

Regulamin

Przetarg **pisemny nieograniczony** na wynajem wyznaczonych miejsc handlowych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Łuków Nr 121/2020 z dnia 7 września 2020 r.:

1. Organizatorem przetargu jest Zakład Gospodarki Lokalowej w Łukowie;
2. Przedmiotem przetargu jest wynajem wyznaczonych miejsc handlowych. Stanowiska handlowe są wyznaczone i oznakowane:
 - 2.1. Miejsca handlowe wyznaczone poza pasem drogowym na działkach stanowiących własność Miasta Łuków położone **przy ul. Spokojnej**, na prowadzenie handlu w dniach **od 30 października do 2 listopada 2020 r.**;
 - 2.2. Miejsca handlowe wyznaczone poza pasem drogowym **na placu przy skrzyżowaniu ul. 700-lecia i ul. Wilczyńskiego** będącego własnością Miasta Łuków na prowadzenie handlu, w dniach **od 30 października do 2 listopada 2020 r.**;
 - 2.3. Miejsca handlowe wyznaczone poza pasem drogowym **przy ul. 700-lecia** będącej własnością Miasta Łuków, na prowadzenie handlu w dniach **od 30 października do 2 listopada 2020 r.**
3. Oferty w zamkniętych kopertach należy składać w siedzibie ZGL w Łukowie przy ul. Warszawskiej 19 w terminie do dnia **2 października 2020 r. do godz. 15.00** z dopiskiem **„przetarg na miejsca handlowe - Wszystkich Świętych 2020”**
4. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłaciły wadium. Wadium należy wpłacać na konto Banku Spółdzielczego w Trzebieszowie numer konta: 58 9206 1048 7103 0485 2000 0290 lub w kasie ZGL w Łukowie, ul. Warszawska 19, do dnia **2 października 2020 r.**
 - a) kwota jednego wadium na stanowisko położone **przy ul. Spokojnej** wynosi **300,00 zł** (słownie: trzysta złotych),
 - b) kwota jednego wadium na stanowisko położone **na placu przy skrzyżowaniu ul.700-lecia z ul. Wilczyńskiego** wynosi **400,00 zł** (słownie: czterysta złotych),
 - c) kwota jednego wadium, na stanowisko położone w pasie drogowym **przy ul. 700-lecia i ul. Wilczyńskiego** wynosi **200,00 zł** (słownie: dwieście złotych).

5. Ustala się minimalną cenę za jedno stanowisko handlowe będące przedmiotem przetargu na:

- a) kwota za jedno stanowisko położone **przy ul. Spokojnej** wynosi **300,00 zł** (słownie: trzysta złotych);
- b) kwota za jedno stanowisko położone **na placu przy skrzyżowaniu ul. 700-lecia z ul. Wilczyńskiego** wynosi **400,00 zł** (czterysta złotych);
- c) kwota za jedno, na stanowisko położone **przy ul. 700-lecia i ul. Wilczyńskiego** wynosi **200,00 zł** (słownie: dwieście złotych).

6. Pisemna oferta zgodnie z załącznikiem nr 1, powinna zawierać:

- a) imię i nazwisko, telefon kontaktowy i adres oferenta albo nazwę i siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot;
- b) oferowaną cenę za dane stanowisko;
- c) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu oraz regulaminem prowadzenia handlu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;
- d) datę sporządzenia oferty i czytelny podpis oferenta;
- e) do oferty należy dołączyć kopię dowodu wniesienia wadium.

Przed wpłaceniem wadium i wzięciem udziału w przetargu należy zapoznać się z usytuowaniem stanowisk handlowych w terenie oraz regulaminem prowadzenia handlu. Po zamknięciu przetargu reklamacje dotyczące funkcjonalności poszczególnych stanowisk nie będą uwzględniane.

7. Jedno wpłacone wadium upoważnia do złożenia oferty na jedno stanowisko handlowe na określonych ulicach bez względu na jego numer.

8. Przetarg jest ważny, jeżeli wpłynie, choć jedna oferta na dane stanowisko, spełniająca warunki określone w przetargu.

9. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **6 października 2020 r. o godz. 9.00** w siedzibie ZGL w Łukowie, ul. Warszawska 19. Po wyborze oferty, zostanie zwrócone wadium oferentom, których oferty nie zostały wybrane. Wadium oferenta, którego oferta zostanie wybrana zostaje zaliczone na poczet opłaty za stanowisko handlowe i nie podlega zwrotowi.

