

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiącej własność Miasta Łuków
położonej w Łukowie przy ul. Strzelniczej

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin składania wniosków przez osoby wymienione w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Cena nieruchomości w zł (do niższej ceny zostanie doliczony 23% podatek VAT)	Uwagi
	Numer księgi wieczystej	Numer działki w ewidencji gruntów						
1.	LU1U/00054273/6	1258/9	8921	Nieruchomość niezabudowana położona w Łukowie przy ul. Strzelniczej	wg mpzp m. Łuków* – IP – przeznaczenie podstawowe: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów; przeznaczenie dopuszczalne: usługi uciążliwe i nieuciążliwe, rzemiosło produkcyjne	30 listopada 2021 r.	401 445 zł	nieruchomość posiada dostęp do drogi gminnej- ul. Strzelniczej; nabywca nieruchomości zobowiązany jest w ciągu 2 lat od dnia podpisania umowy sprzedaży rozpocząć, tj. uzyskać prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę lub dokonać zgłoszenia budowy na przedmiotowym terenie, inwestycję zgodną z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i zrealizować ją, tj. oddać do użytku zgodnie z przepisami prawa budowlanego, do końca lutego 2025 r.; w przypadku nie wywiązania się, Miasto Łuków wezwie Nabywcę i wyznaczy dodatkowy termin do rozpoczęcia i do zakończenia, a w razie bezskutecznego upływu wyznaczonego dodatkowego terminu Miastu będzie przysługiwało prawo odkupu tej nieruchomości w terminie roku od upływu dodatkowego terminu

* Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Łuków przyjęty Uchwałą Nr XXXVII/274/2017 Rady Miasta Łuków z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łuków dla terenu położonego w Łukowie przy ul. Strzelniczej, przy ul. Świderskiej oraz pomiędzy ul. Zagrodową, ul. Wereszczakówny, Al. Ryszarda Kaczorowskiego i ul. Świderską (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z dnia 21 lipca 2017 r. poz. 3139).