

Łuków, dnia 28 stycznia 2026 r.

WYKAZ WNIOSKÓW

złożonych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Łuków dla terenu położonego w Łukowie pomiędzy granicami administracyjnymi miasta od strony południowej, terenem PKP, ul. Warszawską, ul. Doktora Andrzeja Rogalińskiego, ul. 700-lecia i ul. Świderską z wyłączeniem działek Nr 7558/4 i Nr 7558/5

Wnioski złożone na podstawie art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Wykaz zawiera propozycję rozpatrzenia wniosków wraz z uzasadnieniem

dot. uchwały Nr XXI/161/2025 Rady Miasta Łuków z dnia 23 lipca 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Łuków dla terenu położonego w Łukowie pomiędzy granicami administracyjnymi miasta od strony południowej, terenem PKP, ul. Warszawską, ul. Doktora Andrzeja Rogalińskiego, ul. 700-lecia i ul. Świderską z wyłączeniem działek Nr 7558/4 i Nr 7558/5, zmienionej uchwałą Nr XXVI/198/2025 Rady Miasta Łuków z dnia 29 października 2025 roku.

Lp.	Data wpływu wniosku	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego wniosek dotyczy *)	Sposób rozpatrzenia wniosku przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta **)		Uwagi
				wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1.	13.11.2025 r.	██████████	Obszar zmiany planu wskazany uchwałą Nr XXI/161/2025 Rady Miasta Łuków z dnia 23 lipca 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Łuków dla terenu położonego w Łukowie pomiędzy granicami administracyjnymi miasta od strony południowej, terenem PKP, ul. Warszawską, ul. Doktora Andrzeja Rogalińskiego, ul. 700-lecia i ul. Świderską z wyłączeniem działek Nr 7558/4 i Nr 7558/5, zmienionej uchwałą Nr XXVI/198/2025 Rady Miasta Łuków z dnia 29 października 2025 roku, obejmujący teren oznaczony symbolem O1			pozostawia się bez rozpatrzenia
2.	13.11.2025 r.	██████████	Obszar zmiany planu wskazany uchwałą Nr XXI/161/2025 Rady Miasta Łuków z dnia 23 lipca 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania		+	

1	2	3	4	5	6	7
			<p>przestrzennego Miasta Łuków dla terenu położonego w Łukowie pomiędzy granicami administracyjnymi miasta od strony południowej, terenem PKP, ul. Warszawską, ul. Doktora Andrzeja Rogalińskiego, ul. 700-lecia i ul. Świderską z wyłączeniem działek Nr 7558/4 i Nr 7558/5, zmienionej uchwałą Nr XXVI/198/2025 Rady Miasta Łuków z dnia 29 października 2025 roku, obejmujący teren oznaczony symbolem O1</p>			

ZAŁĄCZNIKI:

- wnioski wymienione w wykazie

Burmistrz Miasta

Piotr Płudewski

(podpis wójta, burmistrza, prezydenta miasta**)

*) Należy podać informację pozwalającą na identyfikację obszaru, którego dotyczy wniosek, np. nr działki ewidencyjnej, nazwę i numer obrębu ewidencyjnego, nazwę ulicy, nazwę miejscowości.

***) Niepotrzebne skreślić

**UZASADNIENIE DO PROPOZYCJI ROZPATRZENIA WNIOSKÓW
ZŁOŻONYCH DO ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA ŁUKÓW DLA TERENU POŁOŻONEGO W ŁUKOWIE POMIĘDZY GRANICAMI
ADMINISTRACYJNYMI MIASTA OD STRONY POŁUDNIOWEJ, TERENEM PKP, UL. WARSZAWSKĄ,
UL. DOKTORA ANDRZEJA ROGALIŃSKIEGO, UL. 700-LECIA I UL. ŚWIDERSKĄ
Z WYŁĄCZENIEM DZIAŁEK NR 7558/4 I NR 7558/5**

Na podstawie artykułu 8k ust. 1, w związku z art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.).

Dotyczy Uchwały Nr XXI/161/2025 Rady Miasta Łuków z dnia 23 lipca 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Łuków dla terenu położonego w Łukowie pomiędzy granicami administracyjnymi miasta od strony południowej, terenem PKP, ul. Warszawską, ul. Doktora Andrzeja Rogalińskiego, ul. 700-lecia i ul. Świderską z wyłączeniem działek Nr 7558/4 i Nr 7558/5, zmienionej uchwałą Nr XXVI/198/2025 Rady Miasta Łuków z dnia 29 października 2025 roku.

Dnia 14 października 2025 r. Burmistrz Miasta Łuków ogłosił:

- 1) poprzez ogłoszenie w prasie z dnia 14 października 2024 r. – we „Wspólnocie Łukowskiej”;
- 2) poprzez obwieszczenie:
 - wywieszane w dniu 14 października 2025 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Łuków,
 - zamieszczone w dniu 14 października 2025 r. w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Łuków,
 - na stronie internetowej Miasta Łuków w dniu 14 października 2025 r.

o podjęciu ww. uchwały oraz określił termin składania wniosków do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Łuków dla terenu położonego w Łukowie pomiędzy granicami administracyjnymi miasta od strony południowej, terenem PKP, ul. Warszawską, ul. Doktora Andrzeja Rogalińskiego, ul. 700-lecia i ul. Świderską z wyłączeniem działek Nr 7558/4 i Nr 7558/5, tj. do dnia 07 listopada 2025 roku.

W przedmiocie podjętych działań wpłynął w ww. terminie 1 wniosek od osoby fizycznej i 1 uwaga, których nie wzięto pod uwagę w zaproponowanych rozwiązaniach planistycznych.

1) **propozycja rozpatrzenia uwagi** – pozostawia się bez rozpoznania;

2) **uzasadnienie**: procedura formalno prawna sporządzenia planu miejscowego lub jego zmiany została określona w art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) i opiera się na pewnej chronologicznej sekwencji czynności, które następują po sobie w taki sposób, że wyniki czynności zakończonej bezpośrednio wpływają na kolejną. Składanie uwag przewidziane jest na etapie konsultacji społecznych, w ramach których zostanie określony sposób, miejsce i termin ich prowadzenia, w tym zbieranie uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W ramach przeprowadzonej procedury, w celu zapewnienia udziału interesariuszom dotychczas zapewniona była możliwość, w odpowiedzi na ogłoszenie i obwieszczenie Burmistrza, składania wniosków.

1) **propozycja rozpatrzenia wniosku** – wniosek pozostaje nieuwzględniony;

2) **uzasadnienie**: zmiana dotyczy wyłącznie korekty nieprzekraczalnej linii zabudowy. Inne ustalenia tego planu pozostają niezmienione, zatem złożony wniosek ze względu na zakres tematyczny regulacji prawnych nie jest możliwy do umieszczenia w przedmiotowym projekcie zmiany planu i wykracza poza delegację uchwały o przystąpieniu do sporządzania zmiany mpzp.

Burmistrz Miasta

Piotr Kudowski

(podpis wójta, burmistrza, prezydenta miasta**)