10. Po otwarciu ofert komisja przetargowa dokonuje szczegółowej analizy ofert i wybiera najkorzystniejszą z nich oraz zawiadamia telefonicznie i pisemnie wszystkich, którzy złożyli oferty o wyniku przetargu do dnia **9 października 2020 r.**

11. W przypadku złożenia równorzędnych ofert komisja przetargowa organizuje przetarg ustny ograniczony dla oferentów, którzy złożyli oferty.

12. Z przebiegu przetargu Przewodniczący komisji przetargowej sporządza protokół, który stanowił będzie podstawę do wynajmu miejsca handlowego.
13. Kwotę z przetargu na wynajem miejsca handlowego pomniejszoną o wadium należy wpłacić w kasie ZGL w Łukowie, ul. Warszawska 19 do dnia **16 października 2020 r. do godziny 14:00.**
14. Jeżeli osoba ustalona, jako najemca miejsca handlowego nie wpłaci w miejscu i terminie podanym w pkt 13 kwoty do wylicytowanej wysokości, traci wadium i nie może wnioskować o nabycie miejsca w drodze przetargowej. Prawo pierwokupu danego miejsca nabywa osoba biorąca udział w przetargu na dane miejsce, deklarująca w przetargu kwotę najbliższą górnej kwocie deklarowanej w przetargu i wyrażająca akces wykupienia rezerwacji danego miejsca na piśmie **do dnia 23 października 2020 r.** w sekretariacie ZGL w Łukowie ul. Warszawska 19 i dokona wpłaty zadeklarowanej kwoty w kasie ZGL w Łukowie ul. Warszawska 19, najpóźniej **do dnia 23 października 2020 r.**
15. Wadium ulega zarachowaniu na poczet należności za wynajem miejsc handlowych, a w pozostałych przypadkach podlega zwrotowi. Po zwrot wpłaconego wadium należy zgłaszać się do kasy ZGL w Łukowie ul. Warszawska 19 od dnia **26 października 2020 r.** w godzinach urzędowania kasy t.j. **od poniedziałku do piątku w godzinach od 10.00 do 14.00.**
16. Miejsca handlowe, które nie znalazły nabywców w przetargu i miejsca, na które nie została dokonana zapłata w terminie opisanym w pkt 13 i 14 niniejszego regulaminu będą wynajmowane dla chętnych według kolejności zgłoszeń **od dnia 26 października 2020 r. do dnia 29 października 2020 r.** w sekretariacie ZGL w Łukowie, ul. Warszawska 19, wg ustalonej ceny za stanowisko w pkt 5 niniejszego regulaminu i jej wpłaty w kasie ZGL w Łukowie, ul. Warszawska 19.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo wycofania z przetargu poszczególnych stanowisk handlowych lub odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

O F E R T A

.....
(Imię i nazwisko, telefon kontaktowy i adres oferenta albo siedzibę,
jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot)

Oferuję Zakładowi Gospodarki Lokalowej w Łukowie w przetargu pisemnym nieorganicznym cenę za wynajem stanowisk handlowych:

- położonych poza pasem drogowym **przy ul. Spokojnej** w dniach **od 30 października do 2 listopada 2020 r.**

Stanowisko/ska nr	Cena Kwota słownie
Stanowisko/ska nr	Cena Kwota słownie
Stanowisko/ska nr	Cena Kwota słownie
Stanowisko/ska nr	Cena Kwota słownie
Stanowisko/ska nr	Cena Kwota słownie
Stanowisko/ska nr	Cena Kwota słownie

- położonych na placu położonym **przy skrzyżowaniu ul. 700-lecia i ul. Wilczyńskiego**
w dniach **od 30 października do 2 listopada 2020 r.**

Stanowisko/ska nr	Cena Kwota słownie
Stanowisko/ska nr	Cena Kwota słownie
Stanowisko/ska nr	Cena Kwota słownie
Stanowisko/ska nr	Cena Kwota słownie
Stanowisko/ska nr	Cena Kwota słownie
Stanowisko/ska nr	Cena Kwota słownie

- położonych poza pasem drogowym **przy ul. 700-lecia** będącej własnością Miasta Łuków, w dniach **od 30 października do 2 listopada 2020 r.**

Stanowisko/ska nr	Cena Kwota słownie
Stanowisko/ska nr	Cena Kwota słownie

Stanowisko/ska nr	Cena Kwota słownie
Stanowisko/ska nr	Cena Kwota słownie
Stanowisko/ska nr	Cena Kwota słownie
Stanowisko/ska nr	Cena Kwota słownie

Oświadczam, że zapoznałem(am) się z warunkami przetargu pisemnego nieorganicznego oraz zasady prowadzenia handlu zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Łuków Nr 121/2020 z dnia 07 września 2020 r. i przyjmuję te warunki bez zastrzeżeń.

