**Uchwała Nr XIII/103/2015**

**Rady Miasta Łuków**

**z dnia 18 listopada 2015 roku**

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie
miasta Łuków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 ze zm.) i art. 5 ust. 1 i ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach
i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z późn. zm.) oraz przy uwzględnieniu obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2015 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych
w 2016 r. (M. P. z 2015 r., poz. 735)

 Rada Miasta Łuków uchwala, co następuje:

§ 1.

Określa się następujące roczne stawki w podatku od nieruchomości:

1. od gruntów:
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,66 zł** od 1 m2 powierzchni,
3. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych **– 3,84 zł** od 1 ha powierzchni,
4. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,16 zł** od 1 m2 powierzchni,
5. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia
9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **1** zł od 1 m2 powierzchni;
6. od budynków lub ich części:
7. mieszkalnych – **0,58 zł** od 1 m2 powierzchni użytkowej,
8. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **17,80zł** od 1 m2 powierzchni użytkowej,
9. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **9,50 zł** od 1 m2 powierzchni użytkowej,
10. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,18 zł** od 1 m2 powierzchni użytkowej,
11. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **5,42 zł** od 1 m2 powierzchni użytkowej,
12. od budowli :
13. komunalnych służących do zbiorowego oczyszczania ścieków i zaopatrywania w wodę – **1,94%** ich wartości,
14. pozostałych – **2 %** ich wartości.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łuków.

**§ 3.**

Z dniem wejścia w życie uchwały, jednak nie wcześniej niż 1 stycznia 2016 r., traci moc UchwałaNr XXVI/308/2012 Rady Miasta Łuków z dnia 8 listopada 2012 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na obszar miasta Łuków *(Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2012 r. poz. 3518)*

**§ 4.**

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia i ma zastosowanie do podatków należnych od 2016 roku.

*Przewodniczący Rady*

 *Krzysztof Jodełko*