylatornią. Budowa planowana jest na zachód od istniejącego bioreaktora, na placu, poza koroną zrekultywowanego składowiska odpadów.
Dla modernizacji i rozbudowy istniejącej kompostowni osadów ściekowych przy ul. Świderskiej w Łukowie została wydana Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 10.03.2020 znak: GKO.6220.15.2019, w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz określono warunki realizacji przedsięwzięcia.
Marszałek Województwa Lubelskiego w Lublinie udzielił zezwolenia na przetwarzanie odpadów w ramach procesu kompostowania odpadów w instalacji – Decyzja z dnia 16 stycznia 2025 r. znak pisma: DŚ-III.7244.47.2024.RSI.

Wprowadzane korekty nie spowodują zmiany przeznaczenia podstawowego na tym terenie. Utrzymane zostanie dotychczasowe przeznaczenie terenów z pozostałymi zasadami zabudowy i zagospodarowania terenu. Pozostałe zapisy pozostaną w dotychczasowym brzmieniu. Nastąpi natomiast niewielkie dostosowanie linii zabudowy umożliwiających rozbudowę zakładu w zakresie wymaganym przez stosowane technologie.
Z uwagi na niewielki obszar terenu objęty planem, jak również ich charakter, zmiana stanowi jedynie niewielką modyfikację obowiązującego Planu.

8.1. Oddziaływanie na ludzi

Korekty zostaną dokonane jedynie w zapisach dotyczących korekty linii zabudowy oraz przesunięciu linii zabudowy na załączniku graficznym.
Przedmiotowa zmiana planu miejscowego nie wpływa na weryfikację dotychczasowego przeznaczenia terenów wyznaczonych w dotychczas obowiązującym planie, nie narusza rygorów ochrony ładu przestrzennego, urbanistyki, krajobrazu i ochrony przyrody. Utrzymane zostanie dotychczasowe przeznaczenie terenów z pozostałymi zasadami zabudowy i zagospodarowania terenu. Pozostałe zapisy pozostaną w dotychczasowym brzmieniu. Wprowadzane zmiany nie wpłyną na pozostałe zagadnienia podjęte w zmianie planu, nie wprowadzają nowych funkcji.
Zasięg przestrzenny oddziaływania spowodowany przesunięciem linii zabudowy będzie miał charakter lokalny i ograniczony do najbliższego otoczenia. Z uwagi na oddalenie terenu od zabudowy mieszkaniowej oraz utrzymanie dotychczasowych pozostałych zapisów, nie przewiduje się zmiany oddziaływania na ludzi.
Planowana jest budowa zamkniętych bioreaktorów żelbetowych, zespolonych w jeden budynek wraz z biofiltrem i wentylatornią. Bioreaktory nie są przeznaczone na pobyt ludzi i nie stanowią pomieszczeń pracy.
Oddziaływania na środowisko związane ze zmianą linii zabudowy nie będą naruszać określonych standardów jakościowych powietrza, wód, gleb oraz ograniczać funkcji ekologicznych siedlisk przyrodniczych. Zagospodarowanie terenu nie będzie powodowało przekroczeń standardów jakości środowiska. Realizacja ww. działań nie jest związana z możliwością wystąpienia ryzyka dla zdrowia ludzi ani nie powoduje zagrożenia dla środowiska.
Na poziomie Planu brak jest podstaw merytorycznych do prognozowania potencjalnych negatywnych znaczących oddziaływań. Znaczące oddziaływanie na środowisko w tym na zdrowie ludzi następuje w sytuacji, gdy przekraczane są dopuszczalne normy zanieczyszczeń określone w przepisach o ochronie środowiska. Nie przewiduje się aby zmiany zapisów obowiązujących planów mogły dopuścić do powstania dodatkowych oddziaływań na tereny sąsiednie. Nie wprowadza się dodatkowych zagrożeń dla zdrowia i życia ludzi. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny, nie będą miały charakteru znaczącego. Warunki i jakość życia mieszkańców w sąsiedztwie analizowanych terenów nie ulegną pogorszeniu. Zagospodarowanie terenu nie powinno wprowadzać dodatkowych zagrożeń dla zdrowia i życia ludzi, na terenie objętym projektem oraz na terenach pozostających w zasięgu oddziaływania wynikającego z realizacji jego ustaleń.