.....

Podpis osoby składającej oświadczenie

**ZASADY PROWADZENIE HANDLU POZA PASEM DROGOWYM
OD DNIA 30.10.2020 R. OD GODZ. 7.00 DO DNIA 2.11.2020 R**

- przy ul. Spokojnej, na działkach stanowiących własność Miasta Łuków (stanowiska 1 – 15)
 - na placu położonym przy skrzyżowaniu ul. 700 lecia i ul. Wilczyńskiego na działkach stanowiącą własność Miasta Łuków (stanowiska 1 – 51)
 - przy ul. 700 – lecia, na działkach stanowiących własność Miasta Łuków (stanowiska 27 – 30 i 36 - 110)
1. Handel można prowadzić na wyznaczonych i ponumerowanych stanowiskach handlowych. Między stanowiskiem handlowym a krawędzią jezdni musi być zachowana odległość, co najmniej 1.5 m;
 2. W pierwszej kolejności do zajmowania stanowisk upoważnione są osoby, które opłaciły rezerwację danego miejsca i posiadają odpowiedni dokument;
 3. Zabrania się prowadzenia handlu, oraz parkowania pojazdów, z których prowadzona jest sprzedaż poza wyznaczonymi i ponumerowanymi stanowiskami;
 4. Sprzedawcy zobowiązani są do przestrzegania przepisów w sprawie wymagań sanitarnych i higienicznych obowiązujących w handlu obwoźnym oraz zgodnie z obostrzeniami wprowadzonymi w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 31 marca 2020 roku w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii:
 - sprzedawca zapewni rękawiczki oraz środki do dezynfekcji rąk dla robiących zakupy;
 - na jedno miejsce prowadzenia sprzedaży może przypadać maksymalnie 4 osoby z wyłączeniem osób stanowiących obsługę tych straganów;
 - sprzedających i kupujących obowiązuje konieczność zakrywania ust i nosa przy użyciu np. maseczek.
 5. Zgodnie z uchwałą rady Miasta Łuków na stanowiskach handlowych obowiązuje opłata targowa w wysokości 1.00 zł za 1 m² zajętej powierzchni.

Przypominamy, że zgodnie z art. 15 ust.2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych zwolniona z opłaty targowej jest sprzedaż w obiektach, od których odprowadzany jest podatek od nieruchomości (budynek np.: kiosk, sklep itd.)

ZGODA NA PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez Zakład Gospodarki Lokalowej w Łukowie na potrzeby przeprowadzenia przetargu na wynajem wyznaczonych miejsc handlowych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Łuków Nr 121/2020 z dnia 07 wrzesień 2020 r.

.....
Data i Czytelny podpis

KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

1. Administratorem danych osobowych przetwarzanych w trakcie przetargu na wynajem miejsc handlowych jest Zakład Gospodarki Lokalowej w Łukowie, ul. Warszawska 19, 21-400 Łuków;
2. Zakład Gospodarki Lokalowej wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można się skontaktować poprzez e-mail zgltechniczny@um.lukow.pl w każdej sprawie dotyczącej przetwarzania danych Pani/Pana danych osobowych;
3. Dane osobowe uczestników przetargu będą przetwarzane przez Zakład Gospodarki Lokalowej w Łukowie w celu przeprowadzenia przetargu na wynajem wyznaczonych miejsc handlowych;
4. Dane osobowe uczestników przetargu przechowywane będą do momentu wygaśnięcia obowiązków przechowywania danych wynikających z przepisów szczególnych;
5. Uczestnik przetargu ma prawo wglądu do swoich danych osobowych oraz ich poprawiania, uzupełniania i usuwania;
6. Podanie danych osobowych oraz wyrażenie zgody na ich przetwarzanie jest dobrowolne;
7. Niepodanie lub brak zgody na przetwarzanie, uniemożliwia uczestnictwo w przetargu.