**Załącznik Nr 2**

**do Zarządzenia Nr 79/2017**

**Burmistrza Miasta Łuków**

**z dnia 25 maja 2017 roku**

**WYKAZ i SPOSÓB ROZPATRZENIA WNIOSKÓW DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŁUKÓW DLA TERENÓW POŁOŻONYCH W ŁUKOWIE PRZY UL. KS. ST. BRZÓSKI i PRZY UL. STODOLNEJ**

Wnioski zebrane w oparciu o zawiadomienie z dnia 23.03.2017 r. znak: GNP 6721.2.2017 rozesłane na podstawie art. 17 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r.   
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do instytucji i organów właściwych do uzgadniania i opiniowania projektu planu.

*Termin składania wniosków do planu określony w zawiadomieniu o podjęciu uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania planu upłynął z dniem 21 kwietnia 2017 r.*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Data wpływu wniosku | Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej  i adres | Treść wniosku | Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek | ***Rozstrzygniecie Burmistrza w spawie rozpatrzenia wniosku*** | | Uwagi |
| ***Wniosek uwzględniony*** | ***Wniosek nieuwzględniony*** |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | 03.04.2017 r. | PKP Polskie Linie Kolejowe S.A  Centrala  Biuro Nieruchomości i Geodezji Kolejowej  ul. Targowa 74  03-734 Warszawa | Brak wniosków do przedmiotowego dokumentu. Tereny, dla których sporządzany będzie plan miejscowy leżą w znacznej odległości od linii kolejowej. | W granicach opracowania planu | + |  | Pismo z dnia 30.03.2017 r., znak:  Nr IGK2d-0702-59.1/17 |
| 2. | 05.04.2017 r. | Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska  w Lublinie  ul. Bazylianówka 46  20-144 Lublin | Wnosi o uwzględnienie obowiązujących przepisów ustawy Prawo ochrony środowiska, ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawy Prawo geologiczne i górnicze oraz przepisów Ramowej Dyrektywy Wodnej, Dyrektywy Siedliskowej oraz Dyrektywy Ptasiej.  Ponadto w projekcie planu należy uwzględnić:   * aktualne zakazy i ograniczenia wynikające  z występowania na obszarze miasta istniejących i projektowanych obszarów chronionych wymienionych w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r. poz. 2134 ze zm.) w szczególności dotyczące Łukowskiego Obszaru Chronionego Krajobraz oraz obszaru natura 2000 Lasy Łukowskie PLB 060010; * na potrzeby miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sporządza się opracowanie ekofizjograficzne; * projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wymaga przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Uzgodnienia wymaga zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko zgodnie z art. 53 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. | W granicach opracowania planu | + |  | Pismo z dnia 31.03.2017 r.,  znak: WOOŚ.410.47.2017.KKO |
| 3. | 07.04.2017 r. | PGE Dystrybucja S.A.  Oddział Warszawa  ul. Marsa 95  04-470 Warszawa | Należy uwzględnić:   * rozbudowę sieci energetycznej napowietrznej i kablowej średniego i niskiego napięcia oraz budowę nowych stacji transformatorowych SN/nN; * pasy dla linii średniego i niskiego napięcia oraz oświetlenia ulicznego w ciągach drogowych; * konieczność prowadzenia linii Sn i nN po oddzielnych trasach, w szczególnych przypadkach dopuszcza się lokalizację linii SN i nN na wspólnej trasie; * projektowanie w istniejących liniach napowietrznych SN stacji transformatorowych słupowych, w istniejących liniach kablowych SN należy projektować wolnostojące stacje wnętrzowe; * zapisy ogólne dotyczące tras linii SN i nN, które umożliwiałyby ewentualne wykonanie zasilania liniami napowietrznymi jak i kablowymi (również stacji wnętrzowych i słupowych); * rezerwy terenu pod budowę nowych stacji, jeśli takie będą niezbędne do zasilenia danego terenu; * dopuszczenie, na terenie obszarów chronionych, skracania wysokości lub usuwania drzew i krzewów pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi; * zakaz nasadzeń pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi drzew i krzewów tych gatunków, których naturalna wysokość przekracza 3,0 m; * nakaz przycinania drzew i krzewów rosnących pod liniami elektroenergetycznymi; * zachowanie istniejących linii elektroenergetycznych wysokich napięć (WN) 110 kV, średnich napięć (SN) 15kV i niskich napięć (nN) 0,4 kV oraz istniejących stacji rozdzielczych, transformatorowych  i transformatorowo- rozdzielczych WN/SN i SN/nN.   Szczegółowe plany zagospodarowania poszczególnych terenów powinny przewidywać rezerwację miejsc i terenu dla lokalizacji linii, stacji i przyłączy oraz innych elementów infrastruktury elektroenergetycznej niezbędnych dla zaopatrzenia lokowanych na tych terenach budynków i budowli w energię elektryczną, a także oświetlenia terenu wokół obiektów.  Rozwój systemu zaopatrzenia w energię elektryczną ma polegać na odbudowie, przebudowie i modernizacji istniejących linii elektroenergetycznych oraz budowie nowych linii elektroenergetycznych, a także na odbudowie, przebudowie, modernizacji  i wymianie istniejących stacji rozdzielczych, transformatorowych i transformatorowo-rozdzielczych oraz budowie nowych stacji.  Przyłączanie obiektów do sieci elektroenergetycznej oraz przebudowa urządzeń elektroenergetycznych powstała w wyniku kolizji planu zagospodarowania działki (w tym również wynikającego ze zmiany przeznaczenia terenu) z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi będzie się odbywać  w uzgodnieniu i na warunkach określonych przez właściwe przedsiębiorstwo energetyczne według zasad określonych w przepisach prawa energetycznego.  Dla istniejących i projektowanych linii nN, SN i WN należy pozostawić odpowiednie korytarze uwzględniające wymagane przepisami odległości od innych obiektów. | W granicach opracowania planu | cz.+ | cz.+ | Pismo z dnia 03.04.2017 r., znak: GR/RP/PS/EF/7581/2017 |