8.2. Oddziaływanie na rośliny, zwierzęta i różnorodność biologiczną

Realizacja postanowień Planu nie wpłynie znacząco na charakter i skalę problemów związanych z ochroną przyrody, występujących na terenie gminy i nie będzie miała wpływu na szatę roślinną, świat zwierzęcy i różnorodność biologiczną.
Oddziaływania na środowisko związane ze zmianą linii zabudowy nie będą naruszać określonych standardów jakościowych powietrza, wód, gleb oraz ograniczać funkcji ekologicznych siedlisk przyrodniczych. Zagospodarowanie terenu nie będzie powodowało przekroczeń standardów jakości środowiska. Realizacja planowanych zamierzeń będzie miała miejsce w obszarze już obecnie silnie przekształconym, wykorzystywanym obecnie jako plac manewrowy i technologiczny, w którym brak siedlisk roślinnych. Na analizowanym obszarze nie występują elementy przyrodnicze o szczególnych właściwościach naturalnych, a także obszar planu znajduje się w znacznym oddaleniu od wszelkich form przyrody podlegających ochronie. Obszar ten jest już zainwestowany, gleby są przekształcone, brak jest siedlisk naturalnych. Realizacja działań wskazanych w dokumencie nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska. W analizowanym terenie znajduje się istniejąca kompostownia osadów ściekowych.
Skala zmian zagospodarowania i położenie analizowanego terenu powoduje, że nie powstaną oddziaływania ingerujące w chronione siedliska, wpływające na populacje zwierząt lub powodujące przekroczenie standardów jakości środowiska.
Utrzymane zostanie dotychczasowe przeznaczenie terenów z pozostałymi zasadami

zabudowy i zagospodarowania terenu. Zatem nie nastąpi zwiększenie oddziaływań na rośliny, zwierzęta i różnorodność biologiczną. Nie nastąpi dodatkowe zajmowanie powierzchni biologicznie czynnej. Są to zatem zapisy korzystne dla ochrony środowiska.
Skala zmian zagospodarowania w stosunku do obowiązującej zmiany planu na analizowanych terenach powoduje, że nie powstaną oddziaływania ingerujące w chronione siedliska, wpływające na populacje zwierząt lub powodujące przekroczenia standardów jakości środowiska.

Z uwagi na charakter, zmiana stanowi jedynie niewielką modyfikację obowiązującego Planu. Ustalenia projektu Planu w pełni sankcjonują aspekty środowiska przyrodniczego jako priorytetowych elementów kształtowania przestrzeni.

8.3. Oddziaływanie na wody

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Łuków nie dopuszcza realizacji nowych obiektów i budowli wykraczających poza zakres obowiązującego planu. Utrzymane zostanie przeznaczenie terenów z zasadami zabudowy i zagospodarowania terenu obowiązującymi w dotychczasowych planach. Wprowadzane zmiany dotyczą tylko korekty linii zabudowy, natomiast nie wpłyną na pozostałe zagadnienia podjęte w obowiązujących planach, nie wprowadzają nowych funkcji. Zmiana zapisów nie daje możliwości wprowadzania nowych obiektów (poza zakres z obowiązujących planów) zwiększających zapotrzebowanie na wodę i powodujących wytwarzanie ścieków.
Zapisy nie powodują ingerencji w zasoby wodne na terenie gminy.
Pozytywnym oddziaływaniem będzie to, że Plan nie wprowadza nowych inwestycji mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, przez co nie powinny powstać oddziaływania wpływające istotnie negatywnie na wody. W związku z tym nie przewiduje się wystąpienia znacząco negatywnych oddziaływań na wody podziemne. Ustalenia Planu nie stwarzają zagrożenia dla jakości i ilości wód kredowych GZWP oraz wód powierzchniowych a tym samym nie stwarzają zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych dla Jednolitej Części Wód Podziemnych oraz Jednolitej Części Wód Powierzchniowych.
Ustalenia Planu umożliwiają spełnienie celów środowiskowych dla jednolitych części wód podziemnych i powierzchniowych określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U z 2023 r. poz. 300).
Nie przewiduje się:
-pogorszenia stanu ekologicznego lub potencjału ekologicznego albo zagrożenia nieosiągnięciem dobrego stanu bądź potencjału ekologicznego dla wód powierzchniowych,
-pogorszenia stanu ilościowego i chemicznego albo zagrożenia nieosiągnięciem dobrego stanu ilościowego i chemicznego dla wód podziemnych.

