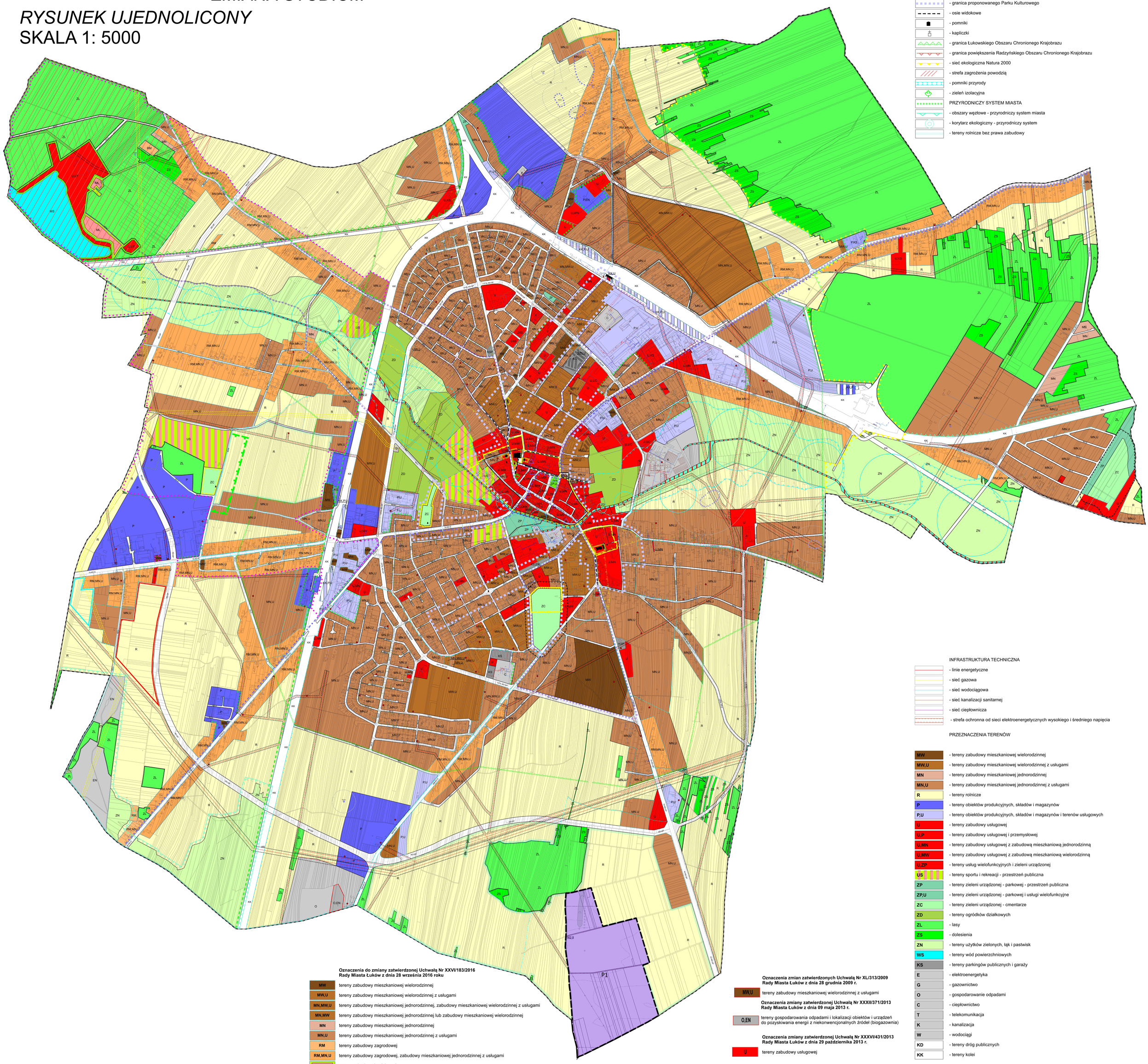
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŁUKÓW - KIERUNKI ROZWOJU

ZMIANA STUDIUM

RYSUNEK UJEDNOLICONY

SKALA 1: 5000



LEGENDA

OZNACZENIA OGÓLNE

- granice administarcyjne miasta, granice opracowania
- linie rozgraniczające tereny o rożnym sposobie użytkowania
- osie jezdni
- MN,U - oznaczenia funkcji terenu
- 0368L -KD-Z - oznaczenia klasy dróg
- ścieżki rowerowe
- obszar inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym
- obszar inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym

OCHRONA WARTOŚCI KULTUROWYCH I PRZYRODNICZYCH

- strefa ochrony konserwatorskiej historycznego układu urbanistycznego centrum miasta
- strefa ochrony ekspozycji "E"
- strefa ochrony krajobrazu
- strefa ochrony archeologicznej dla centrum historycznego miasta
- strefa ochrony stanowisk archeologicznych
- szlak muzealny
- historyczny szlak handlowy
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- strefa ochrony konserwatorskiej cmentarza
- strefa sanitarna od cmentarzy
- granica proponowanego Parku Kulturowego
- osie widokowe
- pomniki
- kapliczki
- granica Łukowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- granica powiększenia Radzyńskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- sieć ekologiczna Natura 2000
- strefa zagrożenia powodzią
- pomniki przyrody
- zieleń izolacyjna

