

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 189/2022
Burmistrza Miasta Łuków
z dnia 5 grudnia 2022 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Miasta Łuków
położonych w Łukowie przy ul. Rolniczej, przy ul. Telimeny i przy ul. Kiernickich

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin składania wniosków przez osoby wymienione w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Cena nieruchomości w zł (do niższych cen zostanie doliczony 23% podatek VAT)	Uwagi
	Numer księgi wieczystej	Numer działki w ewidencji gruntów						
1.	Nr LU1U/00017933/0	6753/12	15 m ²	nieruchomość niezabudowana położona w Łukowie przy ul. Rolniczej	wg mpzp m. Łuków*- MNU1- tereny przeznaczone na realizację i utrzymanie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych	do dnia 17 stycznia 2023 r.	4 000 zł	Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej - ul. Rolniczej przez działkę Nr 6753/11 będącą własnością Miasta Łuków, która w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Łuków przeznaczona jest na utrzymanie i realizację drogi o charakterze ciągu pieszo-jezdnego. W dniu 24 listopada 2022 r. Rada Miasta Łuków podjęła Uchwałę w sprawie zaliczenia drogi położonej na terenie miasta Łuków do kategorii dróg gminnych (obejmuje działki Nr 6753/9, Nr 6753/11 i Nr 6753/7).
2.	Nr LU1U/00041289/7	6630/42 6630/59	731 m ² 110 m ²	nieruchomość niezabudowana położona w Łukowie przy ul. Telimeny	wg mpzp m. Łuków**- MNU1- tereny przeznaczone na realizację i utrzymanie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych; dopuszcza się realizację i utrzymanie usług związanych z obsługą motoryzacji; zakazuje się lokalizowania hoteli.	do dnia 17 stycznia 2023 r.	201 840 zł	-

3.	Nr LU1U/00064614/2	10048/1	995 m ²	nieruchomość niezabudowana położona w Łukowie przy ul. Kiernickich	wg mpzp m. Łuków** - MNU26- tereny przeznaczone na realizację i utrzymanie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych, w tym hoteli	do dnia 17 stycznia 2023 r.	398 000 zł	Przez nieruchomość przebiega czynna napowietrzna linia telekomunikacyjna.
----	--------------------	---------	--------------------	--	---	-----------------------------	------------	---

* Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Łuków dla terenu położonego w Łukowie pomiędzy granicami administracyjnymi miasta od strony południowej, terenem PKP, ul. Warszawską, ul. Doktora Andrzeja Rogalińskiego, ul. 700-lecia i ul. Świderską z wyłączeniem działek Nr 7558/4 i Nr 7558/5 przyjęta Uchwałą Nr XXXIV/381/2013 Rady Miasta Łuków z dnia 25 czerwca 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z dnia 5 sierpnia 2013 r., poz. 3653).

**Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Łuków przyjęty Uchwałą Nr VI/35/2011 Rady Miasta Łuków z dnia 8 marca 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Łuków dla terenu położonego w Łukowie pomiędzy granicami administracyjnymi miasta od strony południowej, terenem PKP, ul. Warszawską, ul. Doktora Andrzeja Rogalińskiego, ul. 700-lecia i ul. Świderską z wyłączeniem działek Nr 7558/4 i Nr 7558/5 (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z dnia 25 maja 2011 r. Nr 76, poz. 1470).