8.4. Oddziaływanie na powietrze i klimat

Korekty zostaną dokonane jedynie w zapisach dotyczących korekty linii zabudowy oraz przesunięciu linii zabudowy na załączniku graficznym. Utrzymane zostanie dotychczasowe przeznaczenie terenów z pozostałymi zasadami zabudowy i zagospodarowania terenu. Plan nie wprowadza dodatkowych funkcji terenów, daje jedynie możliwość lepszego wykorzystania przestrzeni. Nie zmieni to zatem oddziaływań na powietrze i klimat
Z uwagi na charakter wprowadzanych zmian, nastąpi jedynie niewielka modyfikacja obowiązującego Planu. Przedmiotowa zmiana planu miejscowego nie wpływa na weryfikację dotychczasowego przeznaczenia terenów wyznaczonych w dotychczas obowiązującym planie, nie narusza rygorów ochrony ładu przestrzennego, urbanistyki, krajobrazu i ochrony przyrody.
Oddziaływania na środowisko związane ze zmianą linii zabudowy nie będą naruszać określonych standardów jakościowych powietrza, wód, gleb oraz ograniczać funkcji ekologicznych siedlisk przyrodniczych. Zagospodarowanie terenu nie będzie powodowało przekroczeń standardów jakości środowiska. Realizacja ww. działań nie jest związana z możliwością wystąpienia ryzyka dla zdrowia ludzi ani nie powoduje zagrożenia dla środowiska.

Realizacja planowanych inwestycji nie będzie miała wpływu na zmiany klimatyczne. Ustalenia projektu Planu uwzględniają cele i kierunki adaptacji do zmian klimatu.

8.5. Oddziaływanie na powierzchnię ziemi, gleby, kopaliny i zasoby naturalne

W przypadku uchwalenia zmiany planu nastąpi niewielkie dostosowanie linii zabudowy umożliwiających rozbudowę kompostowni osadów ściekowych. Może nastąpić niewielkie zwiększenie oddziaływania na powierzchnię ziemi ze względu na możliwość zabudowania większych powierzchni terenu, zajęcie powierzchni na nowe obiekty i przekształcenie powierzchni ziemi w czasie robót inwestycyjnych. Zakres tych zmian nie będzie miał charakteru znaczącego i nie będzie powodował przekroczeń standardów jakości gleby oraz standardów jakości ziemi. Realizacja planowanych zamierzeń będzie miała miejsce w obszarze już obecnie silnie przekształconym, wykorzystywanym obecnie jako plac manewrowy i technologiczny, w którym brak siedlisk roślinnych.
Zasięg przestrzenny oddziaływania spowodowany przesunięciem linii zabudowy będzie miał charakter lokalny i ograniczony do najbliższego otoczenia.
Nie przewiduje się znaczących przekroczeń standardów jakości gleby oraz standardów jakości ziemi. Nie przewiduje się tu wytwarzania odpadów niebezpiecznych, których magazynowanie byłoby szkodliwe dla podłoża gruntowego.
Zaplanowane funkcje nie mają wpływu na budowę geologiczną i zasoby naturalne. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

8.6. Oddziaływanie na krajobraz

Zmianą planu objęta jest wyłącznie korekta linii zabudowy, zatem przedmiotowa zmiana planu miejscowego nie wpływa na weryfikację dotychczasowego przeznaczenia terenów wyznaczonych w dotychczas obowiązującym planie, nie narusza rygorów ochrony ładu przestrzennego, urbanistyki, krajobrazu i ochrony przyrody. Utrzymane zostanie dotychczasowe przeznaczenie terenów z pozostałymi zasadami zabudowy i zagospodarowania terenu. Pozostałe zapisy pozostaną w dotychczasowym brzmieniu. Wprowadzane zmiany nie wpłyną na pozostałe zagadnienia podjęte w zmianie planu, nie wprowadzają nowych funkcji.
Dotychczasowe użytkowanie terenu planowanych inwestycji i ich sąsiedztwa sprawiło, że nie przedstawia on wysokich walorów krajobrazowych. Możliwość zabudowania większych powierzchni nie będzie miała wpływu na pogorszenie tych walorów. Odległość od najbliższych siedlisk oraz ukształtowanie wokół terenu mozaiki zalesień, jest wystarczająca, aby wysłonić ten teren w krajobrazie. Oddziaływania krajobrazowe będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, nieznaczący.
Oddziaływanie na krajobraz będzie niewielkie i nie będzie powodowało dużego dysonansu krajobrazowego.

8.7. Oddziaływanie na zabytki

Wprowadzenie zmiany planu nie spowodują dodatkowych oddziaływań w obszarach o szczególnych właściwościach naturalnych lub posiadających znaczenie dla dziedzictwa kulturowego, wrażliwych na oddziaływania. Plan utrzymuje dotychczasowe funkcje terenu, które będzie można realizować niezależnie od uchwalenia planu.
W granicach objętych zmianą planu i w obszarach znajdujących się w najbliższym sąsiedztwie tego terenu nie występują żadne obszary i obiekty wpisane do rejestru zabytków Województwa Lubelskiego, figurujące w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz stanowiska archeologiczne i obszary obserwacji archeologicznej. Nie przewiduje się negatywnego wpływu ustaleń dla dziedzictwa kulturowego.

8.8. Oddziaływanie na dobra materialne

Oceniając dobro materialne, jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy Planu

służą ogólnemu rozwojowi gminy, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych przez dostosowanie zapisów dotychczas obowiązującego planu miejscowego do zaistniałych potrzeb.
Realizacja Planu respektuje prawo własności oraz prawo władania terenami, w stosunku do których Plan wprowadza zmiany.

8.9. Oddziaływanie na obszary chronione w tym Natura 2000

Zmianą planu objęta jest wyłącznie korekta linii zabudowy, zatem przedmiotowa zmiana planu miejscowego nie wpływa na weryfikację dotychczasowego przeznaczenia terenów wyznaczonych w dotychczas obowiązującym planie, nie narusza rygorów ochrony ładu przestrzennego, urbanistyki, krajobrazu i ochrony przyrody. Utrzymane zostanie dotychczasowe przeznaczenie terenów z pozostałymi zasadami zabudowy i zagospodarowania terenu. Pozostałe zapisy pozostaną w dotychczasowym brzmieniu. Wprowadzane zmiany nie wpłyną na pozostałe zagadnienia podjęte w zmianie planu, nie wprowadzają nowych funkcji.
Z istniejących, prawnych form ochrony przyrody na obszarze miasta Łuków znajdują się:
- Łukowski Obszar Chronionego Krajobrazu
- obszar specjalnej ochrony ptaków Lasy Łukowskie (PLB060010)
- Pomniki przyrody

Omawiany obszar znajduje się poza istniejącymi, prawnymi formami ochrony przyrody znajdującymi się na obszarze miasta Łuków, korytarzami ekologicznymi, obszarami Natura 2000 oraz obszarami podlegającymi ochronie zgodnie z prawem międzynarodowym. Rozpatrywany obszar znajduje się poza PSM Łuków. Analizowane tereny obejmują obszary położone poza siedliskami przyrodniczymi – miejscami żerowiskowymi i miejscami bytowania zwierząt. Tereny objęte zmianami nie są wykorzystywane przez ptaki oraz inne gatunki chronione jako miejsca regularnego przebywania i rozrodu, ze względu na położenie w strefach zurbanizowanych. Położone są one w obszarach silnie zainwestowanych zatem nie będą naruszać cennych walorów florystycznych i faunistycznych.
Zmiany nie będą miały charakteru znaczącego i będą miały tylko niewielkie oddziaływanie lokalne, nie wpływające na funkcjonowanie obszarów chronionych. Są to korekty, które będą miały punktowy wpływ na otaczającą je przestrzeń, które nie powodują tworzenia dominant, zatem nie będą powodowały obniżenia walorów krajobrazowych. Nie spowodują również rozszerzania zabudowy na tereny cenne przyrodniczo. Plan utrzymuje dotychczasowe funkcje terenu, które będzie można realizować niezależnie od uchwalenia planu. Skala zmian zagospodarowania w stosunku do obowiązującego planu na analizowanych terenach powoduje, że nie powstaną oddziaływania ingerujące w chronione siedliska, wpływające na populacje zwierząt lub powodujące przekroczenie standardów jakości środowiska.
Zadania przewidziane do realizacji w zmianie planu nie spowodują trwałego uszczuplenia lub fragmentacji siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla ochrony których wyznaczone zostały obszary europejskiej ekologicznej sieci Natura 2000, a także innego rodzaju zakłóceń w funkcjonowaniu tej sieci. Zakres prac nie wpłynie negatywnie na zachowanie integralności obszarów ani spójności sieci ekologicznej. Prace związane z realizacją zadań określonych w zmianie planu nie spowodują zjawisk w środowisku przyrodniczym, które mogłyby wywrzeć znaczące oddziaływanie na obszary Natura 2000 oraz innych obiektów chronionych.
Z analizy uwarunkowań ekofizjograficznych wynika, że brak prawdopodobieństwa wpływu na możliwość osiągania celów środowiskowych określonych przepisami Dyrektywy Siedliskowej i Dyrektywy Ptasiej (Dyrektywa Rady 92/43/EWG z 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory i Dyrektywa 2009/147/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa) oraz zwierzęta chronione Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt.
Ustalenia Planu nie wpłyną znacząco na utratę siedlisk oraz nie będą mieć negatywnego wpływu na drożność i funkcjonowanie korytarzy ekologicznych. Biegną one dolinnymi fragmentami gminy. Drożne zostają zarówno korytarze ekologiczne, jak i elementy łącznikowe. Postanowienia Planu nie wpłyną znacząco negatywnie na istniejące w pobliżu