PRZYRODNICZY SYSTEM MIASTA

- obszary węzłowe - przyrodniczy system miasta
- korytarz ekologiczny - przyrodniczy system
- tereny rolnicze bez prawa zabudowy

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- linie energetyczne
- sieć gazowa
- sieć wodociągowa
- sieć kanalizacji sanitarnej
- sieć ciepłownicza
- strefa ochronna od sieci elektroenergetycznych wysokiego i średniego napięcia

PRZEZNACZENIA TERENÓW

- MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MW,U - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami
- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN,U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
- R - tereny rolnicze
- P - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
- P,U - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów i terenów usługowych
- U - tereny zabudowy usługowej
- U,P - tereny zabudowy usługowej i przemysłowej
- U,MN - tereny zabudowy usługowej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną
- U,MW - tereny zabudowy usługowej z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
- U,ZP - tereny usług wielofunkcyjnych i zieleni urządzonej
- US - tereny sportu i rekreacji - przestrzeń publiczna
- ZP - tereny zieleni urządzonej - parkowej - przestrzeń publiczna
- ZP,U - tereny zieleni urządzonej - parkowej i usługi wielofunkcyjne
- ZC - tereny zieleni urządzonej - cmentarze
- ZD - tereny ogródków działkowych
- ZL - lasy
- ZS - dolesienia
- ZN - tereny użytków zielonych, łąk i pastwisk
- WS - tereny wód powierzchniowych
- KS - tereny parkingów publicznych i garaży
- E - elektroenergetyka
- G - gazownictwo
- O - gospodarowanie odpadami
- C - ciepłownictwo
- T - telekomunikacja
- K - kanalizacja
- W - wodociągi
- KD - tereny dróg publicznych
- KK - tereny kolei

Oznaczenia do zmiany zatwierdzonej Uchwałą Nr XXVI/183/2016 Rady Miasta Łuków z dnia 28 września 2016 roku

- MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MW,U - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami
- MN,MW,U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami
- MN,MW - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN,U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
- RM - tereny zabudowy zagrodowej
- RM,MN,U - tereny zabudowy zagrodowej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
- ML - tereny zabudowy letniskowej
- U - tereny zabudowy usługowej
- U,MN - tereny zabudowy usługowej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- U,MW - tereny zabudowy usługowej i zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- U,UT - tereny zabudowy usługowej i usług turystycznych
- U,KS - tereny zabudowy usługowej i tereny obsługi komunikacji, w tym stacje paliw
- U,UC - tereny zabudowy usługowej i rozmieszczenia obiektów o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m2
- US - tereny usług sportu i rekreacji
- P - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
- P,U - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów i usługowych
- P,KS - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów i tereny obsługi komunikacji, w tym stacje paliw
- P,EN - tereny obiektów produkcyjnych składów i magazynów i urządzeń do pozyskiwania energii z odnawialnych źródeł o mocy przekraczającej 100 kW z wykluczeniem elektrowni wiatrowych
- KSP - tereny obsługi komunikacji - stacje paliw
- KS,EN - tereny parkingów publicznych, garaży i urządzeń do pozyskiwania energii z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100kW z wykluczeniem elektrowni wiatrowych
- ZD - tereny ogródków działkowych
- ZP,U - tereny zieleni urządzonej - parkowej i usług
- EN - tereny lokalizacji urządzeń do pozyskiwania energii z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, z wykluczeniem elektrowni wiatrowych
- ZL - tereny lasów ochronnych
- ZS - tereny dolesień
- KK,P,U - tereny kolejowe z funkcją produkcyjno-usługową
- KK,P - tereny kolejowe z funkcją produkcyjną
- KK,U - tereny kolejowe z funkcja usługową
- strefa kontrolowana od gazociągu wysokiego ciśnienia
- obszar wymagający opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- stacje transformatorowe
- zielony pierścień wokół miasta
- zdegradowane odcinki rzeki
- stanowiska archeologiczne
- KD - tereny dróg
- granice terenów zmeliorowanych
- granica obszaru proponowanego do objęcia programem rewitalizcji

Oznaczenia zmian zatwierdzonych Uchwałą Nr XL/313/2009 Rady Miasta Łuków z dnia 28 grudnia 2009 r.

- MW,U - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami

Oznaczenia zmiany zatwierdzonej Uchwałą Nr XXXII/371/2013 Rady Miasta Łuków z dnia 09 maja 2013 r.

- O,EN - tereny gospodarowania odpadami i lokalizacji obiektów i urządzeń do pozyskiwania energii z niekonwencjonalnych źródeł (biogazownia)

Oznaczenia zmiany zatwierdzonej Uchwałą Nr XXXVI/431/2013 Rady Miasta Łuków z dnia 29 października 2013 r.

- U - tereny zabudowy usługowej

Oznaczenia zmiany zatwierdzonej Uchwałą Nr XLVI/532/2014 Rady Miasta Łuków z dnia 25 września 2014 r.

- U - tereny zabudowy usługowej

ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŁUKÓW

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR LXX/534/2023 RADY MIASTA ŁUKÓW Z DNIA 26 STYCZNIA 2023 R.

SKALA 1:5 000 0 100 200 300 400 500 600 700 800 m

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM
- P.1 - TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW