

**Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 50/2023  
Burmistrza Miasta Łuków  
z dnia 5 kwietnia 2023 r.**

**WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Miasta Łuków  
położonych w Łukowie przy ul. Poważe i przy Alejach Ryszarda Kaczorowskiego**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Pow. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin składania wniosków przez osoby wymienione w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Cena nieruchomości w zł (do poniższych kwot zostanie doliczony 23% podatek VAT)	Uwagi
	Numer księgi wieczystej	Numer działki w ewidencji gruntów						
1.	Nr LU1U/00013325/7	10971/10 i udział 1/7 w działce 10971/5	840 1120	nieruchomość niezabudowana położona w Łukowie przy ul. Poważe	wg mpzp m. Łuków*- 3MN/U- tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami	do dnia 23 maja 2023 r.	160 000 zł	Nieruchomość o regularnym kształcie porośnięta drzewostanem sosnowym i brzoźowym
2.	Nr LU1U/00013325/7	10971/11 i udział 1/7 w działce 10971/5	742 1120	nieruchomość niezabudowana położona w Łukowie przy ul. Poważe	wg mpzp m. Łuków*- 3MN/U- tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami	do dnia 23 maja 2023 r.	144 320 zł	Nieruchomość o regularnym kształcie porośnięta drzewostanem sosnowym i brzoźowym
3.	Nr LU1U/00011956/5	7071/9	602	Nieruchomość niezabudowana położona w Łukowie przy Alejach Ryszarda Kaczorowskiego	wg. mpzp m. Łuków**– 12MW,U, tj. tereny przeznaczone na realizację zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy usługowej	do dnia 23 maja 2023 r.	361 200 zł	Nieruchomość jest obciążona służebnością przesyłu na rzecz spółki pod firmą PUIK sp. z o.o. z siedzibą w Łukowie. W dniu podpisania umowy sprzedaży zostanie złożony wniosek o zwolnienie od obciążenia ww. ograniczonym prawem rzeczowym.

\*Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łuków dla terenu położonego w Łukowie pomiędzy granicami administracyjnymi miasta od strony północno-zachodniej, ul. Łąpiguz i terenem PKP przyjęta Uchwałą Nr LVII/416/2018 Rady Miasta Łuków z dnia 27 września 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z dnia 26 października 2018 r., poz. 4735)

\*\* Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Łuków przyjęty Uchwałą Nr XXXVII/274/2017 Rady Miasta Łuków z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łuków dla terenu położonego w Łukowie przy ul. Strzelniczej, przy ul. Świderskiej oraz pomiędzy ul. Zagrodową, ul. Wereszczakówny, Al. Ryszarda Kaczorowskiego i ul. Świderską (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z dnia 21 lipca 2017 r., poz. 3139).