korytarze ekologiczne oraz na powiązania przyrodnicze pomiędzy obszarami Natura 2000. Plan nie będzie generować znaczących negatywnych oddziaływań na funkcje ekologiczne dolin rzek.
Reasumując powyższe zrealizowanie ustaleń Planu nie będzie miało znaczącego wpływu na obszary chronione, znajdujące się na terenie gminy, jak i poza granicami gminy w tym obszary Natura 2000. Niezagrożony będzie przedmiot ochrony, spójność i integralność obszarów Natura 2000 gdyż nowe tereny zainwestowane nie będą ograniczały drożności szlaków migracji ani wpływały w ten sposób pośrednio na łączność między wyznaczonymi obszarami Natura 2000.
Nie przewiduje się zmiany użytkowania terenu i parametrów jakości środowiska. Ustalenia Planu w pełni sankcjonują aspekty środowiska przyrodniczego jako priorytetowych elementów kształtowania przestrzeni. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.
Ustalenia Planu w pełni sankcjonują aspekty środowiska przyrodniczego jako priorytetowych elementów kształtowania przestrzeni.
W związku z powyższym nie prognozuje się negatywnych oddziaływań na obszary chronione w tym obszary Natura 2000.

8.10. Oddziaływanie skumulowane

Oddziaływania skumulowane definiowane są jako zmiany w środowisku wywołane wpływem danego rodzaju działalności w połączeniu z innymi obecnymi lub realnymi przyszłymi działaniami. Zmianą planu objęta jest wyłącznie korekta linii zabudowy, zatem przedmiotowa zmiana planu miejscowego nie wpływa na weryfikację dotychczasowego przeznaczenia terenów wyznaczonych w dotychczas obowiązującym planie, nie narusza rygorów ochrony ładu przestrzennego, urbanistyki, krajobrazu i ochrony przyrody. Utrzymane zostanie dotychczasowe przeznaczenie terenów z pozostałymi zasadami zabudowy i zagospodarowania terenu. Pozostałe zapisy pozostaną w dotychczasowym brzmieniu. Wprowadzane zmiany nie wpłyną na pozostałe zagadnienia podjęte w zmianie planu, nie wprowadzają nowych funkcji. Zatem nie nastąpi kumulacja oddziaływań.

9. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

Z uwagi na charakter wprowadzanych zmian, nastąpi jedynie niewielka modyfikacja ustaleń obowiązującego dotychczas planu miejscowego.
W celu minimalizowania uciążliwości funkcji proponowanych w Planie należy stosować przy ich realizacji najnowsze dostępne technologie i wysokiej jakości urządzenia i materiały. Ogólnie wymagana jest zgodność z zasadami rozwoju zrównoważonego i przepisami odrębnymi, a zmiany funkcji terenu nie mogą powodować przekroczeń standardów jakości środowiska.
Ustalenia Planu zakładają ochronę lokalnych interesów publicznych poprzez unormowanie i podporządkowanie działań inwestycyjnych wymogom zachowania ładu przestrzennego z uwzględnieniem lokalnych uwarunkowań. Zaproponowane zasady zagospodarowania poszczególnych terenów umożliwiają kształtowanie ładu przestrzennego w sposób zapewniający ochronę środowiska, zdrowia ludzi oraz wartości kulturowych gminy.

10. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 23 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późniejszymi zmianami) organ sporządzający Plan zobowiązany jest do przeprowadzenia analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, w tym skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu.
Zgodnie z art. 25 ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r., źródłem informacji o środowisku jest w szczególności państwowy monitoring środowiska.

Wyniki prowadzonego monitoringu prezentowane są w Raportach o stanie środowiska, wydawanych w formie ogólnodostępnej publikacji, ale źródłami danych w tym zakresie mogą też być: Wojewódzka Baza Danych (prowadzona przez Marszałka Województwa), źródła administracyjne wynikające z obowiązków sprawozdawczych lub zapisów ustawowych (decyzje, zezwolenia, pozwolenia) czy badania statystyczne Głównego Urzędu Statystycznego.
Szczegółowe warunki monitoringu powinny być opracowywane na etapie przygotowania dokumentacji dla poszczególnych elementów infrastruktury, zagospodarowania terenu, w tym szczególnie dla przedsięwzięć mających wpływ na środowisko. Powinny także zawierać zestaw odpowiednich wskaźników umożliwiających nadzór nad prawidłową realizacją zadania oraz źródeł ich pozyskania i wykonywania oceny. Zbiór takich indykatorów powinien obejmować wskaźniki produktu, rezultatu i oddziaływania. Jednostkami odpowiedzialnymi za prowadzenie takiego monitoringu powinny być instytucje związane z gospodarką wodną, zarząd dróg, urząd gminy, starostwo powiatowe, szczególnie w zakresie ochrony przyrody, Lasy Państwowe, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska oraz jednostki wspomagające, zatrudniające ekspertów w dziedzinie ochrony środowiska, np. PPN, IMGW, WWF i inne. Pośrednio efekty i skutki środowiskowe realizacji Planu mogą znaleźć odzwierciedlenie w kolejnych raportach instytucji odpowiedzialnych za monitorowanie stanu poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego w województwie, np.: WIOŚ w zakresie hałasu, ochrony powietrza i wód, Państwowego Instytutu Geologicznego (wody podziemne) i innych.

11. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE

Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko mówi, że zakres prognozy oddziaływania na środowisko powinien przedstawiać rozwiązania alternatywne do rozwiązań przyjętych w projekcie Planu (w szczególności w odniesieniu do obszarów Natura 2000).
Tereny objęte opracowaniem obejmują obszary, na których było zapotrzebowanie na zmianę zapisów.
Rozwiązania zaproponowane w projektowanym dokumencie są najbardziej racjonalne, przyniosą najwięcej korzyści (zwłaszcza dla mieszkańców gminy) i jednocześnie nie będą miały wpływu lub będą w niewielkim stopniu oddziaływać negatywnie na środowisko i nie będą oddziaływać na obszary Natura 2000.

12. PODSUMOWANIE I STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Celem prognozy jest określenie wpływu ustaleń Planu na środowisko. Ma ona na celu wykazanie i określenie charakteru prawdopodobnych skutków i oddziaływań na środowisko przyrodniczo-kulturowe, które mogą być spowodowane realizacją zalecanych lub dopuszczonych przez Plan sposobów zagospodarowania terenu.
Prognoza w szczególności określa, analizuje i ocenia przewidywane oddziaływania na środowisko w tym m. in. na różnorodność biologiczną, zwierzęta, rośliny, wodę, powierzchnię ziemi, krajobraz, zasoby naturalne, a także system przyrodniczy i powiązania przyrodnicze obszaru oraz prawne formy ochrony przyrody w kontekście wprowadzonych terenów.
Przedmiotem oceny prognostycznej są ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Łuków dla terenu położonego w Łukowie pomiędzy granicami administracyjnymi miasta od strony południowej, terenem PKP, ul. Warszawską, ul. Doktora Andrzeja Rogalińskiego, ul. 700-lecia i ul. Świderską z wyłączeniem działek Nr 7558/4 i Nr 7558/5.

Analiza istniejącego stanu środowiska w kontekście proponowanych kierunków zagospodarowania dała podstawy do wyodrębnienia zarówno pozytywnych pod względem ekologicznym jak i negatywnych kierunków zagospodarowania, mogących w efekcie przynieść pogorszenie stanu środowiska.

Problemami ochrony środowiska istotnymi z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu są naturalne procesy degradacji środowiska jak też działalność człowieka.

