

ZAMAWIAJĄCY
MIASTO ŁUKÓW

Adres pocztowy:

URZĄD MIASTA ŁUKÓW UL. PIŁSUDSKIEGO 17

Miejscowość: ŁUKÓW

Kod pocztowy: 21-400

Województwo: LUBELSKIE

Tel.: +48 25 798 27 01, +48 25 797 66 01

Fax: +48 25 798 27 01

NIP: 825-199-81-29

REGON 711582380

Adres poczty elektronicznej lub strony internetowej zamawiającego.

Ogólny adres zamawiającego (URL): www.lukow.pl

E-mail: sekretariat@um.lukow.pl

WSZYSCY WYKONAWCY

Znak sprawy: **ZP.271.20.2020**

(Numer postępowania nadany przez Zamawiającego)

Dotyczy: **SPORZĄDZENIE MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

(Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego)

ZAWIADOMIENIE O WYBORZE OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ.

Działając na podstawie art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843) zawiadamiam:

CZĘŚĆ 1: Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pomiędzy terenem PKP, rzeką Krzną Południową, ul. Doktora Andrzeja Rogalińskiego, ul. Partyzantów, ul. Cieszkowizna, ul. Prusa i ul. Międzyrzeczką.

1. Za najkorzystniejszą została uznana oferta Nr 3 Wykonawcy **DAMKAR Damian Maleszak ul. Wyrowce 30 26-085 Ćmińsk** z ceną brutto **56 321,70 zł.**

Uzasadnienie wyboru oferty

Na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia dokonano oceny ofert złożonych w postępowaniu. Jako najkorzystniejsza została oceniona oferta Nr 3 Wykonawcy DAMKAR Damian Maleszak ul. Wyrowce 30 26-085 Ćmińsk. Oferta pod względem zastosowanych kryteriów otrzymała – 100,00 punktów.

2. Następujący Wykonawcy złożyli oferty:

Nr oferty	Nazwa i adres Wykonawcy	Cena w zł (brutto)	Termin wykonania zamówienia	Okres gwarancji	Warunki płatności
1.	Instytut Rozwoju Miast i Regionów ul. Targowa 45 03-728 Warszawa	74 415,00	30 listopada 2022 r.	36 miesięcy	30 dni od daty otrzymania faktury
2.	KANON Sp. z o.o ul. Nadarzyńska 54 05-805 Otrębusy	60 270,00	30 listopada 2022 r.	24 miesiące	30 dni od daty otrzymania faktury

3.	DAMKAR Damian Maleszak ul. Wyrowce 30 26-085 Ćmińsk	56 321,70	30 listopada 2022 r.	36 miesięcy	30 dni od daty otrzymania faktury
4.	Dolnośląskie Biuro Projektowania Urbanistycznego Sp z o.o ul. Kłodzka 38/2 50-536 Wrocław	71 955,00	30 listopada 2022 r.	36 miesięcy	30 dni od daty otrzymania faktury
5.	EXPANSE Krzysztof Parszewski Gąsawy Rządowe-Niwy 28 26-502 Jastrząb	147 600,00	30 listopada 2022 r.	36 miesięcy	30 dni od daty otrzymania faktury
6.	MtG Mind the Globe Adam Bieniek ul. Bolesława Chrobrego 76 05-120 Legionowo	115 000,00	30 listopada 2022 r.	36 miesięcy	30 dni od daty otrzymania faktury

3. Punktacja przyznana ofertom.

Oferta nr 1		
Instytut Rozwoju Miast i Regionów ul. Targowa 45 03-728 Warszawa 15-274 Białystok		
Kryterium cena – znaczenie 60,00 pkt.		
Cena oferty 74 415,00 zł	$\frac{56\ 321,70}{74\ 415,00} \times 60\% \times 100 = 45,41$	45,51 pkt.
Kryterium termin gwarancji – znaczenie 10,00 pkt.		
Okres gwarancji 36 miesięcy	$\frac{36}{36} \times 10\% \times 100 = 10,00$	10,00 pkt.
Doświadczenie projektanta branży drogowej – znaczenie 30,00 pkt		
Doświadczenie głównego architekta wykonanie 4 planów	<i>30,00</i>	30,00 pkt.
Łączna punktacja przyznana ofercie		85,51 pkt.