| 4. | 11.04.2017 r. | Polskie Sieci Elektroenergetyczne  Oddział w Radomiu  ul. Żeromskiego 75  26-600 Radom | Przekazanie sprawy wg właściwości. | W granicach opracowania planu |  |  | Pismo z dnia 05.04.2017 r., znak:  1270OR-PS-WZ.7111.22.2016.29  **Bez rozstrzygnięcia** |
| 5. | 14.04.2017 r. | Polska Spółka Gazownictwa  Sp. z o.o.  Odział w Zakład Gazowniczy w Lublinie  ul. Diamentowa 15  20-471 Lublin | Informuje, iż nie wnosi uwag w sprawie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Jednocześnie na terenie którego dotyczy plan miejscowy zlokalizowana jest infrastruktura gazownicza średniego ciśnienia. Planując rozbudowę infrastruktury gazowniczej w opracowaniu należy uwzględnić konieczność zachowania stref kontrolowanych wolnych od zabudowy i nasadzeń o szerokości 1 m dla gazociągu średniego ciśnienia. Należy zabezpieczyć dostęp do infrastruktury gazowniczej w związku z przebudową, pracami włączeniowymi, awariami oraz przyłączeniem nowych odbiorców na podstawie umów przyłączeniowych. W przypadku ewentualnych kolizji projektowanego zamierzenia inwestycyjnego z istniejącymi gazociągami możliwe jest ich przebudowanie na warunkach wydanych przez Zakład. Budowa infrastruktury podziemnej oraz elementów zagospodarowania terenu winny być wykonane w sposób bezkolizyjny w stosunku do istniejącej infrastruktury gazowniczej ze szczególnym uwzględnieniem obowiązujących w tym zakresie przepisów. Należy przewidzieć możliwość prowadzenia sieci gazowych w pasach drogowych poza działkami prywatnymi. Przyłączenie klientów do sieci gazowej możliwe jest zgodnie z procedurami obowiązującymi w Polskiej Spółce Gazownictwa. | W granicach opracowania planu | cz.+ | cz.+ | Pismo z dnia 06.04.2017 r., znak: PSG-DOO/DT/ZMS/68c/101/2/17 |
| 6. | 18.04.2017 r. | Zarząd Województwa Lubelskiego  ul. A. Grottgera 4  20-029 Lublin | Wnioskuje o uwzględnienie ustaleń wynikających z Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego zatwierdzonego Uchwałą Nr XI/162/2015 Sejmiku Województwa Lubelskiego  z dnia 30 października 2015 r. | W granicach opracowania planu | *+* |  | Pismo z dnia 13.04.2017 r., znak:  PR VI.7637.2.13.2017.PTK |
| 7. | 18.04.2017 r. | Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Łukowie | W projekcie należy:   * uwzględnić wymogi określone normą art. 73 ust. 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2016r. poz. 672 z późn. zm.), która wprowadza zakaz budowy zakładów stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia ludzi, a w szczególności zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, w granicach administracyjnych miast i zwartej zabudowy wsi; * zająć stanowisko w sprawie lokalizacji zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi na obszarach określonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, jako tereny przeznaczone do działalności produkcyjnej, składowania i magazynowania (art. 73 ust. 3a ww. ustawy); * zająć stanowisko w sprawie lokalizacji nowych zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii; * określić bezpieczną odległość dla zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej oraz obszarów i obiektów wymienionych w art. 73 ust. 4 ustawy Prawo ochrony środowiska, m.in. dla osiedli mieszkaniowych, od obiektów użyteczności publicznej, od budynków zamieszkania zbiorowego, od upraw wieloletnich, od dróg krajowych oraz od linii kolejowych o znaczeniu państwowym; * umieścić wyraźną informację o dopuszczeniu albo niedopuszczeniu możliwości lokalizowania zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. | W granicach opracowania planu | + |  | Pismo z dnia 18.04.2017 r. znak POR-I.5560.11.2017 |
| 8. | 21.04.2017 r. | Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Lublinie  Delegatura w Białej Podlaskiej  ul. Janowska 27  21-500 Biała Podlaska | Nie wnosi uwag w przedmiotowej sprawie. | W granicach opracowania planu | + |  | Pismo z dnia 18.04.2017 r. znak IN.I.515.4.3.2017 |
| 9. | 24.04.2017 r. | Lubelski Urząd Wojewódzki w Lublinie  Wydział Bezpieczeństwa  i Zarządzania Kryzysowego  ul. Spokojna 4  20-914 Lublin | Nie zgłasza wniosków. | W granicach opracowania planu | + |  | Pismo z dnia 24.04.2017 r., znak:  ZKII.646.3.65.2017 |
| 10. | 08.05.2017 r. | Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie  ul. Ogrodowa 21  20-075 Lublin | Tereny objęte planem znajdują się w oddaleniu od pasa drogowego istniejącej drogi krajowej nr 63 i przebiegu planowanej obwodnicy miasta Łuków. W związku z powyższym nie wnosi się uwag do przedmiotowego opracowania. | W granicach opracowania planu | + |  | Pismo z dnia 04.05.2017 r., znak:  O.LU.Z-3.438.47.3.2017.pr |

+/+ - wniosek uwzględniony lub nie uwzględniony

cz.+/cz.+ - wniosek uwzględniony częściowo lub nieuwzględniony częściowo

Burmistrz Miasta Łuków

/-/mgr Dariusz Szustek