Ustalenia Planu zakładają ochronę lokalnych interesów publicznych poprzez unormowanie i podporządkowanie działań inwestycyjnych wymogom zachowania ładu przestrzennego z uwzględnieniem lokalnych uwarunkowań.
Po analizie wszystkich uwarunkowań można stwierdzić, że:

- proponowane zmiany w zapisach tekstowych nie wprowadzą dodatkowych, bezpośrednich zagrożeń dla zdrowia i życia ludzi,
- wprowadzane zmiany dotyczyć będą jedynie korekty linii zabudowy. Utrzymane zostanie dotychczasowe przeznaczenie terenów z pozostałymi zasadami zabudowy i zagospodarowania terenu,
- oddziaływanie związane ze zmianą zapisów nie będzie miało znaczącego wpływu na szatę roślinną, świat zwierzęcy i różnorodność biologiczną,
- oddziaływania ustaleń projektu Planu nie będą miały charakteru znaczącego – nie będą naruszać określonych standardów jakościowych powietrza, wód, gleb oraz ograniczać funkcji ekologicznych siedlisk przyrodniczych znajdujących się w sąsiedztwie,
- brak jest przesłanek do oceny, że zmiana zapisów planu może negatywnie wpływać na warunki życia i zdrowia ludzi oraz na środowisko,
- w granicach objętych zmianą planu i w obszarach znajdujących się w najbliższym sąsiedztwie tego terenu nie występują żadne obszary i obiekty wpisane do rejestru zabytków Województwa Lubelskiego, figurujące w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz stanowiska archeologiczne i obszary obserwacji archeologicznej. Nie przewiduje się negatywnego wpływu ustaleń dla dziedzictwa kulturowego,
- zmiana planu nie wprowadza dodatkowych funkcji, które mogłyby wpłynąć na ochronę przyrody w gminie,
- ustalenia projektu Planu w pełni sankcjonują aspekty środowiska przyrodniczego jako priorytetowych elementów kształtowania przestrzeni.

Przy zachowaniu wszystkich ustaleń zawartych w projektowanym dokumencie oraz uwarunkowań wynikających z obowiązującego prawa nie przewiduje się wystąpienia znaczących oddziaływań, rozumianych jako przekroczenia określonych prawem standardów jakości środowiska, istotnego zagrożenia dla liczebności i bioróżnorodności gatunków, generalnie istotnych barier dla migracji gatunków kluczowych i chronionych, zagrożenia dla obszarów przyrodniczo cennych, w tym dla celu i przedmiotu ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralności tego obszaru.
Zapisy Planu generalnie są poprawne w kwestii ochrony szeroko rozumianego środowiska (m. in. gospodarki wodno-ściekowej, ochrony powietrza, ochrony przed hałasem, ochrony wód podziemnych i powierzchniowych, stref ochronnych ujęć wód) zarówno w kwestii ustaleń jak i granic obszarów funkcyjnych. W Planie uwzględnione zostały cele i zasady ochrony środowiska szczebla krajowego i międzynarodowego (w tym wspólnotowego), prognoza nie wykazała drastycznych sprzeczności wynikających z unormowań prawnych wymagających radykalnych zmian projektu dokumentu.
Powyższe stwierdzenia są uwarunkowane wypełnieniem wszystkich nakazów i zakazów Planu. Efektywne i pełne wdrożenie ustaleń Planu powinno stanowić wystarczające zabezpieczenie przed potencjalnymi negatywnymi zmianami w środowisku przyrodniczym.

13. WYKAZ WYKORZYSTANYCH MATERIAŁÓW

Publikacje i opracowania:

•projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Łuków dla terenu położonego w Łukowie pomiędzy granicami administracyjnymi miasta od strony południowej, terenem PKP, ul. Warszawską, ul. Doktora Andrzeja Rogalińskiego, ul. 700-lecia i ul. Świderską z wyłączeniem działek Nr 7558/4 i Nr 7558/5;
•Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łuków przyjęte Uchwałą Nr LXX/534/2023 Rady Miasta Łuków z dnia 26 stycznia 2023 roku;
•Opracowanie ekofizjograficzne na potrzeby sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na obszarze miasta Łuków – Łuków 2020;

