

**Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 51/2022
Burmistrza Miasta Łuków
z dnia 8 kwietnia 2022 r.**

**WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łuków położonej w Łukowie przy ul. Siedleckiej
przeznaczonej do sprzedaży w pierwszym przetargu ustnym ograniczonym do podmiotów będących prawnymi dysponentami nieruchomości
przyległych**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości w zł (do poniższej ceny zostanie doliczony 23% podatek VAT)	Wadium	Uwagi
	Numer księgi wieczystej	Numer działki w ewidencji gruntów						
1.	LU1U/00044851/9	5817/3	329	nieruchomość położona w Łukowie przy ul. Siedleckiej	wg mpzp m. Łuków*- MNU10 - tereny przeznaczone na realizację i utrzymanie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych w tym hoteli	65 800 zł	13 000 zł	Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej; nieruchomość jest przedmiotem dwóch umów dzierżawy; do dnia zawarcia umowy sprzedaży umowy dzierżawy zostaną rozwiązane; na nieruchomości znajduje się blaszany garaż oraz ogrodzenie będące własnością dzierżawców.

* Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Łuków przyjęty Uchwałą Nr VI/34/2011 Rady Miasta Łuków z dnia 8 marca 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Łuków dla terenu położonego w Łukowie pomiędzy granicami administracyjnymi miasta od strony wschodniej, ul. Cieszkowizna ul. Partyzantów ul. Doktora Andrzeja Rogalińskiego, ul. Warszawską, terenem PKP (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z dnia 25 maja 2011 r. Nr 76, poz. 1469).