

**Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 25/2021  
Burmistrza Miasta Łuków  
z dnia 15 lutego 2021 r.**

**WYKAZ  
nieruchomości stanowiących własność Miasta Łuków położonych w Łukowie przy ul. Wrzosowej i przy ul. Nowogródek  
przeznaczonych do sprzedaży w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Pow. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości w zł (do poniższych cen zostanie doliczony 23% podatek VAT)	Wadium	Uwagi
	Numer księgi wieczystej	Numer działki w ewidenc ji gruntó w						
1.	LU1U/00050106/7	5780/33	163	nieruchomość położona w Łukowie przy ul. Wrzosowej	wg mpzp m. Łuków* – MNU7, tj. tereny przeznaczone na realizację i utrzymanie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych, w tym hoteli	21 386 zł	4 000 zł	nieruchomość jest przedmiotem dwóch umów dzierżawy; do dnia zawarcia umowy sprzedaży umowy dzierżawy zostaną rozwiązane; na nieruchomości znajduje się blaszany garaż, wiata oraz ogrodzenie będące własnością dzierżawców
2.	LU1U/00025725/8 LU1U/00017933/0	6860/36 2 6753/5 6753/8	35 315 239	nieruchomość niezabudowana położona w Łukowie przy ul. Nowogródek	wg mpzp m. Łuków** – MNU1, tj. tereny przeznaczone na realizację i utrzymanie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych	82 542 zł	16 000 zł	-

\* Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Łuków przyjęty Uchwałą Nr VI/34/2011 Rady Miasta Łuków z dnia 8 marca 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Łuków dla terenu położonego w Łukowie pomiędzy granicami administracyjnymi miasta od strony wschodniej, ul. Cieszkowizna ul. Partyzantów ul. Doktora Andrzeja Rogalińskiego, ul. Warszawską, terenem PKP (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z dnia 25 maja 2011 r. Nr 76, poz. 1469).

\*\* Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Łuków dla terenu położonego w Łukowie pomiędzy granicami administracyjnymi miasta od strony południowej, terenem PKP, ul. Warszawską, ul. Doktora Andrzeja Rogalińskiego, ul. 700-lecia i ul. Świderską z wyłączeniem działek Nr 7558/4 i Nr 7558/5 przyjęta Uchwałą Nr XXXIV/381/2013 Rady Miasta Łuków z dnia 25 czerwca 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z dnia 5 sierpnia 2013 r., poz. 3653).