- Program Ochrony Środowiska dla Miasta Łuków na lata 2021-2024 z perspektywą do 2028 roku. - Łuków 2021;
- Program ochrony środowiska województwa lubelskiego 2030 – Lublin 2023;
- Plan gospodarki odpadami dla województwa lubelskiego 2028 – Lublin 2025;
- Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300);
- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego – Uchwała Nr XI/162/2015 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 30 października 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Lubel. z 2015 r. poz. 5441);
- Strategia Rozwoju Województwa Lubelskiego do 2030 roku przyjęta w dniu 29 marca 2021 roku uchwałą Nr XXIV/406/2021;
- Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030 – Ministerstwo Środowiska, 2013 r;
- Poradnik dotyczący uwzględniania problematyki zmian klimatu i różnorodności biologicznej w strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko.
- Kondracki J, Geografia regionalna Polski, PWN, Warszawa, 2000;

Akty prawne:

- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 r. poz. 647 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278);
- Ustawa Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (Dz. U. z 2025 r. poz. 960);
- Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2025 r. poz. 567);
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2024 r. poz. 1290 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa z 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2024 r. poz. 757 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013 r. w sprawie składowisk odpadów (Dz. U. z 2022 r. poz. 1902);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz.1839 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138).
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. Nr 2448);
- Rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U.

z 2020 r. poz. 10);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2003 r. w sprawie substancji stwarzających szczególne zagrożenie dla środowiska (Dz. U. z 2003 r. Nr 217, poz.2141);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013 r. w sprawie składowisk odpadów (Dz. U. z 2022 r. poz. 1902),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 r. poz. 845).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r. poz.1408);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r. poz 2380);
- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 11 marca 2005r. w sprawie ustalenia listy gatunków zwierząt łownych (Dz. U. z 2023 r. poz. 2454);
- Dyrektywa 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 21 kwietnia 2004 r. w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym środowisku naturalnemu;
- Dyrektywa 2009/28/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 kwietnia 2009 r. w sprawie promowania stosowania energii ze źródeł odnawialnych;
- Dyrektywa 2001/42/WE w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko;
- Dyrektywa 85/337/EWG w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko;
- Dyrektywa 2009/147/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa;
- Dyrektywa Rady Europy 92/43/EWG z 21 mają 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory;
- Dyrektywa Rady w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (79/409/EWG);
- Ramowa Dyrektywa Wodna (Dyrektywa 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiająca ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej;
- Dyrektywa powodziowa 2007/60/WE;
- Krajowa strategia ochrony i umiarkowanego użytkowania różnorodności biologicznej wraz z Programem działań – 2003 – która jest przełożeniem Konwencji o różnorodności biologicznej z 1992 r. (Rio de Janeiro);
- Konwencja Berneńska o ochronie dzikiej fauny i flory europejskiej oraz siedlisk - Berno 1979;
- Konwencja o różnorodności biologicznej Rio de Janeiro z 1992 r.;
- Konwencja o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt - Bonn 1979 r.;
- Porozumienie o ochronie nietoperzy w Europie - Londyn 4 grudnia 1991r. (Dz. U. z 1999 r. Nr 96, poz.1112);
- Konwencja o obszarach wodno-błotnych mających znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza jako środowisko życiowe ptactwa wodnego – Ramsar 1971;
- Europejska Konwencja Krajobrazowa - Florencja 2000;
- Konwencja o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście, transgranicznym z 1991 r. (Konwencja z Espoo).

Strony internetowe:

- http://maps.google.pl
- http://natura2000.gdos.gov.pl
- https://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/

- https://wody.isok.gov.pl/imap_kzgw/
- https://epsh.pgi.gov.pl/epsh
- https://mapa.korytarze.pl/
- https://mapy.geoportal.gov.pl/imap
- www.pgi.gov.pl
- www.stat.gov.pl
- https://umlukow.bip.lubelskie.pl
- www.lukow.pl
- www.wios.lublin.pl
- www.bdl.lasy.gov.pl/portal/mapy

OŚWIADCZENIE AUTORA PROGNOZY

Oświadczam, że spełniam wymagania, o których mowa w art. 74a ust. 2 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późniejszymi zmianami).
Ukończyłam studia magisterskie na kierunku Ochrona Środowiska na Politechnice Lubelskiej w Lublinie.
Posiadam wiedzę umożliwiającą mi sporządzenie Prognozy oddziaływania na środowisko oraz posiadam ponad 3-letnie doświadczenie w przygotowywaniu Prognoz oddziaływania na środowisko.

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

Lublin, 18.11.2025 r.

Ewa Kasprzak

Ewa Kasprzak