

**Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 138/2022
Burmistrza Miasta Łuków
z dnia 22 sierpnia 2022 r.**

**WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łuków położonej w Łukowie pomiędzy ul. Telimeny a ul. Rolniczą
przeznaczonej do sprzedaży w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości w zł	Wadium	Uwagi
	Numer księgi wieczystej	Numer działki w ewidencji gruntów						
1.	Nr LU1U/00041289/7	10832/2	6136 m ²	nieruchomość niezabudowana położona w Łukowie pomiędzy ul. Telimeny a ul. Rolniczą	wg mpzp m. Łuków*- U2, tj. tereny przeznaczone na realizację i utrzymanie usług, w tym hoteli	1 840 800 zł (do powyższej ceny zostanie doliczony 23% podatek VAT)	360 000 zł	Przez nieruchomość przebiega przewód elektroenergetyczny niskiego napięcia; wzdłuż wschodniej granicy działki posadowione są słupy oświetleniowe. Zachodnia część działki ma klasoużytek „dr” (564 m ²), jednak działka prawnie i faktycznie nie stanowi drogi publicznej.

*Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Łuków przyjęty Uchwałą Nr VI/35/2011 Rady Miasta Łuków z dnia 8 marca 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Łuków dla terenu położonego w Łukowie pomiędzy granicami administracyjnymi miasta od strony południowej, terenem PKP, ul. Warszawską, ul. Doktora Andrzeja Rogalińskiego, ul. 700-lecia i ul. Świderską z wyłączeniem działek Nr 7558/4 i Nr 7558/5 (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z dnia 25 maja 2011 r. Nr 76, poz. 1470).