Oferta nr 2
KANON Sp. z o.o ul. Nadarzyńska 54 05-805 Otrębusy
Oferta podlega odrzuceniu na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 4 w związku z art. 90 ust. 3 Pzp.
Oferta nie podlega ocenie

Oferta nr 3 DAMKAR Damian Maleszak ul. Wyrowce 30 26-085 Ćmińsk		
Kryterium cena – znaczenie 60,00 pkt.		
Cena oferty 56 321,70 zł	$\frac{56\,321,70}{56\,321,70} \times 60\% \times 100 = 60,00$	60,00 pkt.
Kryterium termin gwarancji – znaczenie 10,00 pkt.		
Okres gwarancji 36 miesięcy	$\frac{36}{36} \times 10\% \times 100 = 10,00$	10,00 pkt.
Doświadczenie projektanta branży drogowej – znaczenie 30,00 pkt		
Doświadczenie głównego architekta wykonanie 4 planów	30,00	30,00 pkt.
Łączna punktacja przyznana ofercie		100,00 pkt.

Oferta nr 4 Dolnośląskie Biuro Projektowania Urbanistycznego Sp z o.o ul. Kłodzka 38/2 50-536 Wrocław		
Kryterium cena – znaczenie 60,00 pkt.		
Cena oferty 71 955,00 zł	$\frac{56\,321,70}{71\,955,00} \times 60\% \times 100 = 46,96$	46,96 pkt.
Kryterium termin gwarancji – znaczenie 10,00 pkt.		
Okres gwarancji 36 miesięcy	$\frac{36}{36} \times 10\% \times 100 = 10,00$	10,00 pkt.
Doświadczenie projektanta branży drogowej – znaczenie 30,00 pkt		
Doświadczenie głównego architekta wykonanie 4 planów	30,00	30,00 pkt.
Łączna punktacja przyznana ofercie		86,96 pkt.

Oferta nr 5 EXPANSE Krzysztof Parszewski Gąsawy Rządowe-Niwy 28 26-502 Jastrząb		
Kryterium cena – znaczenie 60,00 pkt.		
Cena oferty 147 600,00 zł	$\frac{56\,321,70}{147\,600,00} \times 60\% \times 100 = 22,89$	22,89 pkt.
Kryterium termin gwarancji – znaczenie 10,00 pkt.		
Okres gwarancji 36 miesięcy	$\frac{36}{36} \times 10\% \times 100 = 10,00$	10,00 pkt.
Doświadczenie projektanta branży drogowej – znaczenie 30,00 pkt		
Doświadczenie głównego architekta wykonanie 4 planów	30,00	30,00 pkt.
Łączna punktacja przyznana ofercie		62,89 pkt.

Oferta nr 6 MtG Mind the Globe Adam Bieniek ul. Bolesława Chrobrego 76 05-120 Legionowo		
Kryterium cena – znaczenie 60,00 pkt.		
Cena oferty 115 000,00 zł	$\frac{56\,321,70}{115\,000,00} \times 60\% \times 100 = 29,39$	29,39 pkt.
Kryterium termin gwarancji – znaczenie 10,00 pkt.		
Okres gwarancji 36 miesięcy	$\frac{36}{36} \times 10\% \times 100 = 10,00$	10,00 pkt.
Doświadczenie projektanta branży drogowej – znaczenie 30,00 pkt		
Doświadczenie głównego architekta wykonanie 3 planów	20,00	20,00 pkt.
Łączna punktacja przyznana ofercie		59,39 pkt.

4. **Dynamiczny system zakupów**

Zamawiający nie ustanawiał dynamicznego systemu zakupów.

CZĘŚĆ 2: Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łuków dla terenu położonego w Łukowie pomiędzy granicami administracyjnymi miasta od strony wschodniej, ul. Cieszkowizna, ul. Prusa, ul. Międzyrzecką i terenem PKP

1. Za najkorzystniejszą została uznana oferta Nr 3 Wykonawcy **DAMKAR Damian Maleszak ul. Wyrowce 30 26-085 Ćmińsk** z ceną brutto **46 444,80 zł.**

Uzasadnienie wyboru oferty

Na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia dokonano oceny ofert złożonych w postępowaniu. Jako najkorzystniejsza została oceniona oferta Nr 3 Wykonawcy DAMKAR Damian Maleszak ul. Wyrowce 30 26-085 Ćmińsk . Oferta pod względem zastosowanych kryteriów otrzymała – 100,00 punktów.

