

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 50/2024
Burmistrza Miasta Łuków
z dnia 13 maja 2024 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Miasta Łuków
położonych w Łukowie przy ul. Kraszewskiego oraz przy Al. Ryszarda Kaczorowskiego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin składania wniosków przez osoby wymienione w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Cena nieruchomości w zł (do poniższych kwot zostanie doliczony 23% podatek VAT)	Uwagi
	Numer księgi wieczystej	Numer działki w ewidencji gruntów						
1.	Nr LU1U/00004194/3	10942/21	24	nieruchomość niezabudowana o regularnym kształcie położona w Łukowie przy ul. Kraszewskiego	wg. mpzp m. Łuków* – MNI25 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej intensywnej	do dnia 25 czerwca 2024 r.	6 000 zł	Teren działki porośnięty trawą i zakrzewieniami, część działki utwardzona betonem.
2.	Nr LU1U/00004194/3	10942/28	44	nieruchomość niezabudowana o nieregularnym kształcie położona w Łukowie przy ul. Kraszewskiego	wg. mpzp m. Łuków* – MNI25 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej intensywnej	do dnia 25 czerwca 2024 r.	11 000 zł	Teren działki porośnięty trawą.
3.	Nr LU1U/00011956/5	7071/9	602	nieruchomość niezabudowana położona w Łukowie przy Alejach Ryszarda Kaczorowskiego	wg. mpzp m. Łuków** – 12MW,U, tj. tereny przeznaczone na realizację zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy usługowej	do dnia 25 czerwca 2024 r.	240 800 zł	Nieruchomość jest obciążona szkądnością przesyłu na rzecz spółki pod firmą PUIK sp. z o.o. z siedzibą w Łukowie. W dniu podpisania umowy sprzedaży zostanie złożony wniosek o zwolnienie od obciążenia ww. ograniczonym prawem rzeczowym. Przez południową część nieruchomości przebiega wodociąg oraz kanalizacja, które nie uniemożliwiają jej zagospodarowania.

* Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Łuków przyjęty Uchwałą Nr VI/34/2011 Rady Miasta Łuków z dnia 8 marca 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łuków dla terenu położonego w Łukowie pomiędzy granicami administracyjnymi miasta od strony wschodniej, ul. Cieszkowizna, ul. Partyzantów, ul. Doktora Andrzeja Rogalińskiego, ul. Warszawską, terenem PKP (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z dnia 25 maja 2011 r., Nr 76 poz. 1469).

** Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Łuków przyjęty Uchwałą Nr XXXVIII/274/2017 Rady Miasta Łuków z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łuków dla terenu położonego w Łukowie przy ul. Strzelniczej, przy ul. Świderskiej oraz pomiędzy ul. Zagrodową, ul. Wereszczakówny, Al. Ryszarda Kaczorowskiego i ul. Świderską (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z dnia 21 lipca 2017 r., poz. 3139).