2. Następujący Wykonawcy złożyli oferty:

Nr oferty	Nazwa i adres Wykonawcy	Cena w zł (brutto)	Termin wykonania zamówienia	Okres gwarancji	Warunki płatności
1.	Instytut Rozwoju Miast i Regionów ul. Targowa 45 03-728 Warszawa	38 745,00	30 listopada 2022 r.	36 miesięcy	30 dni od daty otrzymania faktury
2.	KANON Sp. z o.o ul. Nadarzyńska 54 05-805 Otrębusy	45 510,00	30 listopada 2022 r.	24 miesięcy	30 dni od daty otrzymania faktury
3.	DAMKAR Damian Maleszak ul. Wyrowce 30 26-085 Ćmińsk	46 444,80	30 listopada 2022 r.	36 miesięcy	30 dni od daty otrzymania faktury
4.	Dolnośląskie Biuro Projektowania Urbanistycznego Sp z o.o ul. Kłodzka 38/2 50-536 Wrocław	69 679,50	30 listopada 2022 r.	36 miesięcy	30 dni od daty otrzymania faktury
5.	EXPANSE Krzysztof Parszewski Gąsawy Rządowe-Niwy 28 26-502 Jastrząb	110 700,00	30 listopada 2022 r.	36 miesięcy	30 dni od daty otrzymania faktury
6.	MtG Mind the Globe Adam Bieniek ul. Bolesława Chrobrego 76 05-120 Legionowo	90 000,00	30 listopada 2022 r.	36 miesięcy	30 dni od daty otrzymania faktury

3. Punktacja przyznana ofertom.

<p>Oferta nr 1 Instytut Rozwoju Miast i Regionów ul. Targowa 45 03-728 Warszawa 15-274 Białystok</p>
<p>Oferta podlega odrzuceniu na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 4 w związku z art. 90 ust. 3 Pzp.</p> <p>Oferta nie podlega ocenie</p>

Oferta nr 2 KANON Sp. z o.o ul. Nadarzyńska 54 05-805 Otrębusy
Oferta podlega odrzuceniu na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 4 w związku z art. 90 ust. 3 Pzp.
Oferta nie podlega ocenie

Oferta nr 3 DAMKAR Damian Maleszak ul. Wyrowce 30 26-085 Ćmińsk		
Kryterium cena – znaczenie 60,00 pkt.		
Cena oferty 46 444,80 zł	$\frac{46\,444,80}{46\,444,80} \times 60\% \times 100 = 60,00$	60,00 pkt.
Kryterium termin gwarancji – znaczenie 10,00 pkt.		
Okres gwarancji 36 miesięcy	$\frac{36}{36} \times 10\% \times 100 = 10,00$	10,00 pkt.
Doświadczenie projektanta branży drogowej – znaczenie 30,00 pkt		
Doświadczenie głównego architekta wykonanie 4 planów	30,00	30,00 pkt.
Łączna punktacja przyznana ofercie		100,00 pkt.

Oferta nr 4 Dolnośląskie Biuro Projektowania Urbanistycznego Sp z o.o ul. Kłodzka 38/2 50-536 Wrocław		
Kryterium cena – znaczenie 60,00 pkt.		
Cena oferty 69 679,50 zł	$\frac{46\,444,80}{69\,679,50} \times 60\% \times 100 = 39,99$	39,99 pkt.
Kryterium termin gwarancji – znaczenie 10,00 pkt.		
Okres gwarancji 36 miesięcy	$\frac{36}{36} \times 10\% \times 100 = 10,00$	10,00 pkt.
Doświadczenie projektanta branży drogowej – znaczenie 30,00 pkt		
Doświadczenie głównego architekta wykonanie 4 planów	30,00	30,00 pkt.
Łączna punktacja przyznana ofercie		79,99 pkt.

Oferta nr 5 EXPANSE Krzysztof Parszewski Gąsawy Rządowe-Niwy 28 26-502 Jastrzęb

Kryterium cena – znaczenie 60,00 pkt.		
Cena oferty 110 700,00 zł	$\frac{46\,444,80}{110\,700,00} \times 60\% \times 100 = 22,90$	25,17 pkt.
Kryterium termin gwarancji – znaczenie 10,00 pkt.		
Okres gwarancji 36 miesięcy	$\frac{36}{36} \times 10\% \times 100 = 10,00$	10,00 pkt.
Doświadczenie projektanta branży drogowej – znaczenie 30,00 pkt		
Doświadczenie głównego architekta wykonanie 4 planów	<i>30,00</i>	30,00 pkt.
Łączna punktacja przyznana ofercie		65,17 pkt.

Oferta nr 6 MtG Mind the Globe Adam Bieniek ul. Bolesława Chrobrego 76 05-120 Legionowo		
Kryterium cena – znaczenie 60,00 pkt.		
Cena oferty 90 000,00 zł	$\frac{46\,444,80}{90\,000,00} \times 60\% \times 100 = 30,96$	30,96 pkt.
Kryterium termin gwarancji – znaczenie 10,00 pkt.		
Okres gwarancji 36 miesięcy	$\frac{36}{36} \times 10\% \times 100 = 10,00$	10,00 pkt.
Doświadczenie projektanta branży drogowej – znaczenie 30,00 pkt		
Doświadczenie głównego architekta wykonanie 3 planów	<i>20,00</i>	20,00 pkt.
Łączna punktacja przyznana ofercie		60,96 pkt.

4. Dynamiczny system zakupów

Zamawiający nie ustanawiał dynamicznego systemu zakupów.

CZĘŚĆ 3: Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łuków dla terenu położonego w Łukowie pomiędzy terenem PKP, ul. Żelechowską, ul. Warszawską oraz rzeką Krzną Południową

1. Za najkorzystniejszą została uznana oferta Nr 3 Wykonawcy **DAMKAR Damian Maleszak ul. Wyrowce 30 26-085 Ćmińsk** z ceną brutto **40 749,00 zł**.

Uzasadnienie wyboru oferty

Na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia dokonano oceny ofert złożonych w postępowaniu. Jako najkorzystniejsza została oceniona oferta Nr 3 Wykonawcy DAMKAR Damian Maleszak ul. Wyrowce 30 26-085 Ćmińsk . Oferta pod względem zastosowanych kryteriów otrzymała – 100,00 punktów.

2. Następujący Wykonawcy złożyli oferty:

Nr oferty	Nazwa i adres Wykonawcy	Cena w zł (brutto)	Termin wykonania zamówienia	Okres gwarancji	Warunki płatności
1.	Instytut Rozwoju Miast i Regionów ul. Targowa 45 03-728 Warszawa	36 285,00	30 listopada 2022 r.	36 miesięcy	30 dni od daty otrzymania faktury
2.	KANON Sp. z o.o ul. Nadarzyńska 54 05-805 Otrębusy	45 510,00	30 listopada 2022 r.	24 miesiące	30 dni od daty otrzymania faktury
3.	DAMKAR Damian Maleszak ul. Wyrowce 30 26-085 Ćmińsk	40 749,90	30 listopada 2022 r.	36 miesięcy	30 dni od daty otrzymania faktury
4.	Dolnośląskie Biuro Projektowania Urbanistycznego Sp z o.o ul. Kłodzka 38/2 50-536 Wrocław	66 174,00	30 listopada 2022 r.	36 miesięcy	30 dni od daty otrzymania faktury
5.	EXPANSE Krzysztof Parszewski Gąsawy Rządowe-Niwy 28 26-502 Jastrząb	59 040,00	30 listopada 2022 r.	36 miesięcy	30 dni od daty otrzymania faktury
6.	MtG Mind the Globe Adam Bieniek ul. Bolesława Chrobrego 76 05-120 Legionowo	65 000,00	30 listopada 2022 r.	36 miesięcy	30 dni od daty otrzymania faktury

3. Punktacja przyznana ofertom.

<p>Oferta nr 1 Instytut Rozwoju Miast i Regionów ul. Targowa 45 03-728 Warszawa 15-274 Białystok</p>
<p>Oferta podlega odrzuceniu na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 4 w związku z art. 90 ust. 3 Pzp. Oferta nie podlega ocenie</p>

Oferta nr 2 KANON Sp. z o.o ul. Nadarzyńska 54 05-805 Otrębusy		
Kryterium cena – znaczenie 60,00 pkt.		
Cena oferty 45 510,00 zł	$\frac{40\,749,90}{45\,510,00} \times 60\% \times 100 = 53,72$	53,72 pkt.
Kryterium termin gwarancji – znaczenie 10.00 pkt.		
Okres gwarancji 24 miesiący	$\frac{24}{36} \times 10\% \times 100 = 6,67$	6,67 pkt.
Doświadczenie projektanta branży drogowej – znaczenie 30.00 pkt		
Doświadczenie głównego architekta wykonanie 4 planów	30,00	30,00 pkt.
Łączna punktacja przyznana ofercie		90,39 pkt.

Oferta nr 3 DAMKAR Damian Maleszak ul. Wyrowce 30 26-085 Ćmińsk		
Kryterium cena – znaczenie 60,00 pkt.		
Cena oferty 40 749,00 zł	$\frac{40\,749,90}{40\,749,00} \times 60\% \times 100 = 60,00$	60,00 pkt.
Kryterium termin gwarancji – znaczenie 10.00 pkt.		
Okres gwarancji 36 miesiący	$\frac{36}{36} \times 10\% \times 100 = 10,00$	10,00 pkt.
Doświadczenie projektanta branży drogowej – znaczenie 30.00 pkt		
Doświadczenie głównego architekta wykonanie 4 planów	30,00	30,00 pkt.
Łączna punktacja przyznana ofercie		100,00 pkt.

Oferta nr 4 Dolnośląskie Biuro Projektowania Urbanistycznego Sp z o.o ul. Kłodzka 38/2 50-536 Wrocław		
Kryterium cena – znaczenie 60,00 pkt.		
Cena oferty 66 174,00 zł	$\frac{40\,749,90}{66\,174,00} \times 60\% \times 100 = 36,95$	36,95 pkt.
Kryterium termin gwarancji – znaczenie 10,00 pkt.		
Okres gwarancji 36 miesięcy	$\frac{36}{36} \times 10\% \times 100 = 10,00$	10,00 pkt.
Doświadczenie projektanta branży drogowej – znaczenie 30,00 pkt		
Doświadczenie głównego architekta wykonanie 4 planów	<i>30,00</i>	30,00 pkt.
Łączna punktacja przyznana ofercie		76,95 pkt.

Oferta nr 5 EXPANSE Krzysztof Parszewski Gąsawy Rządowe-Niwy 28 26-502 Jastrzęb		
Kryterium cena – znaczenie 60,00 pkt.		
Cena oferty 59 040,00 zł	$\frac{40\,749,90}{59\,040,00} \times 60\% \times 100 = 41,41$	41,41 pkt.
Kryterium termin gwarancji – znaczenie 10,00 pkt.		
Okres gwarancji 36 miesięcy	$\frac{36}{36} \times 10\% \times 100 = 10,00$	10,00 pkt.
Doświadczenie projektanta branży drogowej – znaczenie 30,00 pkt		
Doświadczenie głównego architekta wykonanie 4 planów	<i>30,00</i>	30,00 pkt.
Łączna punktacja przyznana ofercie		81,41 pkt.

Oferta nr 6 MtG Mind the Globe Adam Bieniek ul. Bolesława Chrobrego 76 05-120 Legionowo		
Kryterium cena – znaczenie 60,00 pkt.		
Cena oferty 65 000,00 zł	$\frac{40\,749,90}{65\,000,00} \times 60\% \times 100 = 37,62$	37,62 pkt.
Kryterium termin gwarancji – znaczenie 10.00 pkt.		
Okres gwarancji 36 miesięcy	$\frac{36}{36} \times 10\% \times 100 = 10,00$	10,00 pkt.
Doświadczenie projektanta branży drogowej – znaczenie 30.00 pkt		
Doświadczenie głównego architekta wykonanie 3 planów	20,00	20,00 pkt.
Łączna punktacja przyznana ofercie		67,62 pkt.

4. **Dynamiczny system zakupów**

Zamawiający nie ustanawiał dynamicznego systemu zakupów.

Burmistrz Miasta
Piotr Płodowski
.....
Podpis Kierownika Zamawiającego